

ZARZĄDZENIE Nr 19/2010
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 1 marca 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr 142/XXV/04 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych oraz wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Burmistrz Szydłowca**

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży część nieruchomości obejmującej trzy lokale mieszkalne w budynku mieszkalno – użytkowym stanowiącym własność Gminy Szydłowiec wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przez okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu zostanie opublikowana w prasie lokalnej – „Gazecie Szydłowieckiej” oraz na stornie internetowej Urzędu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Budżetowego Gminy Administracja Budyneków Komunalnych w Szydłowcu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szydłowca

Andrzej Jarzyński

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

1) Nr działki	4148/1
2) Nr KW	15316
3) Położenie	26-500 Szydłowiec, ul. Radomska 38
4) Powierzchnia nieruchomości:	Lokal Nr 1 – 14,82m ² udział 1482/33190 w nieruchomości wspólnej Lokal Nr 2 – 57,69m ² udział 5769/33190 w nieruchomości wspólnej Lokal Nr 3 – 45,95m ² udział 4595/33190 w nieruchomości wspólnej Łącznie do sprzedaży przeznaczona się 118,46m ² pow. użytk. budynku wraz z udziałami wynoszącymi 11846/33190 w nieruchomości wspólnej.
5) Opis nieruchomości	Nieruchomość do sprzedaży obejmuje trzy lokale mieszkalne w budynku mieszkalno – użytkowym zlokalizowanym na działce o powierzchni 139m ² . W budynku znajduje się już wydzielony jako odrębna własność lokal użytkowy o pow. 75m ² usytuowany na parterze wraz z udziałem wynoszącym 7500/33190 w częściach wspólnych budynku, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali tj. klatki schodowej, piwnic, instalacji elektrycznej, przewodów kominowych, dachu oraz działki. Nieruchomość obejmująca trzy lokale wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku przeznaczona jest w całości do sprzedaży i wymaga generalnego remontu.
6) Przeznaczenie i zagospodarowanie nieruchomości:	Nieruchomość obejmująca trzy lokale wraz z udziałem w częściach wspólnych przeznaczona jest do zakupu przez jednego nabywcę. Nabywca zagospodaruje sprzedawaną nieruchomość na działalność administracyjno – biurową, nieuciążliwą dla otoczenia. Termin zagospodarowania nieruchomości określony zostanie przez oferenta.
7) Wartość nieruchomości:	Lokal Nr 1 – 9.000zł Lokal Nr 2 - 37.000zł Lokal Nr 3 - 29.500zł Łączna wartość: 75.500zł

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.Nr 261 poz. 2603 ze zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości za cenę nie niższą niż ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, o ile złożą na piśmie w Zakładzie Budżetowym Gminy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu ul. Kąpielowa 8 oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.
Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.