

**ZARZĄDZENIE Nr 16/07**  
**BURMISTRZA MIASTA SZYDŁOWCA**  
**z dnia 15 marca 2007 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno – usługowe , położonych w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej i powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 38 ust. 1 – 4, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 późn.zm.) oraz § 3, 6, 8, 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108)

**- Burmistrz Miasta Szydłowca**

**z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.**

1. Burmistrz Miasta Szydłowca ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych, położonych w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej, oznaczonych numerami działek:

- 5709/3 o powierzchni 535 m<sup>2</sup>
- 5709/4 o powierzchni 587 m<sup>2</sup>

2. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. „Echo Dnia”, „Gazecie Szydłowieckiej” w internecie, telewizji kablowej - miejscowej, w Urzędzie Miejskim oraz na terenie miasta.

**§ 2.**

1. Burmistrz powołuje komisję przetargową w składzie wykazanym w załączniku nr 2, której zadaniem jest przeprowadzenie przetargu i wyłonienie nabywcy oferującego najwyższą cenę.

2. Zobowiązuje się Zastępcę Burmistrza Miasta Szydłowca do wykonania Zarządzenia.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Szydłowca  
Andrzej Jarzyński

**BURMISTRZ MIASTA SZYDŁOWCA**  
**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno – usługowe,  
położonych w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej.**

Do sprzedaży przeznaczona są działki oznaczone numerami:

- **5709/3** o powierzchni **535 m<sup>2</sup>**, księga wieczysta Nr 9 967 – cena wywoławcza **52 000,- zł.**  
– w tym 22 % podatku VAT
- **5709/4** o powierzchni **587 m<sup>2</sup>**, księga wieczysta Nr 9 967 – cena wywoławcza **57 000,- zł.**  
– w tym 22 % podatku VAT

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Kilińskiego 2, pokój nr 7, **w dniu 26 kwietnia 2007 roku o godz. 11<sup>00</sup>.**

Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Szydłowcu (Ratusz) – do dnia 23 kwietnia 2007 r. do godz. 13<sup>00</sup>.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonym terminie i wysokości.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałe wadia będą zwrócone.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą działki nie stawi się bez usprawiedliwienia u Notariusza w oznaczonym dniu i godzinie Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy a wadium ulega przepadkowi.

Burmistrz Miasta w terminie 21 dni od dnia ustalenia nabywcy wystąpi z wnioskiem do Kancelarii Notarialnej o zawarcie umowy z tą osobą.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Wylicytowana cena sprzedaży płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji szczegółowych udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji, ul. Kilińskiego 2, pokój nr 5, tel. 617-03-81.

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Nr 16/07  
Burmistrza Miasta Szydłowca  
z dnia 15 marca 2007 roku.

Skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 26 kwietnia 2007 roku ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie działek nr 5709/3 i 5709/4, przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno – usługowe, położonych w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej.

- |                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| 1. Przewodniczący komisji | Teodora Dentkowska |
| 2. Członek komisji        | Lucjan Sodel       |
| 3. Członek komisji        | Waldemar Pietras   |
| 4. Członek komisji        | Agnieszka Karpeta  |
| 5. Członek komisji        | Wojciech Winiarski |