

**ZARZĄDZENIE Nr 3/07**  
**BURMISTRZA MIASTA SZYDŁOWCA**  
**z dnia 11 stycznia 2007 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości rolnych, położonych w Szydłowcu przy ul. Wymysłów i powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 38 ust. 1 – 4, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 późn.zm.) oraz § 3, 6, 8, 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) - **Burmistrz Miasta Szydłowca**

**z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.**

1. Burmistrz Miasta Szydłowca ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości rolnych, położonych w Szydłowcu przy ul. Wymysłów, oznaczonych numerami działek:

- 26 o powierzchni 9023 m<sup>2</sup>
- 30 o powierzchni 1 1483 m<sup>2</sup>
- 31 o powierzchni 3120 m<sup>2</sup>

2. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. „Echo Dnia”, „Tygodnik Szydłowiecki” w internecie, telewizji kablowej - miejscowej, w Urzędzie Miejskim oraz na terenie miasta.

**§ 2.**

1. Burmistrz powołuje komisję przetargową w składzie wykazanym w załączniku nr 2, której zadaniem jest przeprowadzenie przetargu i wyłonienie nabywcy oferującego najwyższą cenę.

2. Zobowiązuje się Z-ca Burmistrza Miasta Szydłowca do wykonania Zarządzenia.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta Szydłowca**

**Andrzej Jarzyński**

**BURMISTRZ MIASTA SZYDŁOWCA**  
**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż nieruchomości rolnych, położonych w Szydłowcu przy ul.**

**Wymysłów.**

Do sprzedaży przeznaczają się działki :

- **26** o powierzchni **9023 m<sup>2</sup>**, księga wieczysta Nr 3 331 – cena wywoławcza **9 000,- zł.**
- **30** o powierzchni **1.1483 m<sup>2</sup>**, księga wieczysta Nr 3 331 – cena wywoławcza **12 000,- zł.**
- **31** o powierzchni **3120 m<sup>2</sup>**, księga wieczysta Nr 3 331 – cena wywoławcza **3 000,- zł**

Przetarg odbędzie się w sali USC (parter) Urzędu Miejskiego w Szydłowcu przy ul. Rynek Wielki 1, **w dniu 8 marca 2007 roku o godz. 13<sup>00</sup>.**

Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Szydłowcu (Ratusz) – do dnia 5 marca 2007 r. do godz. 13<sup>00</sup>.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonym terminie i wysokości oraz spełnienie warunku art. 6 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego – Dz.U. z 2003 r. Nr 64, poz. 592.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałe wadia będą zwrócone.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą działki nie stawia się bez usprawiedliwienia u Notariusza w oznaczonym dniu i godzinie Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy a wadium ulega przepadkowi.

Burmistrz Miasta w terminie 21 dni od dnia ustalenia nabywcy wystąpi z wnioskiem do Kancelarii Notarialnej o sporządzenie z tą osobą warunkowej umowy sprzedaży – zgodnie z art. 3 w/w ustawy Agencji Nieruchomości Rolnej przysługuje prawo pierwokupu.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Wylicytowana cena sprzedaży płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji szczegółowych udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji, ul. Kilińskiego 2, pokój nr 5, tel. 617-03-81.

Skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 8 marca 2007 roku  
ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie działek nr 26, 30 i 31 –  
nieruchomości rolnych, położonych w Szydłowcu przy ul. Wymysłów.

- |                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| 1. Przewodniczący komisji | Agnieszka Karpeta    |
| 2. Członek komisji        | Regina Mosiołek      |
| 3. Członek komisji        | Lucjan Sodel         |
| 4. Członek komisji        | Tadeusz Poziomkowski |
| 5. Członek komisji        | Leszek Jakubowski    |