

BURMISTRZ SZYDŁOWCA OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na wydzierżawienie boksów handlowych i wydzierżawienie oznaczonego miejsca postojowego przeznaczanego pod samochód na Targowisku Miejskim w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/Strażackiej na okres od 25.01.2012r. do 31.12.2012r.

1. Do dzierżawy przeznaczają się:

1.1. boksy handlowe od nr 1 do nr 18 w nowym pawilonie handlowym na Targowisku Miejskim w Szydłowcu przy ul. Strażackiej /Wschodniej położonym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 4027/3, oraz 10 wyznaczonych miejsc parkingowych przeznaczonych dla samochodów dostawczych.

- Powierzchnia użytkowa boksu handlowego wynosi 13,60 m²
- Powierzchnia wyznaczonego miejsca parkingowego to 12,5 m².

2. Cenę wywoławczą stanowi miesięczna stawka czynszu za dzierżawę boksu handlowego **w wysokości 500 zł/netto** plus podatek VAT (23%).
3. Cenę wywoławczą stanowi miesięczna stawka czynszu za dzierżawę wyznaczonego miejsca parkingowego **w wysokości 100zł/netto** plus podatek VAT (23%).
4. Zaproponowana w ofercie stawka czynszu za dzierżawę boksu nie obejmuje opłat za dostawę energii elektrycznej i zimną wodę oraz będzie stanowiła miesięczny wymiar czynszu za dzierżawę boksu.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie na druku pobranym w siedzibie Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Szydłowcu, ul. Kamienna 70 w terminie do dnia **13.01.2012r. do godz. 12.00** w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na dzierżawę – BOKS Nr ...” wypełnionego formularza „oferta” wraz z:
 - a) dowodem wpłaty wadium,
 - b) aktualnym zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w przypadku osób bezrobotnych oświadczenie o dostarczeniu takiego wpisu z chwilą podjęcia działalności lub dokument potwierdzający prowadzenie gospodarstwa rolnego lub ogrodniczego wydany przez właściwy Urząd Gminy,
 - c) oświadczenie o niezaleganiu w zobowiązaniach finansowych wobec Gminy Szydłowiec.
Dokument należy składać w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
6. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 16.01.2012r. o godz. 10,00 w biurze targowiska pok.20 (Administracja) w Szydłowcu przy ul. Wschodniej/Strażackiej.**
7. **Wadium w wysokości 1000 zł za boks handlowy, oraz 200 zł za dzierżawę wyznaczonego** miejsca parkingowego należy wpłacić gotówką w kasie Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Szydłowcu lub przelewem na rachunek bankowy; **03 9129 0001 0099 0917 8649 0001** Bank Spółdzielczy w Szydłowcu, **do dnia 13.01.2012r do godz. 12.00.** Wadium złożone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu.
8. Wadium przepada na rzecz Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych, jeżeli oferta będzie poniżej ceny wywoławczej.
9. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się oferenta, którego oferta została wybrana od zawarcia umowy w terminie określonym przez Burmistrza Szydłowca.
10. Wadium wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone w terminie 3 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
11. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert z tą samą ceną najwyższą, rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w formie przetargu ustnego (aukcji) w ciągu godziny po ogłoszeniu wyników przetargu. Nie zgłoszenie się na aukcję traktowane będzie, jako wycofanie oferty.
12. Osoby przystępujące do przetargu mogą obejrzeć boksy handlowe i wyznaczone stanowiska parkingowe oraz zapoznać się z jego stanem technicznym **od poniedziałku do piątku w godzinach od 11,00 do godz.13,00** po uprzednim uzgodnieniu z Samorządowym Zakładem Usług Komunalnych w Szydłowcu.

13. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu umieszczone są na tablicach ogłoszeń w: Urzędzie Miejskim w Szydłowcu ul. Rynek Wielki, Samorządowym Zakładzie Usług Komunalnych w Szydłowcu ul. Kamienna 70, biurze targowiska przy Wschodniej/Strażackiej.
14. Dokumentacja przetargowa (ogłoszenie, regulamin oraz formularz oferty, wzór umowy dzierżawy) dostępne są na stronie internetowej www.bip.szydlowiec.pl
15. Osoby lub firmy zainteresowane udziałem w przetargu mają możliwość pobrania formularza „oferta” za pokwitowaniem **od poniedziałku do piątku od 7.00 do 15.00 w siedzibie Samorządowego Zakładu usług Komunalnych, w środy i soboty od 7.00 do 12.00 na targowicy przy ul. Wschodniej/Strażackiej.**
16. Blizszych informacji na temat przetargu udziela:
 - Samorządowy Zakład usług Komunalnych w Szydłowcu, osoba kontaktowa Tadeusz Świercz – Tel. 500 116 624
 - biuro targowiska w środy i soboty od godz. 7.00 do godz. 12.00 – osoba kontaktowa Anna Ołub.
17. Umowa zawarta zostanie w ciągu 7-miu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
18. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
19. Jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu na dany boks handlowy lub miejsce parkingowe pod samochód dostawczy żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad stawkę wywoławczą czynszu dzierżawnego, przetarg w zakresie tegoż stoiska czy miejsca parkingowego pod parkowanie samochodu dostawczego uzna się za zakończony z wynikiem negatywnym.

Szydłowiec, dnia 30.12.2011r.