

**ZARZĄDZENIE Nr 166/18**  
**BURMISTRZA SZYDŁOWCA**  
**z dnia 29 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w drugim przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Szydłowcu na osiedlu „Wschód”.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.) oraz art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm)

**z a r z ą d z a m     c o   n a s t ę p u j e :**

**§ 1.**

W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Szydłowca jako działka nr 5716/7 o powierzchni 1,1695 ha, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – ustalam w drugim przetargu cenę wywoławczą w wysokości **1 254 000,00 zł.** (słownie złotych: jeden milion dwieście pięćdziesiąt cztery) brutto .

**§ 2**

Zobowiązuje się Naczelnika Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji do wykonania zarządzenia.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Szydłowca**

/-/

**Artur Ludew**

## UZASADNIENIE :

**do Zarządzenia Burmistrza Szydłowca w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w drugim przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Szydłowcu na osiedlu „Wschód”.**

Działka nr 5716/7 o pow. 1,1695 ha położona w Szydłowcu na osiedlu „Wschód”, zgodnie z księgą wieczystą Nr RA1S/00009967/4 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu stanowi własność Gminy Szydłowiec.

W/w działka leży na terenie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Szydłowiec dla obszaru osiedla „Wschód” zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Szydłowcu Nr XLI/270/17 z dnia 18 grudnia 2017 roku opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 29.12.2017 r. poz. 12603 oznaczonym na rysunku planu symbolem 1MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm) przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. W ogłoszeniu o przetargu podaje się informacje zamieszczone w wykazie oraz czas, miejsce i warunki przetargu.

Z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2014 r. poz. 1490) wynika, że :

- ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu
- wyznaczony termin wniesienia wadium powinien być ustalony w taki sposób, aby umożliwił komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed przetargiem, dokonano wpłaty
- czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w składzie od 3 do 7 osób.

Na sprzedaż powyższej nieruchomości ogłoszony był przetarg ustny nieograniczony w dniu 22 czerwca 2018 roku.

W wyniku postępowania przetargowego nie wyłoniono nabywcy (brak oferentów).