

ZARZĄDZENIE Nr 30/2005
BURMISTRZA MIASTA SZYDŁOWCA
z dnia 30 maja 2005 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno – usługowe , położonych w Szydłowcu przy ul. Wschodniej i powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 38 ust. 1 – 4, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 281, poz. 2782 jednolity tekst) oraz § 3, 6, 8, 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) - **Burmistrz Miasta Szydłowca**

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

1. Burmistrz Miasta Szydłowca ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych, położonych w Szydłowcu przy ul. Wschodniej, oznaczonych numerami działek:

- 5704/3 o powierzchni 537 m²
- 5704/4 o powierzchni 538 m²

2. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w internecie, telewizji kablowej - miejscowej, w Urzędzie Miejskim oraz na terenie miasta.

§ 2.

1. Burmistrz powołuje komisję przetargową w składzie wykazanym w załączniku nr 2, której zadaniem jest przeprowadzenie przetargu i wyłonienie nabywcy oferującego najwyższą cenę.

2. Zobowiązuje się Z-ca Burmistrza Miasta Szydłowca do wykonania Zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Szydłowca
Andrzej Jarzyński

**BURMISTRZ MIASTA SZYDŁOWCA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno – usługowe,
położonych w Szydłowcu przy ul. Wschodniej.**

Do sprzedaży przeznaczają się działki :

- **5704/3** o powierzchni **537 m²**, księga wieczysta Nr 12 573 – cena wywoławcza **30 000,- zł.** – w tym 22 % podatku VAT
- **5704/4** o powierzchni **538 m²**, księga wieczysta Nr 12 573 – cena wywoławcza **30 000,- zł.** – w tym 22 % podatku VAT

Przetarg odbędzie się w sali USC (parter) Urzędu Miejskiego w Szydłowcu przy ul. Rynek Wielki 1, **w dniu 30 czerwca 2005 roku o godz. 11⁰⁰.**

Wadium w wysokości 6 000,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy), należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Szydłowcu (Ratusz) – do dnia 27 czerwca 2005 r. do godz. 13⁰⁰.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonym terminie i wysokości.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałe wadia będą zwrócone.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą działki nie stawi się bez usprawiedliwienia u Notariusza w oznaczonym dniu i godzinie Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy a wadium ulega przepadkowi.

Burmistrz Miasta w terminie 21 dni od dnia ustalenia nabywcy wystąpi z wnioskiem do Kancelarii Notarialnej o zawarcie umowy z tą osobą.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Wylicytowana cena sprzedaży płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji szczegółowych udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji, ul. Kilińskiego 2, pokój nr 3, tel. 617-03-81.

Skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 30 czerwca 2005 roku ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie działek nr 5741/4 i 5741/5, przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno – usługowe, położonych w Szydłowcu przy ul. Wschodniej.

1. Przewodniczący Komisji - Teodora Dentkowska
2. Członek Komisji - Agnieszka Karpeta
3. Członek Komisji - Marek Zdziech
4. Członek Komisji - Lucjan Sodel
5. Członek Komisji - Jerzy Nowocień