

# PROJEKT BUDOWLANY

*Budowy wjazdów, parkingu i miejsc postojowych na działkach  
o numerach geodezyjnych 1398/1, 1398/2 położonych w Szydłowcu przy  
ulicy Kolejowej*

*(Centrum Obsługi Inwestora, Inkubator Przedsiębiorczości)*

**INWESTOR:** Urząd Gminy w Szydłowcu,  
Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec

**OPRACOWAŁA:** mgr inż. Irmina Tomkowska - Stopa

**PROJEKTOWAŁ:** Jerzy Feret  
(UPR. NR – KBULa-2126/1307/66)

*Czerwiec 2011*

**Egzemplarz Nr. 1.**

## **SPIS TREŚCI:**

### **CZĘŚĆ OPISOWA:**

#### **I. Opis techniczny:**

1. Stan istniejący .....	3
2. Lokalizacja parkingu i chodnika.....	3
3. Stan projektowany .....	3
4. Odwodnienie.....	5
5. Kosztorys inwestorski.....	5

#### **II. Opinia ZUD Nr 145/2010 z dnia 13.06.2011 r.**

#### **III. Uprawnienia projektowe kserokopia.**

**IV. Oświadczenie projektanta.**

**V. Plan orientacyjny skala 1 : 10 000.**

**VI. Plan sytuacyjny skala 1 : 500.**

**VII. Projekt zagospodarowania terenu skala 1 : 500.**

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA.**

## **OPIS TECHNICZNY**

### **I. Stan istniejący.**

Teren pod budowę wjazdów, parkingu i miejsc postojowych obejmuje działki o nr 1398/1 i 1398/2 z prawej strony ul. Kolejowej. Działki są oddzielone od ulicy chodnikiem szerokości 2.0 m na którym są projektowane zjazdy do budynków. W obrębie opracowania znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej tj: telekomunikacyjne, energetyczne, wodociągowe i kanalizacyjne.

### **II. Lokalizacja wjazdów, parkingu i miejsc postojowych.**

Ulica Kolejowa, przy której projektowany jest parking, zjazdy i miejsca postojowe przebiega w obszarze zabudowany. Inwestycja jest zlokalizowana z prawej strony ulicy. Ulica Kolejowa położona w ciągu drogi powiatowej nr 4015 W obsługuje oprócz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej miasta Szydłowiec , także zabudowę przemysłową i usługową przy tej ulicy. Na tym odcinku droga posiada charakter ulicy , ograniczona jest krawężnikiem wysokim ,posiada chodniki o zmiennej szerokości , wydzielone z jezdni zatoki autobusowe oraz parkingi przyuliczne w obrębie terenów zakładów przemysłowo – usługowych.

### **III. Stan projektowany.**

**1. PARKING** – budowa miejsc postojowych prostopadłych do krawędzi ogrodzenia o szerokości 2,5 m i długości 5,00 m (7 miejsc postojowych):

Konstrukcja parkingu składa się z:

- Trylinki gr 15 cm – istniejąca nawierzchnia

- podbudowy z kłińca gr 10 cm ,
- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm typu Behaton w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm,

Szczegóły konstrukcyjne i geometryczne pokazano na rys. nr 7, 8 i 9.

**2. DROGA MANEWWROWA** – szerokości 7,5m składająca się z następujących warstw konstrukcyjnych:

- Trylinki gr 15 cm – istniejąca nawierzchnia
- podbudowy z kłińca gr 10 cm ,
- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm typu Behaton w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm,

Szczegóły konstrukcyjne i geometryczne pokazano na rys. nr 7, 8 i 9.

**3. WJAZDY** – szerokości 6,0 m o konstrukcji:

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm po zagęszczeniu,
- podbudowa z kruszywa łamanego gr 15 cm,
- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm typu Behaton w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm,

Szczegóły konstrukcyjne i geometryczne pokazano na rys. nr 2, 3, 5 i 6.

**4. OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU** – szerokości 1,5m ograniczona obrzeżem betonowym 8x30x100cm o konstrukcji:

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm po zagęszczeniu,
- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 6 cm typu Behaton w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm,

Szczegóły konstrukcyjne i geometryczne pokazano na rys. nr 13 i 14.

**5. MIEJSCA POSTOJOWE** – budowa miejsc postojowych prostopadłych do budynku o szerokości 2,5 m i długości 5,00 m (2 miejsca postojowych) oraz szerokości 3,60 m i długości 5,0 m (1 miejsce postojowe dla niepełnosprawnych):

Konstrukcja miejsc postojowych składa się z:

- warstwy odsączającej z piasku gr 10 cm,
- podbudowy z kruszywa łamanego gr 20 cm ,
- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm typu Behaton w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm,

Szczegóły konstrukcyjne i geometryczne pokazano na rys. nr 10, 11 i 12.

#### **IV. Odwodnienie.**

Odwodnienie powierzchniowe z odprowadzeniem wód opadowych do projektowanej kanalizacji deszczowej (studzienka ściekowa). Rysunek nr 4 przedstawia projektowaną studzienkę.

#### **V. Kosztorys inwestorski.**

Kosztorys inwestorski opracowano na poziomie cen lokalnych usług świadczonych w 2011r na terenie powiatu . Do projektu technicznego opracowano szczegółową specyfikację techniczną, która stanowi dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót.

## ***CZĘŚĆ RYSUNKOWA***

<b>RYS. NR 1</b> - Profil podłużny	- skala 1 :
100/1000,	
<b>RYS. NR 2</b> - Widok z góry, przekrój A-A – Wjazd bramowy nr 1	- skala 1 : 50,
<b>RYS. NR 3</b> - Przekrój konstrukcyjny B-B	- skala 1 : 20,
<b>RYS. NR 4</b> - Studzienka ściekowa	- skala 1 : 20,
<b>RYS. NR 5</b> - Widok z góry, przekrój A-A – Wjazd bramowy nr 2	- skala 1 : 50,
<b>RYS. NR 6</b> - Przekrój konstrukcyjny B-B	- skala 1 : 20,
<b>RYS. NR 7</b> - Parking - widok z góry	- skala 1 : 50,
<b>RYS. NR 8</b> - Przekrój konstrukcyjny A-A	- skala 1 : 50,
<b>RYS. NR 9</b> - Przekrój konstrukcyjny B-B	- skala 1 : 50,
<b>RYS. NR 10</b> - Miejsca postojowe - widok z góry	- skala 1 : 50,
<b>RYS. NR 11</b> - Przekrój konstrukcyjny A-A	- skala 1 : 50,
<b>RYS. NR 12</b> - Przekrój konstrukcyjny B-B	- skala 1 : 50,
<b>RYS. NR 13</b> - Widok z góry – Opaska wokół budynku	- skala 1 : 50,
<b>RYS. NR 14</b> - Przekrój konstrukcyjny opaski	- skala 1 : 50.