

Załącznik
do Zarządzenia Burmistrza Szydłowca
Nr 1/23
z dnia 10 stycznia 2023 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, położonej w Szydłowcu

L.p.	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Położenie działki	Sposób zagospodarowania	Okres obowiązywania	Miesięczna stawka czynszu z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat czynszu
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana	4153/8 74/100 części z powierzchni 28,51 m ²	RA1S/ 00024149/5	Szydłowiec	Teren zabudowany garażem murowanym	3 lata	2,18 zł/m ² + podatek VAT	- zgodnie z umową

1. Podany w tabeli czynsz stanowi kwotę czynszu netto proporcjonalną do posiadanych przez Gminę Szydłowiec udziałów w prawie własności nieruchomości. Do kwoty czynszu doliczany będzie podatek VAT według obowiązującej stawki.
2. Na najemcy ciąży obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.
3. Czynsz będzie corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS.
4. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szydłowca w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Szydłowiec.
5. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GMG Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 048 617 86 57.