

UMOWA

zawarta w dniu..... roku pomiędzy Gminą Szydłowiec z siedzibą pl. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec zwaną w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM” reprezentowaną przez:

Pan Andrzej Jarzyński – Burmistrz Szydłowca
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Pani Iwony Czarnoty**

a
z drugiej strony zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ” reprezentowanym przez:

.....
W wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w trybie zapytania cenowego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szydłowca Nr 154/2011 z dnia 19 grudnia 2011r. w sprawie udzielania zamówień , których wartość nie przekracza kwoty 14 000€, załącznik Nr 1 § 4 ust. 1 pkt 3

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na: **Przebudowa sieci kablowej niskiego napięcia przy ulicy Wschodniej w Szydłowcu w obrębie działek nr 4205 i 5704/2.**
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, możliwości techniczne i uprawnienia konieczne do wykonania robót objętych niniejszą umową.
3. Roboty o których mowa w pkt.1 Wykonawca wykona z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi określonymi dla tego typu robót , oraz z warunkami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
4. Zakres robót przewidziany do wykonania przez Wykonawcę określa kosztorys ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do umowy.

§2

1. Całość prac liniowych wykonać zgodnie z PN-E5115, N SEP-E-004 oraz obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi i przeciwporażeniowymi.
2. Wytyczenie posadowienia kabli i późniejsze ich zainwentaryzowanie należy zlecić uprawnionemu geodecie.
3. W celu nawiązania nowych urządzeń do urządzeń istniejących należy zgłosić do Obszarowego Centrum Dyspozytorskiego w Skarżysku-Kamiennej aby włączyć urządzenia i dopuścić brygadę do prac elektromontażowych.
4. Całość prac elektromontażowych podlega odbiorowi przez pracowników technicznych Rejonu Energetycznego Skarżysko-Kamienna
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 – ustawy Prawo Budowlane.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w dniu odbioru atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności z Polska Normą lub aprobatę techniczną materiałów użytych do wykonania robót.

§3

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - a) uszkodzenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,
 - b) uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z terenem budowy,
 - c) szkody i zniszczenia spowodowane na terenie przekazanym Wykonawcy w tych elementach

terenu i jego urządzeniach, które będą użytkowane po zakończeniu robót, nie przewidziane do rozbiórki, zieleńce, krzewy, drzewa, znaki drogowe, chodniki, jezdnie, ogrodzenia, mała architektura, itp.

- d) szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonywanych robotach - obiektach na skutek zdarzeń losowych i innych powstałe przed odbiorem końcowym obiektu, Wykonawca naprawi na własny koszt.

§ 4

1. Wykonawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne do prowadzenia robót urządzenie placu budowy. Po zakończeniu robót w terminie 2-ch dni dokona jego likwidacji.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie bezpiecznym dla pozostałych użytkowników terenów przyległych.
3. Wykonawca w terminie 2-ch dni po wykonaniu robót uporządkuje teren z zanieczyszczeń powstałych podczas robót.
4. Zamawiający nie będzie pobierał opłat za ewentualne zajęcie pasa drogowego.

§ 5

Planowany termin realizacji robót – do 15 października 2012r.

§ 6

1. Odbiory przedmiotu umowy zostaną przeprowadzone w terminie 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru robót przez Wykonawcę.
2. Odbiór końcowy robót będzie dokonany po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót łącznie z inwentaryzacją powykonawczą.
3. Usterki w robotach dające się usunąć, stwierdzone podczas odbioru lub w okresie gwarancji Wykonawca usunie na własny koszt w terminie i w sposób wspólnie ustalony.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie nie wyższe niż..... zł netto + podatek VAT tj.....zł brutto, uzgodnione w ramach złożonej oferty z dnia2012r.
2. Rozliczenie za wykonane roboty odbędzie się po zakończeniu i dokonaniu odbioru robót w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury u Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót.

§ 8

1. Nieuzasadnione przekroczenie terminu realizacji robót określonego w §5 spowoduje naliczenie kary umownej Wykonawcy w wysokości 0,2% wartości netto umowy za każdy dzień przekroczenia terminu.
2. W przypadku wystąpienia w wykonanych robotach usterek nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację obiektu, Zamawiający naliczy karę Wykonawcy w wysokości do 5% wartości netto umowy.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia uzgodnionego na usunięcie usterek.
4. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości

10% wynagrodzenia netto określonego w § 7 .

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 7.

§ 9

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy od daty odbioru robót.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 11

Strony umowy dopuszczają możliwość zmiany w formie pisemnego aneksu umowy co do terminu realizacji zadania określonego w §5 umowy w sytuacji wystąpienia warunków niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego uniemożliwiających prawidłowe wykonanie zadania.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Wszystkie spory wynikłe z treści i realizacji umowy będą poddane orzecznictwu właściwego Sądu.

§ 14

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

sporządzona w 4 egzemplarzach:
egz nr 1- wykonawca
egz nr 2- zamawiający - rejestr umów
egz nr 3 - zamawiający - wydział finansowy
egz nr 4 - zamawiający - a/a
sporządził: Mirosław Sasal