

**Załącznik nr 2
do uchwały Nr 96/XVI/12
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia 26 marca 2012r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno – wschodniej części miasta Szydłowiec

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, burmistrza, albo prezydenta*) w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr..... z dnia		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	05.12.11	Anna Zielonka	Przeznaczenie całej działki na cele zabudowy mieszkaniowej	1353/12	52.MN,U, 8.ZP	+	-	+	-	Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu

2	05.12.12	Bożena Pałka	Przeznaczenie całej działki na cele zabudowy mieszkaniowej	1353/13	52.MN,U, 8.ZP	+	-	+	-	Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu
3	14.12.11	Anna Górlicka	Zmiana ustaleń § 41 w zakresie zakazu realizacji obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej	-	1.C		-		-	Zmiana niezgodna z obowiązującym i przepisami w zakresie lokalizacji infrastruktury telekomunikacyjnej oraz opinią Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej

4	14.12.11	Marcin Pobieda oraz osoby wg załączonej listy	1, Przeznaczenie całej na cele budowlane 2, zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m 3, zmniejszenie minimalnego wskaznika powierzchni biologicznie czynnej do 10%	1378/5	56.MN,U, 8.ZP	+ w część pkt.1, pkt.2	- w część pkt.1, pkt. 3	+ w część pkt. 1, pkt. 2	- w część pkt. 1, pkt. 3	1. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu 2.Zmiana uzasadniona wysokością istniejącej zabudowy w sąsiedztwie przedmiotowej działki 3.Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowa niem działek zabudowanych w sąsiedztwie
---	----------	---	---	--------	------------------	---	--	---	---	--

5	16.12.11	Marcin Pobieda oraz osoby wg załączonej listy	<p>1, Przeznaczenie całej na cele budowlane</p> <p>2, zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>3, zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p> <p>4. Dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenie 22.U,P</p>	1378/5	56.MN,U, 8.ZP, 22.U,P	+ w część pkt.1, część pkt.2, część pkt.4	- w część pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, część pkt.4	+ w część pkt. 1, część pkt. 2, część pkt. 4	- w część pkt. 1, część pkt. 2, część pkt. 3, część pkt. 4	<p>1. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>2, 3. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie – zwiększenie wysokości zabudowy możliwe 12 m</p> <p>4. Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i obiektów produkcyjnych spowoduje konflikty przestrzenne po zagospodarowaniu działek funkcją docelową. Realizacja zabudowy mieszkaniowej na terenie 22.U,P niekorzystna ze względu na zagrożenie hałasem od drogi krajowej. Zmiana jest również niezgodna z obowiązującym studium, możliwe jest jedynie dopuszczenie obiektów mieszkaniowych na potrzeby własne właścicieli działek</p>
---	----------	---	--	--------	-----------------------------	--	---	---	---	--

6	15.12.11	Józef, Krystyna, Jan Barszcz, Krystyna Berus	Przeznaczenie całej działki na cele zabudowy mieszkaniowej	759	1.ZN, 8.U,P	+ część	- część	+ część	- część	Zmiana uzasadniona dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej na terenie 1.ZN ze względu na istniejące zagospodarowa nie działki. Nieuzasadniona w zakresie terenu 8.U,P ze względem na sąsiedztwo terenów eksploatacji powierzchniowej
7	25.10.11	Roman Bednarczyk	Dopuszczenie realizacji zabudowy mieszkaniowo - usługowej	830, 831	1.R		-		-	Zmiana niezgodna ze studium, dopuszczalną formą zabudowy na tych terenach jest wyłącznie zabudowa zagrodowa

8	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Grażyna Wypiórkiewicz	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1366/7, 1365/7, 1364/7, 1364/4, 1365/4, 1366/4, 1364/5, 1365/5, 1363/5	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, część pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7,	- czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czy przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
---	----------	---	--	--	---	---	--	---	--	--

cdn 8										<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

9	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Regina, Jacek Szewczyk	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1367/10, 1367/12, 1367/8, 1367/5	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, część pkt.4, część pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, część pkt. 2, część pkt. 3, część pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, część pkt. 6, część pkt. 7,	- część pkt. 2, część pkt. 3, część pkt. 6, część pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
---	----------	--	--	----------------------------------	---	---	--	--	--	---

cdn 9										<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

10	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Stefania Zdziech	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1371/6 1371/10	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7,	- czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czy przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	--	--	-------------------	--	---	--	---	--	--

cdn 10									<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

11	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Stanisław Zdziech	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1371/5 1371/9	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7,	- czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	---	--	------------------	--	---	--	---	--	---

cdn 11									<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

12	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Krystyna, Tadeusz Rosa	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1376/7	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	--	--	--------	---	---	--	---	--	---

cdn 12									<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

13	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Justyna, Wojciech Rosa	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1376/7	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	--	--	--------	---	---	--	---	--	---

cdn 13									<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

14	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Anna, Marian Gromek	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1373/3, 1374/3, 1375/3, 1373/5, 1374/5, 1375/5	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	---	--	--	---	--	---	--	---	---

cdn 14										<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

15	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Michał Gromek	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1371/7, 1371/8	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7,	- czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czy przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	--	--	----------------	---	---	--	---	--	--

cdn 15									<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

16	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Jan, Janina Tyka	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1357/25 1357/15 1357/5	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7,	- czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	--	--	------------------------------	--	---	--	---	--	---

cdn 16										<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

17	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Anna, Tadeusz Rogala	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1357/25 1356/10, 1356/19 1355/5	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, część pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7,	- czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	--	--	--	--	---	--	---	--	---

cdn 17									<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

18	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Piękne Ewa, Zbigniew Matka	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1357/25 1357/18 1356//7 1355/5	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, część pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7,	- czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	--	--	---	--	---	--	---	--	---

cdn 18									<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

19	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Bożena, Tomasz Pałka	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1353/8, 1353/15, 1353/13	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, część pkt.4, część pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, część pkt. 2, część pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, część pkt. 6, część pkt. 7,	- część pkt. 2, część pkt. 3, część pkt. 6, część pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	--	--	--------------------------	---	---	--	--	--	---

cdn 19									<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

20	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Beata, Zbigniew Tyka	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1357/25, 1357/24 1356/9 1355/5	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, część pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, część pkt. 2, część pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, część pkt. 6, część pkt. 7,	- część pkt. 2, część pkt. 3, część pkt. 6, część pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czy przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	--	--	--------------------------------	---	--	--	---	---	--

cdn 20										<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

21	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej Urszula, Wiesław Celi	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%</p>	1356/11, 1357/20 1355/5 1357/25	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	---	--	---------------------------------	---	--	---	--	---	---

cdn 21										<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

22	19.12.11	Mieszkańcy – współwłaściciele działek położonych przy ulicach Sadowej i Pięknej wg załączonej listy	<p>1.Likwidacja dróg 37.KDD i 24.KDW 1378/5 1378/3 1377/13 1376/7</p> <p>2. Zmiana przeznaczenia terenu 8.ZP na tereny mieszkaniowo - usługowe 1375/5 1374/4 1373/3 1371/8 1371/7 1375/3 1374/3</p> <p>3.Zmiana przeznaczenia terenów 19.U, 20.U, 22.U,P na tereny mieszkaniowo – usługowe 1373/3 1371/9 1371/5 1371/6 1371/10 1367/10 1367/12</p> <p>4.Likwidacja drogi 8.KDL 1367/8 1367/5 1366/7</p> <p>5.Przeniesienie drogi 17.KDZ w rejon ciepłowni miejskiej lub jej likwidacja 1365/7 1364/7 1364/4 1365/5 1366/4 1364/5</p> <p>6.Likwidacja drogi pomiędzy terenami 19.U – 39.MN,U, 20.U i 40.MN,U 1366/5 1362/5 1362/3 4661/5 1359/5 3796/8 1358/7</p> <p>7. zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 14 m 3796/4 1359/9 1357/25 1357/24 1356/9 1355/5</p> <p>8. zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10% 1357/18 1356/7 1355/5 1356/10 1356/19 1357/20 1357/11 1357/15 1356/5 1353/8 1353/15 1353/13 1371/7 1371/8</p>	37.KDD, 24.KDW, 8.ZP, 19.U, 20.U, 22.U,P, 8.KDL, 17.KDZ, 55.KDD	+ pkt.1, część pkt.2, część pkt.3, część pkt.4, pkt.5, część pkt.6, część pkt.7,	- część pkt.2, część pkt.3, część pkt.6, część pkt.7, 8	+ pkt. 1, czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 3, pkt. 4, pkt. 5, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7,	- czę ść pkt. 2, czę ść pkt. 3, czę ść pkt. 6, czę ść pkt. 7, 8	<p>1, 4, 5.Zmiana nie utrudni obsługi komunikacyjnej terenów ze względu na złożenie uwag przez wszystkich właścicieli nieruchomości dla których drogi te miały zapewniać dojazd do działek budowlanych, przy czym przeniesienie drogi 17.KDZ spowoduje zmianę jej klasy technicznej na lokalną</p> <p>2. Zmiana częściowo niezgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, część działki przeznaczona na cele zieleni urządzonej znajduje się w strefie w strefie ochronnej od gazociągu wysokiego ciśnienia powiększenie terenu budowlanego jest możliwe do granicy strefy kontrolowanej od gazociągu</p> <p>3.Zmiana zgodna ze studium w zakresie terenów 19.U, 20.U – ze względu na zagrożenie hałasem od drogi KDS zmiana możliwa na tych terenach do odległości 50 m od przedmiotowej drogi, zmiana przeznaczenia terenu 22.U,P niezgodna ze studium możliwe jest jedynie dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na potrzeby własne właściciela</p>
----	----------	---	--	--	---	--	---	--	---

cdn 22										<p>6. Likwidacja drogi może powodować konflikty na granicy przeznaczenia terenów na usługi i zabudowę mieszkaniowo – usługową, istnieje możliwość przeniesienia drogi na granicę terenów mieszkaniowo – usługowych po ich poszerzeniu wynikającemu z treści przedmiotowej uwagi</p> <p>7,8. Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie. Analiza wysokości istniejącej zabudowy umożliwia zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy do 12 m</p>
23	19.12.11	Marcin Pobieda oraz osoby wg załączonej listy	Wprowadzenie drogi publicznej na działce 1377/17	1377/17	56.MN,U		-		-	Zagospodarowanie działki uniemożliwia realizację drogi publicznej o parametrach technicznych określonych w obowiązujących przepisach odrębnych
24	19.12.11	Anna Górlicka	Dopuszczenie pomieszczeń mieszkalnych w zabudowie produkcyjno – usługowej	1381/3	-		-		-	Działka położona poza granicami projektu planu

25	20.12.11	Waldemar Pietras	1.dopuszczenie usług obsługi komunikacji 2.zmniejszenie frontu działki do 19m 3 zmniejszenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 10%	4448/2	55.MN,U	+ pkt.1, pkt.2	- pkt.3	+ pkt.1, pkt.2	- pkt.3	1.Realizacja zamierzonych celów możliwa pod warunkiem, że oddziaływanie inwestycji będzie zamykać się w granicy działki inwestycyjnej 2.Zmiana uzasadniona istniejącymi podziałami geodezyjnymi 3 Zmiana nieuzasadniona przyjętym przeznaczeniem terenu oraz zagospodarowaniem działek zabudowanych w sąsiedztwie
26	21.12.11	Irena, Jan Koniarczyk	1.likwidacja drogi 36.KDD 2. dopuszczenie frontów działek budowlanych poniżej 20 m	1333/11	36.KDD, 49.MN,U	+ część pkt.1, pkt.2	- część pkt.1	+ część pkt.1, pkt.2	- część pkt.1	1.droga niezbędna do obsługi działek budowlanych, inni właściciele działek dla których obsługi ma służyć nie złożyli uwag w sprawie likwidacji drogi, w celu poprawy warunków zagospodarowania działek istnieje możliwość przesunięcia drogi w kierunku wschodnim 2. uwaga uzasadniona istniejącymi podziałami geodezyjnymi