

ZARZĄDZENIE Nr 109/11
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 9 września 2011 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej przeznaczonej pod funkcje mieszkalnictwa i/lub usług komercyjnych z wyjątkiem takich, dla których lokalizacji jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko, położonej w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej i powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 38 ust. 1 – 4, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 3, 6, 8, 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) – **Burmistrz Szydłowca**

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

1. Burmistrz Szydłowca ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej, oznaczonej numerem działki:

5730 o powierzchni 506 m²

opisanych w załączniku Nr 1.

2. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. „Tygodnik Szydłowiecki”, w internecie, w Urzędzie Miejskim oraz na terenie miasta.

§ 2.

1. Burmistrz powołuje komisję przetargową w składzie wykazanym w załączniku nr 2, której zadaniem jest przeprowadzenie przetargu i wyłonienie nabywcy oferującego najwyższą cenę.

2. Zobowiązuje się Naczelnika Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego, i Inwestycji do wykonania Zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Szydłowca
Andrzej Jarzyński

BURMISTRZ SZYDŁOWCA OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działki przeznaczonej pod funkcje mieszkalnictwa i/lub usługi komercyjne z wyjątkiem takich, dla których lokalizacji jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko, położonej w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej.

Do sprzedaży przeznaczają się działkę :

- nr **5730** o powierzchni **506 m²**, księga wieczysta Nr 7 361 – cena wywoławcza **70 000,00 zł.** – w tym 23 % podatku VAT.

Przetarg odbędzie w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Kilińskiego 2, **w dniu 14 października 2011 roku o godz. 11⁰⁰.**

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Szydłowcu prowadzone przez Południowo - Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku Oddział w Szydłowcu Nr 53 9132 0001 0134 0904 2000 0020 do dnia 11 października 2011 roku do godz. 13⁰⁰.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonym terminie i wysokości.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałe wadium będą zwrócone.

Burmistrz Szydłowca w terminie 21 dni od dnia ustalenia nabywcy wystąpi z wnioskiem do Kancelarii Notarialnej o zawarcie umowy z tą osobą.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą działki nie stawi się bez usprawiedliwienia u Notariusza w oznaczonym dniu i godzinie Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy a wadium ulega przepadkowi.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Wylicytowana cena sprzedaży jest płatna jednorazowo najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

Obsługa komunikacyjna działki bezpośrednio z drogi wojewódzkiej Nr 727. Po stronie nabywcy jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę zjazdu, zgodnie z decyzją o lokalizacji zjazdu Nr 14/RD-7/2011 wydaną przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Drogowy w Radomiu z dnia 18 marca 2011 roku.

Przez działkę przebiega przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne do sąsiedniej nieruchomości.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji szczegółowych udziela Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji, ul. Kilińskiego 2, tel. 617 86 57.

Skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 14 października 2011 roku ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie działki nr 5730 położonej w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej a przeznaczonej pod funkcje mieszkalnictwa i/lub usługi komercyjne z wyjątkiem takich, dla których lokalizacji jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko.

1. Przewodniczący komisji - Krzysztof Ziółkowski
2. Członek komisji - Agnieszka Karpeta
3. Członek komisji - Lucjan Sodel