

Szydłowiec: Zadanie Nr 1 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Remont budynku zamku w Szydłowcu. Zadanie Nr 2 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu. W/w zadania realizowane w ramach projektu Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności Infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza.

Numer ogłoszenia: 35605 - 2013; data zamieszczenia: 07.03.2013

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Szydłowiec , pl. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec, woj. mazowieckie, tel. 48 617 86 30, faks 48 617 05 10.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.szydlowiec.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zadanie Nr 1 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Remont budynku zamku w Szydłowcu. Zadanie Nr 2 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu. W/w zadania realizowane w ramach projektu Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności Infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją zadań inwestycyjnych pn.: a) Remont budynku Zamku w Szydłowcu b) Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu Inspektor nadzoru pełnić będzie nadzór inwestorski w zakresie wynikającym z przepisów Prawa budowlanego (Dz.U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych. 2. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do zweryfikowania dokumentacji projektowej, do kontrolowania jakości robót oraz materiałów. 3. Inspektor nadzoru będzie współuczestniczył w rozliczeniu budowy w zakresie finansowym i rzeczowym. 4. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do dostosowania godzin pracy do przyszłego wykonawcy robót, przy czym Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności i inspekcji na terenie prowadzenia robót minimum raz w tygodniu. 5. Do obowiązków Inspektora nadzoru należy między innymi: - analiza dokumentacji technicznej, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów i podjęcia działań zaradczych, - wyegzekwowanie od projektanta uzupełnień lub poprawienia dokumentacji w trakcie realizacji robót w przypadku ujawnienia wad tej dokumentacji, - współpraca z kierownikiem budowy, autorem projektu oraz osobą odpowiedzialną za realizację inwestycji ze strony Zamawiającego, - weryfikacja, analiza i zatwierdzanie do zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę w związku z realizacją zadania, - sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów budowlanych wadliwych oraz nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, - kontrola zgodności dostaw instalacji i urządzeń technicznych z dokumentacją oraz uczestniczenie w przeprowadzanych próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń, - odbiór i sprawdzenie robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających; dodatkowo powinien uczestniczyć w odbiorach częściowym i końcowym jak również przygotować i brać udział w odbiorach gotowych obiektów, - zawieszenia prowadzenia robót budowlanych

w przypadku gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne, - sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i jej zatwierdzenie, - sprawdzenie i kontrola prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy, - sprawdzenie i uaktualnianie harmonogramu robót Wykonawcy, - opiniowanie i egzekwowanie dotrzymania terminów realizacji robót zgodnie z założonym harmonogramem rzeczowo - finansowym, - weryfikacja i akceptacja Podwykonawców robót budowlanych, - kontrola rozliczeń pomiędzy wykonawcą robót, jego podwykonawcami (np. w zakresie weryfikacji oświadczeń o dokonaniu płatności na rzecz podwykonawcy), - udziału w czynnościach związanych z ujawnieniem i usuwaniem wad w okresie gwarancji. 6. Inspektor nadzoru zapewni czasowe zastępstwo na cały czas swojej nieobecności tak by uniknąć zwłoki w realizacji zadania - informacja o zastępstwie musi być przedłożona Zamawiającemu pisemnie i zaakceptowana..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.52.00.00-9.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 14.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie żąda wniesienia wadium.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca, wykaże, że: - wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedno zamówienie obejmujące usługi o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu zamówienia. Za spełnianie warunku uznane zostanie wykonanie usług polegających na: dla Zadania Nr 1 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Remont budynku zamku w Szydłowcu - pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru nad wykonaniem remontu obiektu znajdującego się pod ochroną

konserwatora zabytków o wartości robót nie mniejszej niż 4.000.000 zł. netto obejmującym swym zakresem wykonanie robót związanych z osuszaniem murów, renowacją murów, instalacji wewnętrznych takich jak: wodno - kanalizacyjnych, c.o., wentylacji mechanicznej, elektrycznej, sygnalizacji napadu i włamania, okablowania strukturalnego, systemu sygnalizacji pożaru z załączeniem poświadczeń potwierdzających, że usługa została wykonana należycie. dla Zadanie Nr 2 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu - pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru nad zagospodarowaniem terenu objętego ochroną konserwatorską o wartości robót nie mniejszej niż 1.000.000 zł. netto obejmującym swym zakresem wykonanie ciągów pieszo - jezdnych, pieszych, oświetlenia parkowego, czyszczeniu wody z osadów dennych, instalacji nadzoru wizyjnego, placu zabaw, nasadzenie drzew, krzewów, urządzenie rabat, założenie trawników, wycinkę istniejącego drzewostanu z załączeniem poświadczeń potwierdzających, że usługa została wykonana należycie.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje, bądź będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi wymagane uprawnienia danej specjalności do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj.: Zadanie Nr 1 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Remont budynku zamku w Szydłowcu - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej remontu bądź przebudowy obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków w tym remoncie elewacji. Osoba winna mieć odbytą 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków. - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w obiektach budowlanych wpisanych do rejestru zabytków. Osoba winna mieć odbytą 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków. - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w obiektach w obiektach budowlanych wpisanych do rejestru zabytków. Osoba winna mieć odbytą 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru

zabytków. Zadanie Nr 2 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej remontu bądź przebudowy ciągów (pieszo-jezdných, pieszych) na terenie wpisanym do rejestru zabytków. Osoba winna mieć odbytą 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków. - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych na terenach wpisanych do rejestru zabytków. Osoba winna mieć odbytą 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków. - osobą posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji przynajmniej jednego zagospodarowania terenu zieleni polegającego na pielęgnacji tego rodzaju zabytków wpisanych do rejestru zabytków. Osoba winna mieć odbytą 12 miesięczną praktykę zawodową przy pielęgnacji tego rodzaju zabytków wpisanych do rejestru zabytków.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania

takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w przypadku: a) konieczności zastąpienia

osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inną osobą; b) zmiany terminu realizacji robót, nad którymi sprawowany będzie nadzór; c) zmniejszenia zakresu nadzorowanych robót; d) urzędowej zmiany stawki podatku VAT.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.szydlowiec.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Szydłowcu ul. Kilińskiego 2 26-500 Szydłowiec.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 18.03.2013 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Szydłowcu Rynek Wielki 1 26-500 Szydłowiec.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: zadania realizowane w ramach projektu Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności Infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Priorytet V Wzmacnianie Roli Miast w Rozwoju Regionu Działanie 5.2 Rewitalizacja Miast Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZEŚĆ Nr: 1 NAZWA: Zadanie Nr 1 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Remont budynku zamku w Szydłowcu.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją zadań inwestycyjnych pn.: Remont budynku Zamku w Szydłowcu Inspektor nadzoru pełnić będzie nadzór inwestorski w zakresie wynikającym z przepisów Prawa budowlanego (Dz.U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych. 2. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do zweryfikowania dokumentacji projektowej, do kontrolowania jakości robót oraz materiałów. 3. Inspektor nadzoru będzie współuczestniczył w rozliczeniu budowy w zakresie finansowym i rzeczowym. 4. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do dostosowania godzin pracy do przyszłego wykonawcy robót, przy czym Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności i inspekcji na terenie prowadzenia robót minimum raz w tygodniu. 5. Do obowiązków Inspektora nadzoru należy między innymi: - analiza dokumentacji technicznej, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów i podjęcia działań zaradczych, - wyegzekwowanie od projektanta uzupełnień lub poprawienia dokumentacji w trakcie realizacji robót w przypadku ujawnienia wad tej dokumentacji, - współpraca z kierownikiem budowy, autorem projektu oraz osobą odpowiedzialną za realizację inwestycji ze strony Zamawiającego, - weryfikacja, analiza i zatwierdzanie do zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę w związku z realizacją zadania, - sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów budowlanych wadliwych oraz nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, - kontrola zgodności dostaw instalacji i urządzeń technicznych z dokumentacją oraz uczestniczenie w przeprowadzanych

próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń, - odbiór i sprawdzenie robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających; dodatkowo powinien uczestniczyć w odbiorach częściowym i końcowym jak również przygotować i brać udział w odbiorach gotowych obiektów, - zawieszenia prowadzenia robót budowlanych w przypadku gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne, - sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i jej zatwierdzenie, - sprawdzenie i kontrola prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy, - sprawdzenie i uaktualnianie harmonogramu robót Wykonawcy, - opiniowanie i egzekwowanie dotrzymania terminów realizacji robót zgodnie z założonym harmonogramem rzeczowo - finansowym, - weryfikacja i akceptacja Podwykonawców robót budowlanych, - kontrola rozliczeń pomiędzy wykonawcą robót, jego podwykonawcami (np. w zakresie weryfikacji oświadczeń o dokonaniu płatności na rzecz podwykonawcy), - udziału w czynnościach związanych z ujawnieniem i usuwaniem wad w okresie gwarancji.

6. Inspektor nadzoru zapewni czasowe zastępstwo na cały czas swojej nieobecności tak by uniknąć zwłoki w realizacji zadania - informacja o zastępstwie musi być przedłożona Zamawiającemu pisemnie i zaakceptowana. Na inwestycji pn. Remont budynku Zamku w Szydłowcu usługa nadzoru inwestorskiego będzie pełniona w branżach: konstrukcyjno-budowlanej wraz z nadzorem robót budowlanych na obiektach zabytkowych nieruchomych wraz z nadzorem robót budowlanych na obiektach zabytkowych nieruchomych; instalacyjno-sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, wentylacyjnych wraz z nadzorem robót budowlanych na obiektach zabytkowych nieruchomych; instalacyjno-elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych, instalacji i urządzeń teletechnicznych wraz z nadzorem robót budowlanych na obiektach zabytkowych nieruchomych..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.52.00.00-9.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 14.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZEŚĆ Nr: 2 NAZWA: Zadanie Nr 2 - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją zadań inwestycyjnych pn.: Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu Inspektor nadzoru pełnić będzie nadzór inwestorski w zakresie wynikającym z przepisów Prawa budowlanego (Dz.U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych. 2. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do zweryfikowania dokumentacji projektowej, do kontrolowania jakości robót oraz materiałów. 3. Inspektor nadzoru będzie współuczestniczył w rozliczeniu budowy w zakresie finansowym i rzeczowym. 4. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do dostosowania godzin pracy do przyszłego wykonawcy robót, przy czym Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności i inspekcji na terenie prowadzenia robót minimum raz w tygodniu. 5. Do obowiązków Inspektora nadzoru należy między innymi: - analiza dokumentacji technicznej, uzgodnień oraz decyzji w celu zidentyfikowania problemów i podjęcia działań zaradczych, - wyegzekwowanie od projektanta uzupełnień lub poprawienia dokumentacji w trakcie realizacji robót w przypadku ujawnienia wad tej dokumentacji, - współpraca z kierownikiem budowy, autorem projektu oraz osobą odpowiedzialną za realizację inwestycji ze strony Zamawiającego, - weryfikacja, analiza i zatwierdzanie do zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę w związku z realizacją zadania, - sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów budowlanych wadliwych oraz nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, - kontrola zgodności dostaw

instalacji i urządzeń technicznych z dokumentacją oraz uczestniczenie w przeprowadzanych próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń, - odbiór i sprawdzenie robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających; dodatkowo powinien uczestniczyć w odbiorach częściowym i końcowym jak również przygotować i brać udział w odbiorach gotowych obiektów, - zawieszenia prowadzenia robót budowlanych w przypadku gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne, - sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i jej zatwierdzenie, - sprawdzenie i kontrola prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy, - sprawdzenie i uaktualnianie harmonogramu robót Wykonawcy, - opiniowanie i egzekwowanie dotrzymania terminów realizacji robót zgodnie z założonym harmonogramem rzeczowo - finansowym, - weryfikacja i akceptacja Podwykonawców robót budowlanych, - kontrola rozliczeń pomiędzy wykonawcą robót, jego podwykonawcami (np. w zakresie weryfikacji oświadczeń o dokonaniu płatności na rzecz podwykonawcy), - udziału w czynnościach związanych z ujawnieniem i usuwaniem wad w okresie gwarancji.

6. Inspektor nadzoru zapewni czasowe zastępstwo na cały czas swojej nieobecności tak by uniknąć zwłoki w realizacji zadania - informacja o zastępstwie musi być przedłożona Zamawiającemu pisemnie i zaakceptowana. Na inwestycji pn. Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu usługa nadzoru inwestorskiego będzie pełniona w branżach: - konstrukcyjno-budowlanej wraz z nadzorem robót budowlanych na obiektach zabytkowych nieruchomych; - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z nadzorem robót budowlanych na obiektach zabytkowych nieruchomych; - inspektora nadzoru ds. zieleni na obiektach zabytkowych nieruchomych.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.52.00.00-9.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 14.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.