



PROJEKT BUDOWALNY ROZBIÓRKI

OBIEKT :

Rozbiórka istniejącego budynku oświaty

LOKALIZACJA :

Dz. ew. nr 5772/2; 5283/1

j. ewid. 143005_5 Szydłowiec – miasto

obr. ewid. 143005_4.0001 Szydłowiec

TEMAT :

Projekt budowlany : Rozbiórka istniejącego budynku oświaty na Dz. ew. nr 5772/2; 5283/1 w Szydłowcu

INWESTOR :

GMINA SZYDŁOWIEC

26–500 Szydłowiec,

Rynek Wielki 1

AUTOR PROJEKTU

mgr inż. Przemysław Sołtys

uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0410/PWOK/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

DATA OPRACOWANIA:

marzec 2017 roku

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

- Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektanta do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wraz z zaświadczeniami o przynależności projektantów do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

- mgr inż. Przemysław Sołtys

- CZĘŚĆ OPISOWA

- CZĘŚĆ RYSUNKOWA

**1. SZKIC USYTUOWANIA BUDYNKU PODLEGAJĄCEGO ROZBIÓRCE BA
KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH**



03-2017

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że

Projekt budowlany:

**Rozbiórka istniejącego budynku oświaty na Dz. ew. nr 5772/2;
5283/1**

j. ewid. 143005_5 Szydłowiec – miasto

obr. ewid. 143005_4.0001 Szydłowiec

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPECJALNOŚĆ:	PROJEKTOWAŁ:	PODPIS:
<u>konstrukcyjna</u>	mgr inż. Przemysław Sołtys uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0410/PWOK/13 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	



CZĘŚĆ OPISOWA - Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Obiekt budowlany - budynek oświaty na Dz. ew. nr **5772/2; 5283/1** w Szydłowcu przeznaczony do rozbiórki jest budynkiem jednokondygnacyjnym niskim. Budynek wykonany w technologii mieszanej. Posadowienie budynku bezpośrednie na ławach i stopach fundamentowych betonowych. Ściany budynku w konstrukcji mieszanej (częściowo drewnianej częściowo murowanej). Dach budynku jednospadowy w konstrukcji drewnianej. Przy budynku znajduje się taras i schody w konstrukcji betonowej które także podlegają rozbiórce.

ZDJĘCIA BUDYNKU PRZEZNACZONEGO DO ROZBIÓRKI:





OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Budynek przeznaczony do rozbiórki jest budynkiem 1 kondygnacyjnym parterowym z dachem jednospadowym

Wymiary budynku w planie wynoszą:

Długość budynku - ok 30,30 m

Szerokość budynku -ok 6,20 m

Wysokość budynku maksymalna - ok 4,00 m

Dostęp na działkę gdzie planowana jest rozbiórka istniejącego budynku oświaty zapewniony jest poprzez istniejący zjazd na działkę z drogi miejskiej - ulica Folwarczna w Szydłowcu . Przed przystąpieniem do rozbiórki należy ogrodzić teren wokół obiektu lub w inny sposób zabezpieczyć teren budowy przed osobami postronnymi.

Prace rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu całości infrastruktury instalacyjnej wraz z odłączeniem jej zasilania i jej zabezpieczeniem. Następnie należy wykonać demontaż elementów stolarki okiennej i drzwiowej oraz drobnego wyposażenia obiektu.

Roboty rozbiórkowe główne rozpocząć od ręcznej rozbiórki pokrycia dachu, przy użyciu elektronarzędzi. Następnie przystąpić do rozbiórki dachu i ścian przy użyciu sprzętu



ciężkiego.

Ostatnim elementem rozbiórki będzie rozebranie ław i stóp fundamentowych oraz tarasu i schodów betonowych, które należy rozebrać przy użyciu sprzętu ciężkiego - koparki do wyburzeń.

Materiał rozbiórkowy: złom stalowy oddać do punktu skupu złomu

Elementy drewniane należy zutylizować

Elementy pustaków z rozbiórki ścian należy zutylizować, oddać na wysypisko śmieci

Beton z fundamentów i stropów budynku wykorzystać na podbudowy wokół nowo projektowanej infrastruktury.

Drobne elementy stalowe elementy ślusarki drzwiowej, drut zbrojeniowy wywieźć do skupu złomu.

Pozostałe drobne materiały należy posegregować i oddać na wysypisko śmieci.

OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

- w trakcie prac rozbiórkowych należy na bieżąco usuwać materiał rozbiórkowy
- roboty rozbiórkowe prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, budynek należy wyburzać stopniowo przy użyciu koparek do robót rozbiórkowych od najwyższej części budynku nie dopuszczając do sytuacji zawalania się konstrukcji pod wpływem ciężaru własnych elementów konstrukcyjnych powyżej.
- Należy chronić teren przyległy przed zapyleniem - w trakcie rozbiórki obiektów należy stale obiekt wyburzany polewać wodą oraz w razie potrzeby stosować osłony zabezpieczające sąsiednią zabudowę.

Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie bezpieczeństwa przy robotach rozbiórkowych dachu. Pracownicy powinni posiadać ochronne ubrania i kaski. W celu zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót rozbiórkowych należy przestrzegać przepisów BHP:

- zagospodarowanie placu powinno być wykonane przed przystąpieniem do robót, w szczególności ogrodzenie i przejścia dla ruchu pieszego;
- należy oznakować miejsca niebezpieczne (prace na wysokości, spadające przedmioty)
- przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m, stanowiska pracy zabezpieczyć barierką z deski o wysokości 0,15 m;
- rusztowania budowlane powinny być atestowane, posiadać pomosty o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych;
- każda konstrukcja rusztowania powinna być codziennie sprawdzana
- przejście obok rusztowań i wejścia do budynku zabezpieczyć daszkami ochronnymi na wysokości 2,4 m;
- przy robotach na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi
- zabronione jest przenoszenie ciężarów przekraczających dopuszczalny maksymalny udźwig
- zabronione jest przebywanie osób pod zawieszonym ciężarem
- używany sprzęt powinien być sprawny, posiadać dopuszczenie do pracy, a operatorzy powinni posiadać odpowiednie uprawnienia do obsługi sprzętu ciężkiego.
- utrzymywać porządek na terenie placu robót rozbiórkowych.

Z uwagi na mały stopień skomplikowania konstrukcji obiektu - konstrukcja typowa i powtarzalna, bezpieczną odległość zabudowy sąsiedniej, oraz niewielkie gabaryty obiektu nie ma konieczności opracowywania szczegółowego projektu rozbiórki obiektu.

Zagospodarowanie placu rozbiórki

Zagospodarowanie przy obiektowe obejmuje:

- dojazd do placu rozbiórki,
- wyznaczenie strefy niebezpiecznej robót i jej wygradzenie.

Wytyczne i zalecenia bhp

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych należy przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dziennik Ustaw Nr 47, poz.401). Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznaczyć z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych

- Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji robót rozbiórkowych. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
- Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne gdy nie ma środków ochrony zbiorowej.

Zagospodarowanie terenu rozbiórki

Zagospodarowanie terenu rozbiórki wykonuje się przed rozpoczęciem robót co najmniej w zakresie:

1. ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
2. zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
3. urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.

Przejścia i strefy niebezpieczne oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. - Strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi. - Strefę



niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami. Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczoną od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.

Warunki socjalne i higieniczne

- Na terenie budowy urządza się wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. W sprawach dotyczących warunków higieniczno-sanitarnych, stosuje się ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy.

Maszyny i inne urządzenia techniczne

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organowi kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Wykonawca zapoznaje pracowników z dokumentacją techniczno-ruchową lub instrukcją obsługi maszyn i urządzeń przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót. Maszyny i inne urządzenia techniczne eksploatuje się, konserwuje i naprawia zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

1. utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
2. stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
3. obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Maszyny i inne urządzenia techniczne pracujące pod ciśnieniem powinny być sprawdzane i poddawane regularnym kontrolom, zgodnie z odrębnymi przepisami. - Przeciąganie maszyn i innych urządzeń technicznych ponad dopuszczalne obciążenie robocze jest zabronione, z wyjątkiem przeciążeń dokonanych w czasie badań i prób. - W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. - Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach.

Maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzane pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego Użytkowania. W przypadku maszyn i innych urządzeń technicznych, dla których prowadzona jest wymagana dokumentacja sprawdzenie potwierdza się wpisem do tej dokumentacji.

Odtłuszczenie lub oczyszczanie powierzchni oraz części maszyn lub innych urządzeń technicznych wykonuje się środkami do tego przeznaczonymi. - Dokonywanie napraw i czynności konserwacyjnych sprzętu zmechanizowanego będącego w ruchu jest zabronione.



Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione.

Wszystkie samowolne przeróbki narzędzi są zabronione.

Narzędzia do pracy udarowej nie mogą mieć:

1. uszkodzonych zakończeń roboczych;
2. pęknięć, zadr i ostrych krawędzi w miejscu ręcznego uchwytu;
3. rękojeści krótszych niż 0,15 m.

Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy kontrolować zgodnie z instrukcją producenta. Wyniki kontroli powinny być odnotowywane i przechowywane przez kierownika budowy.

Rusztowania powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Rusztowania systemowe powinny być montowane zgodnie z dokumentacją projektową z elementów poddanych przez producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań powinny posiadać wymagane uprawnienia. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę. Odbiór rusztowania potwierdza się wpisem w dzienniku budowy lub w protokole odbioru technicznego. Wpis w dzienniku budowy lub w protokole odbioru technicznego rusztowania określa w szczególności:

1. Użytkownika rusztowania;
2. przeznaczenie rusztowania;
3. wykonawcę montażu rusztowania z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numeru telefonu;
4. dopuszczalne obciążenie pomostów i konstrukcji rusztowania;
5. datę przekazania rusztowania do użytkowania;
6. oporność uziomu;
7. terminy kolejnych przeglądów rusztowania.

Na rusztowaniu powinna być umieszczona tablica określająca:

1. wykonawcę montażu rusztowania z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numeru telefonu;
2. dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowania.

Rusztowania powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. - Rusztowania powinny:

1. posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów;
2. posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń;
3. zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy;
4. zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji niepowodującej nadmiernego wysiłku;
5. posiadać poręcz ochronną umieszczoną na wysokości 1,1 m i deskę krawężnikową o wysokości 0,15 m;

6. posiadać pionowy komunikacyjny.

Rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne pionowe komunikacyjne. Odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego rusztowania nie powinna być większa niż 20,0 m, a między pionami nie większa niż 40,0 m.

Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym, ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. - Liczbę i rozmieszczenie zakotwień rusztowania oraz wielkość siły kotwiącej należy określić w projekcie rusztowania lub dokumentacji producenta. Składowa pozioma jednego zamocowania rusztowania nie powinna być mniejsza niż 2,5 kN. Konstrukcja rusztowania nie powinna wystawać poza najwyższą położoną linię kotew więcej niż 3 m, a pomost roboczy umieszcza się nie wyżej niż 1,5 m ponad tą linię. W przypadku odsunięcia rusztowania od ściany ponad 0,2 m należy stosować balustrady od strony tej ściany. - Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać izolację piorunochronną. - Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań są obowiązane do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem lub demontażem rusztowań należy wyznaczyć i ogrodzić strefę niebezpieczną. - Równoczesne wykonywanie robót na różnych poziomach rusztowania jest dopuszczalne, pod warunkiem zachowania wymaganych odstępów między stanowiskami pracy. W innych przypadkach odległości bezpieczne wynoszą w poziomie co najmniej 5 m, a w pionie wynikają z zachowania co najmniej jednego szczelnego pomostu, nie licząc pomostu, na którym roboty są wykonywane.

- Montaż, eksploatacja i demontaż rusztowań są zabronione :

1. jeżeli o zmroku nie zapewniono oświetlenia pozwalającego na dobrą widoczność;
2. w czasie gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu oraz gołolodzi;
3. w czasie burzy lub wiatru, o prędkości przekraczającej 10 m/sek

Pozostawianie materiałów i wyrobów na pomostach rusztowań po zakończeniu pracy jest zabronione. - Zrzucanie elementów demontowanych rusztowań jest zabronione. - Rusztowania powinny być każdorazowo sprawdzane, przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę, po silnym wietrze, opadach atmosferycznych oraz działaniu innych czynników, stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa wykonania prac, i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni oraz okresowo, nie rzadziej niż raz w miesiącu. Zakres czynności objętych sprawdzeniem określa instrukcja producenta lub projekt indywidualny.

Roboty na wysokości

- Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Dotyczy to również przejść i dojść do tych stanowisk. - Pomosty robocze wykonane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia. - Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5 m, wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnic powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby. - W przypadku gdy zachodzi



konieczność przemieszczania stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być mocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego. Długość linki bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5 m. - Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych. - Drabina bez pałaków, której długość przekracza 4 m, przed podniesieniem lub zamontowaniem powinna być wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa. - Prowadnica pionowa z urządzeniem samohamującym może być zamocowana na wznoszonej konstrukcji drabiny, na klamrach lub szczeblach, w odległości od osi drabiny nie większej niż 0,4 m.

Roboty rozbiórkowe - Roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej. - Teren na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. -

Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji przez wiatr, jest zabronione. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/sek. - W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione. - Do usuwania gruzu w czasie robót rozbiórkowych należy stosować zsuwnice pochyle lub rynny zsympowe. Rynny zsympowe powinny mieć zabezpieczenie przed wypadaniem gruzu. - Przewracanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione.

AUTOR PROJEKTU

mgr inż. Przemysław Sołtys

uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0410/PWOK/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

- CZĘŚĆ RYSUNKOWA

2. SZKIC USYTUOWANIA BUDYNKU PODLEGAJĄCEGO ROZBIÓRCE BA KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH