

**Załącznik Nr 2**  
**do Zarządzenia Nr 209/18**  
**Burmistrza Szydłowca**  
**z dnia 7 listopada 2018 r,**

Skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 14 grudnia 2018 roku ustnego III przetargu nieograniczonego na zbycie działki oznaczonej numerem 1379/16 o pow. 7202 m<sup>2</sup> położonej w Szydłowcu przy ul. Pięknej.

1. Przewodniczący komisji - Albert Krzewiński
2. Członek komisji - Agnieszka Karpeta
3. Członek komisji - Łukasz Kuleta
4. Członek komisji - Józef Walkiewicz

## **U z a s a d n i e n i e :**

**do Zarządzenia Burmistrza Szydłowca w sprawie III ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Szydłowcu przy ul. Pięknej i powołania komisji przetargowej.**

Działka nr 1379/16 o pow. 0,7202 ha położona w Szydłowcu przy ul. Pięknej, zgodnie z księgą wieczystą Nr RA1S/00010588/3 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu stanowi własność Gminy Szydłowiec i obciążona jest ograniczeniami w rozporządzaniu poprzez :

- właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości – działki ewidencyjnej nr 1379/16 z obrębu Szydłowiec, poprzez udzielenie zezwolenia generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, na przeprowadzenie na części nieruchomości (ze względu na stałe usytuowanie infrastruktury) prac związanych z budową sieci energetycznej SN 20 KV w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń w zakresie części opisanej powyżej nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci energetycznej.

- właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości – działki ewidencyjnej nr 1379/16 z obrębu Szydłowiec, poprzez udzielenie zezwolenia generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, na przeprowadzenie na części nieruchomości (ze względu na stałe usytuowanie infrastruktury) prac związanych z przebudową sieci energetycznej wysokiego napięcia w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń w zakresie części opisanej powyżej nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci energetycznej.

Działka o numerze geodezyjnym 1379/16 leży częściowo na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Szydłowiec – Strefa nowej dzielnicy przemysłowej S2 w mieście Szydłowcu oraz częściowo na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północno – wschodniej części miasta Szydłowca.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Szydłowiec – Strefa nowej dzielnicy przemysłowej S2 w mieście Szydłowcu zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr 309/LIX/10 z dnia 09.11.2010 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 11.03.2011 r. Nr 33 poz. 1053 działka o numerze geodezyjnym 1379/16 leży na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.P – tereny obiektów produkcyjnych, obiektów magazynowo – składowych w tym terminali logistycznych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północno – wschodniej części miasta Szydłowiec, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Nr 96/XVI/12 z dnia 26.03.2012 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 14.05.2012 r. poz. 4063 – działka o numerze geodezyjnym 1379/16 leży częściowo na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 23.U.P – tereny usług i obiektów produkcyjnych, częściowo na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 14.KDL – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej oraz częściowo na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 36.KDD – tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. W ogłoszeniu o przetargu podaje się informacje zamieszczone w wykazie oraz czas, miejsce i warunki przetargu.

Z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) wynika, że :

- ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu
- wyznaczony termin wniesienia wadium powinien być ustalony w taki sposób, aby umożliwił komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed przetargiem, dokonano wpłaty
- czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w składzie od 3 do 7 osób.

Na zbycie w/w nieruchomości zostały przeprowadzone przetargi ustne nieograniczone I w dniu 22 czerwca 2018 roku, II w dniu 31 sierpnia 2018 r. które zakończyły się wynikiem negatywnym.

Akceptacje:

Kierownik komórki organizacyjnej przygotowującej projekt zarządzenia:

Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji .....

# WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

## BURMISTRZ SZYDŁOWCA OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości przeznaczonej pod obiekty produkcyjne, obiekty magazynowo – składowe, w tym terminale logistyczne, tereny dróg publicznych położonej w Szydłowcu przy ul. Pięknej

Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość gruntową uwidocznioną w księdze wieczystej RA1S/00010588/3 oznaczoną numerem działki 1379/16 o powierzchni 7202 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza 228 000,00 zł. (brutto).

Przetarg odbędzie w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Kilińskiego 2, **w dniu 14 grudnia 2018 roku o godz. 11<sup>00</sup>**.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest :

- **Wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, na konto Urzędu Miejskiego w Szydłowcu prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Iłży Filia w Szydłowcu Nr 06 9129 0001 0090 0900 3317 0001 do dnia 10 grudnia 2018 roku, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu kwoty na konto (wpłata powinna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu w dniu 10 grudnia 2018 r.).**

Treść ogłoszenia o przetargu została umieszczona na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Szydłowcu.

Informacji szczegółowych udziela Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji, ul. Kilińskiego 2, tel. (48) 617 86 57.