

Szydłowiec, 18 grudnia 2017 r.

Znak sprawy: FSiSR.271.4.2017.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie zarządzenia Nr 76/14 Burmistrza Szydłowca z dnia 25 czerwca 2014 w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro zwracamy się w trybie zapytania ofertowego z prośbą o przedstawienie oferty cenowej dotyczącej **sporządzenia audytu energetycznego dla budynku przy ulicy Kościuszki 176 w Gminie Szydłowiec.**

ZATWIERDZAM

/-/

Artur Ludew

## **Rozdz. I. Zamawiający**

Gmina Szydłowiec

Pl. Rynek Wielki 1

26-500 Szydłowiec

REGON: 670223391

NIP: 799-191-31-58

tel.: 48 617 86 30

fax.: 48 617 05 10

[www.szydlowiec.pl](http://www.szydlowiec.pl); [www.bip.szydlowiec.pl](http://www.bip.szydlowiec.pl)

Godziny urzędowania:

pon. 8:00 – 16:00

wt. - pt. 7:30 – 15:30.

## **Rozdz. II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie audytu energetycznego budynku przy ulicy Kościuszki 176, 26-500 Szydłowiec będącego własnością Gminy Szydłowiec oraz opracowanie zakresu oszczędności energii w związku z planowaną modernizacją energetyczną budynku.

### **Dane techniczne dotyczące budynku mieszkalnego u. Kościuszki 176, 26-500 Szydłowiec:**

- powierzchnia zabudowy – 301,00 m<sup>2</sup>

- powierzchnia użytkowa – 314,00 m<sup>2</sup>

- kubatura – 1965 m<sup>3</sup>

**Opracowany dokument służyć będzie do złożenia wniosku w celu pozyskania środków zewnętrznych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 oraz Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.**

2. Audyt energetyczny należy wykonać zgodnie z obowiązującymi wytycznymi RPO WM i POIiŚ, zgodnie z przepisami i normami dotyczącymi sporządzania audytów energetycznych oraz z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164).

**Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji przedmiotu zapytania, w przypadku zgłoszenia uwag przez Instytucję oceniającą wnioski o dofinansowanie na etapie oceny formalnej bądź merytorycznej. Wykonawca zobowiązuje się dokonania korekty przedmiotu zamówienia, bez dodatkowego wynagrodzenia.**

3. Na Wykonawcy spoczywać będzie obowiązek przeprowadzenia dokładnej analizy budynku wraz z pomiarami. Dokładna analiza i pomiar budynku ma umożliwić wykonanie stosowanych obliczeń oraz

przyjęcie odpowiednich założeń w audycie energetycznym.

4. W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz powinien pozyskać wszelkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.

5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy posiadający niezbędne uprawnienia do wykonywania określonej działalności, posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami uprawnionymi do wykonywania audytów energetycznych.

### **Rozdz. III. Oferty częściowe i wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

### **Rozdz. IV. Udzielanie zaliczek**

Zamawiający nie przewiduje **udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.**

### **Rozdz. V. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego.

### **Rozdz. VI. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **Rozdz. VII. Oświadczenia i dokumenty wymagane w postępowaniu**

**Wypełniony formularz ofertowy wg wzoru określonego w Załączniku nr 1 - wymagana forma dokumentu – podpisany oryginał.**

### **Rozdz. VIII. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego, telefonicznie : 48 617-86-49, e-mail [fundusze@szydlowiec.pl](mailto:fundusze@szydlowiec.pl) lub osobiście w pokoju 24

### **Rozdz. IX. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:**

imię i nazwisko: Anna Tomczyk, Milena Gruszczyńska

Szydłowiec, Rynek Wielki 1,

Pokój nr 24

tel.: 48-617-86-49/38

e-mail: [fundusze@szydlowiec.pl](mailto:fundusze@szydlowiec.pl)

## Rozdz. X. Opis sposobu przygotowania ofert

### 1. Wymogi formalne:

- a) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zgodną z załącznikiem nr 1 do oferty,
- b) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty na formularzach sporządzonych przez wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść odpowiadać będzie formularzom określonym przez zamawiającego w załącznikach do niniejszego zapytania ofertowego,
- c) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pisemnie na papierze, przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawiania śladu. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. Podczas oceny ofert zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym,
- d) *Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska to musi być on uzupełniony napisem (np. w formie odcisku stempla), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego,*
- e) Każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez osobę/y podpisującą/e ofertę.

### 2. Opakowanie oferty

- a) ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrzyistym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert. Koperta powinna być opisana w następujący sposób:

#### **Zapytanie ofertowe dotyczące sporządzenia audytu energetycznego dla budynku przy ulicy Kościuszki 176 w Gminie Szydłowiec**

- b) wszelkie elementy oferty nieopakowane i nieoznaczone w powyższy sposób mogą nie być brane pod uwagę podczas porównania i oceny ofert, a brak powyższych adnotacji wykonawcy może być przyczyną otwarcia oferty w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszego zapytania ofertowego.

### 3. Zmiana i wycofanie oferty

- a) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę,
- b) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczynił to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty

wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem „ZMIANA”,

- c) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem „WYCOFANIE”.

## **Rozdz. XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

**Urząd Miejski w Szydłowcu, Rynek Wielki 1, 26 – 500 Szydłowiec – sekretariat pok. nr 12**

Termin składania ofert upływa w dniu **08.01.2018 r. o godz. 9.00**

W przypadku oferty złożonej po terminie ich składania Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o tym fakcie, a następnie zwróci ofertę Wykonawcy.

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. w :

**Urzędzie Miejskim w Szydłowcu,**

**Rynek Wielki 1,**

**26 – 500 Szydłowiec**

**pok. nr 24 , dnia 15.01.2017 r. o godz. 9.15.**

## **Rozdz. XII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.**

1. Łączną cenę oferty należy obliczyć według zakresu przedmiotu zamówienia określonego w Formularzu ofertowym – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

2. Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie **ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku), z wyodrębnieniem podatku VAT.

3. Cena oferty musi być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zaokrąglenia należy dokonywać zgodnie z regułą matematyczną.

4. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

5. Cena ta będzie brana pod uwagę przez osoby powołane do przeprowadzenia postępowania w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

6. Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.

7. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia.

### **Rozdz. XIII. Kryteria i sposób oceny ofert**

1. Kryterium, którym zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:

**cena – 80 %, doświadczenie – 20 %**

a) Sposób oceny ofert

- **Kryterium CENA**

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_{\text{bad.}}} \times 80 \% \quad 1 \% - 1 \text{ punkt}$$

gdzie:

C – ilość punktów oferty badanej,

$C_{\min.}$  – cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,

$C_{\text{bad.}}$  – cena oferty badanej.

Obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.

- **Kryterium DOŚWIADCZENIE**

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie wyliczona wg wykonanych audytów energetycznych będących załącznikami wniosków o dofinansowanie w perspektywie na lata 2014-2020:

- Wykonanie 5 audytów energetycznych – 5 pkt
- Wykonanie 10 audytów energetycznych – 10 pkt
- Wykonanie 15 audytów energetycznych – 15 pkt
- Wykonanie 20 i więcej audytów energetycznych – 20 pkt

Dokumentem potwierdzającym doświadczenie może być np. list referencyjny

W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji przedstawionego doświadczenia Wykonawcy.

Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści,

2. Zamawiający poprawia w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych

poprawek.

3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
4. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
5. Jeżeli w wyniku oceny złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany albo odwołania niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
7. Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.

#### **Rozdz. XIV. Wykaz załączników:**

- 1. Wzór formularza ofertowego -Zał. nr 1*
- 2. Wzór wykazu doświadczenia – Zał. nr 2*