

**ZARZĄDZENIE Nr 96/09**  
**BURMISTRZA SZYDŁOWCA**  
z dnia 18 grudnia 2009r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr 142/XXV/04 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych oraz wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Burmistrz Szydłowca**

**z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przez okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu zostanie opublikowana w prasie lokalnej – „Gazecie Szydłowieckiej” oraz na stornie internetowej Urzędu.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Budżetowego Gminy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Szydłowca**

**Andrzej Jarzyński**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości / lokali mieszkalnych/ przeznaczonych do sprzedaży**  
**w drodze przetargu**

Nr KW	11764
Nr działki	3950/16
Pow. działki m <sup>2</sup>	310
Położenie lokalu i jego opis	Oś. „Zamkowa” w Szydłowcu ul. Radomska 52, lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze o powierzchni użytkowej 35,1m <sup>2</sup> , składający się z 2-ch pokoi, kuchni przedpokoju oraz wspólnego pomieszczenia łazienki i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną, centralnego ogrzewania.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach. Forma sprzedaży	60.800zł - /słownie złotych: sześćdziesiąt tysięcy osiemset/ Przetarg ustny ograniczony.
Pow. użytkowa lokalu	35,1m <sup>2</sup>
Udział w gruncie częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	351/8300
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed aktem notarialnym	354zł tego /300zł –koszty szacunku lokalu + 12zł- koszt wypisu z rejestru gruntów + 42zł- koszt odpisu księgi wieczystej/
Informacja o terminie składania wniosku	Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. mogą złożyć wniosek o jej nabycie.

Nr KW	10213
Nr działki	5282/4
Pow. działki m <sup>2</sup>	567
Położenie lokalu i jego opis	Oś. „Kolejowa” w Szydłowcu ul. Iłżecka 4, lokal mieszkalny nr 13, położony na IV (ostatnim) piętrze budynku o powierzchni użytkowej 26,35m <sup>2</sup> , składający się z 1-go pokoju, kuchni przedpokoju oraz wspólnego pomieszczenia łazienki i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, lokalną gazową - przystosowaną do gazu z butli
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach. Forma sprzedaży	42.900zł -/słownie złotych: czterdzieści dwa tysiące dziewięćset/ Przetarg ustny ograniczony.
Pow. użytkowa lokalu	26,35m <sup>2</sup>
Udział w gruncie częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	2635/223500
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed aktem notarialnym	402zł tego /300zł –koszty szacunku lokalu + 12zł- koszt wypisu z rejestru gruntów + 90zł- koszt odpisu księgi wieczystej/
Informacja o terminie składania wniosku	Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. mogą złożyć wniosek o jej nabycie.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.Nr 261 poz. 2603 ze zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, o ile złożą na piśmie w Zakładzie Budżetowym Gminy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu ul. Kąpielowa 8 oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.  
Niezłożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.