

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr X/64/19  
Rady Miejskiej w Szydłowcu  
z dnia 17 lipca 2019 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag  
wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
północno-wschodniej części miasta Szydłowiec  
w okresie od 17 września 2018 r. do 12 października 2019 r.**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwagi)
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	10.09.2018r.	Pietras Adam Jastrzębska 13A 26-500 Szydłowiec	Likwidacja terenu oznaczonego symbolem 1G, z działek o Nr 843/1 i 842/1. Proponowana lokalizacja poza terenem oznaczonym symbolem 4.MN,U.	Działki Nr ew. 843/1 i 842/1	1.G	+	-	Uwaga uwzględniona. Zmiana uzasadniona poprawieniem możliwości zabudowy terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie terenów gazowych, zgodna z zapisami aktualnie obowiązującego „Studium”.
2.	11.09.2018r.	Bednarczyk Tomasz Szydłówek 20a 26-500 Szydłowiec	Objęcie całego obszaru działek o Nr ew. 589 i 590 terenem o symbolu 25.MN,U.	Działki Nr ew. 589 i 590	10.U	+	-	Uwaga uwzględniona. Zmiana uzasadniona zgodnością z zapisami aktualnie obowiązującego „Studium” oraz planowanymi inwestycjami skierowanymi na zabudowę

								mieszkaniowo-usługową, dotyczy całej kwatery oznaczonej symbolem 10.U.
3.	14.09.2018r.	Rzeźnik Czesław i Leokadia Polna 24 26-500 Szydłowiec	Przekształcenie działek Nr ew. 587 i 588 z terenu oznaczonego symbolem 10.U na tereny MN,U.	Działki Nr ew. 587 i 588	10.U			Uwaga uwzględniona. Zmiana uzasadniona zgodnością z zapisami aktualnie obowiązującego „Studium” oraz planowanymi inwestycjami skierowanymi na zabudowę mieszkaniowo-usługową, dotyczy całej kwatery oznaczonej symbolem 10.U.
	14.09.2018r.	Jaworski Piotr Ułańska 8 25-219 Kielce  Siewierska Anna Kalcytowa 3 m.28 25-705 Kielce  Jaworski Zygmunt Żeromskiego 43 m.40 26-110 Skarżysko-Kamienna  Kantecka Katarzyna Armii Krajowej 4 m.18	Usunięcie planowanego przebiegu drogi w granicach terenu oznaczonego symbolem 16.KDD.	Działka Nr ew. 960/2	16.KDD	-	+	Uwaga nieuwzględniona, ze względu na dotychczas podjęte kroki związane wydzieleniem działek pod realizację drogi oraz przeprowadzone postępowanie własnościowe na rzecz Gminy.

		26-110 Skarżysko Kamienna						
	14.09.2018r.	Plewa Marek Kościuszki 233 26-500 Szydłowiec	Dla terenów oznaczonych 10.MN,U, w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: §0 ust. 6 pkt 4, dopuścić usługi w zakresie handlu hurtowego, oraz usługi w zakresie komunikacji – myjnie samochodowa.	10.MN,U	10.MN,U	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona zgodnością z zapisami aktualnie obowiązującego „Studium” oraz prowadzonej polityki przestrzenno-gospodarczej na terenie Gminy.
			Dla terenów oznaczonych 48.MN,U w §26 ust. 6 pkt 4, dopuścić realizację usług w zakresie handlu hurtowego	48.MN,U	48.MN,U	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona zgodnością z zapisami aktualnie obowiązującego „Studium” prowadzonej polityki przestrzenno-gospodarczej na terenie Gminy.
4.	17.09.2018r.	Siemiot Marian Kazimierz Zam. Długosz 16 26-500 Szydłowiec	Zmiana przeznaczenia terenu na działce Nr ew. 694 z rolniczego na przeznaczenie pod zabudowę. Działka posiada bardzo korzystne usytuowanie przy drodze gminnej oddzielającej teren miasta Szydłowca od terenu od wsi Zdziechów. W pobliżu ul. Metalowej w odległości około 100 mb przebiega wodociąg oraz sieć elektryczna.	Działka Nr ew. 694	1.R, 1ZL, 4.ZL	+ (częściowo)	-	Uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej zmiany przeznaczenia w obrębie terenu 1.ZL oraz 4.ZL, ze względu na sprzeczność z zapisami studium. Na pozostałym terenie dopuszczono zabudowę zagrodową.
5.	17.09.2018r.	Hallmann Andrzej i Bogusława Kościuszki 247 26-500 Szydłowiec	Zmiana przebiegu tereny przeznaczonego pod drogę lokalną (1.KDL) i wytyczenie go w granicach działki 921/4 w taki sposób aby bezpośrednio przylegał do	Działka Nr ew. 921/4	1.KDL	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona aktualnym zagospodarowaniem terenu. Uwaga powiązana bezpośrednio z uwagą nr 12, wniesioną

			granicy z równoległą posesją położoną przy ul. Kościuszki 251.					dnia przez 01.10.2018r. przez Państwa Leszka i Izabelę Zarembów.
6.	21.09.2018r.	Cieloch Aneta Piękna 23 26-500 Szydłowiec	Brak zgody na lokalizację drogi oznaczonej symbolem 29.KDD w obrębie działki 1124/2. Droga zaprojektowana na istniejącym budynku mieszkalnym. Rozważnie ewentualnej możliwości przesunięcia tej drogi w kierunku północnym, na działkę 123/2, to wąska działka stanowiąca nieużytek.	Działka Nr ew. 1124/2	29.KDD	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona usytuowaniem istniejącej zabudowy.
7.	24.09.2018r.	Czerwiak Krzysztof i Anna Hłżecka 28A 26-500 Szydłowiec	Usunięcie projektowanej drogi oznaczonej symbolem 20.KDW znajdującej się na działce Nr ew. 1353/22 lub przesunięcie jej w inną część działki. Droga została zaprojektowana przy granicy działki Nr ew. 1352/4, na której znajduje się dom mieszkalny oraz budynki gospodarcze. Być może dobrym rozwiązaniem dla obu stron byłoby umieszczenie drogi między działkami 1353/14 i 1353/15.	Działka Nr ew. 1353/22	12.KDW	+	-	Uwaga uwzględniona w całości.
			Zmniejszenie linii zabudowy na działce Nr ew. 1352/4 od ulicy Hłżeckiej do minimalnych odległości jakie są możliwe.	Działka Nr ew. 1352/4	53.MN,U	+	-	Zmiana uzasadniona w części powiązanej z likwidacją terenu przeznaczonego pod drogę wewnętrzną oznaczoną na rysunku planu symbolem 12.KDW oraz przebiegiem nieprzekraczalnej linii

								zabudowy wykraczającej poza linię aktualnej zabudowy.
8.	24.09.2018r.	Laskowscy Sylwia i Łukasz Jachowskiego 6/3 26-500 Szydłowiec	Zmiana kategorii drogi 14.KDZ na KDL. Działka Nr ew. 1283/3 leżąca przy ul. Pięknej w aktualnej wersji planu pozbawiona jest jakiegokolwiek możliwości zabudowy.	Działka Nr ew. 1283/3	14.KDZ	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona aktualnym przebiegiem drogi oraz jej użytkowaniem.
9.	24.09.2018r.	Laskowscy Sylwia i Łukasz Jachowskiego 6/3 26-500 Szydłowiec	Rozpatrzenie zmiany kierunku planowanego poszerzenia drogi 14.KDZ względem aktualnego planu zagospodarowania terenu - z kierunku zachodniego na wschodni, bądź - poszerzenia drogi w obu kierunkach począwszy od osi jedni.	Działka Nr ew. 1283/3	14.KDZ	-	+	Uwaga bezpodstawna w związku z uwzględnieniem uwagi Państwa Laskowskich oznaczonej nr 8.
10.	25.09.2018r.	Laskowscy Sylwia i Łukasz Jachowskiego 6/3 26-500 Szydłowiec	Zmiana powierzchni nowo wydzielonych działek z aktualnych 1500 m <sup>2</sup> na 900 m <sup>2</sup> , oraz wielkości nowo powstałych frontów do 20 m.	-	-	+	-	Uwaga uwzględniona częściowo w związku z ujednoczeniem dla całego projektu planu parametrów nowo wydzielonych działek na terenach oznaczonych symbolem MN,U do powierzchni minimalnej 800m <sup>2</sup> oraz szerokości frontów 18 m.
11.	25.09.2018r.	Malmon Wojciech Iłżecka 4/8 26-500 Szydłowiec	Likwidacja drogi 27.KDD oraz drogi 28.KDD.	Działka Nr ew. 1317/10	27.KDD, 28.KDD	+	-	Uwaga uwzględniona.
			Umieszczenie w projekcie planu i wykonanie zjazdów z drogi 54.KDD serwisowej na przyległe działki.	Działka Nr ew. 1317/10	17.U	-	+	Uwaga bezpodstawna.
			Zmiana przeznaczenia części działki Nr ew. 1317/10	Działka Nr ew. 1317/10	17.U	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona zgodnością

			oznaczonej symbolem 17.U na MN,U z możliwością zabudowy mieszkaniowej.					z zapisami aktualnego „Studium” oraz kierunkiem aktualnego rozwoju terenów sąsiadujących..
12.	01.10.2018r.	Zaremba Leszek i Izabela Kościuszki 247 26-500	Wyrażenie zgody na wniosek o ustalenie nowego przebiegu drogi, która ma przebiegać również przez moją działkę Nr ew. 921/5 skierowany w dniu 17.09.2018r. do Burmistrza Miasta Szydłowca przez Andrzeja Hallmanna.	Działka Nr ew. 921/5	8,MN,U, 5.KDD, 4.U,P	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona aktualnym zagospodarowaniem terenu. Uwaga powiązana bezpośrednio z uwagą nr 5, wniesioną dnia przez Pana Andrzeja Hallmanna dnia 17.09.2018r.
13.	03.10.2018r.	Teresa Wiatr Kościuszki 227/1 26-500 Szydłowiec	Wykreślenie projektowanej drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 6.KDD przechodzącej przez działkę Nr ew. 925/5.	Działka Nr ew. Nr ew. 925/5	6.KDD	+(częściowo)	-	Uwaga uwzględniona w przebiegu terenu przeznaczonego pod lokalizację drogi dojazdowej w kierunku północno-zachodnim, na odcinku o terenu oznaczonego symbolem 1.KDW do połączenia z terenem 5.KDZ. i przeprojektowanie terenu celem optymalnego zajęcia poszczególnych działek.
14.	03.10.2018r.	Antoniak Franciszka Budowlanych 43B/9 44-217 Rybnik	Zmniejszenie minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek z 1500m <sup>2</sup> na mniejsze.	Działka Nr ew. 1329	49.MN,U	+	-	Uwaga uwzględniona w związku z ujednoczeniem dla całego projektu planu parametrów nowo wydzielonych działek na terenach oznaczonych symbolem MN,U do powierzchni minimalnej 800m <sup>2</sup> oraz szerokości frontów 18 m.

			Zaprojektowanie i wykonanie dwóch zjazdów z drogi od ul. Pięknej na działkę nr 1329.			-	+	Uwaga bezpodstawna.
			Zmiana pozostałej części działki 1329 usługowo-inwestycyjnej na mieszkaniową oraz zaprojektowanie i wykonanie zjazdów z drogi ekspresowej na działki.			-	+	Uwaga bezpodstawna.
15.	04.10.2018r.	Ziółkowscy Alicja i Krzysztof Iłżecka 13 26-500 Szydłowiec	Ustalenie w §36 ust 5 pkt 2 i 3 wielkości zamiast 3000m <sup>2</sup> – 1500m <sup>2</sup> i zamiast 30 m 20 m	-	1.U,P, 2.U,P, 3.U,P, 4.U,P, 5.U,P, 6.U,P, 7.U,P, 8.U,P, 9.U,P, 10.U,P, 11.U,P, 12.U,P, 13.U,P, 14.U,P, 15.U,P, 16.U,P, 17.U,P, 18.U,P, 19.U,P, 20.U,P, 21.U,P, 22.U,P	+	-	Uwaga uwzględniona częściowo, w ramach ujednoczenia zapisów całego planu minimalnych wielkości nowo wydzielanych działek o możliwie najmniejszej powierzchni zgodnej z zapisami aktualnego „Studium” (2000 m <sup>2</sup> ) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem U,P.
			Znieść określony w §36 ust. 6 pkt 5 zakaz. Uściślić pkt 8, tj. że zakaz dotyczy budowy budynków gospodarczych.	-		+	-	Uwaga uwzględniona.
16.	08.10.2018r.	Janka Leszek T. Kościuszki 293 26-500 Szydłowiec	Poprowadzenie pasa terenu przeznaczonego pod drogę dojazdową oznaczoną symbolem 1.KDD w granicach działki Nr ew. 886 w miejscu istniejącej drogi gruntowej, w celu uniknięcia prowadzenia przez ww. działkę dwóch niezależnych dróg.	Działka Nr ew. 886	1.KDD oraz 6.MN,U, 7.MN,U	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona przebiegiem istniejącej drogi gruntowej.
17.	08.10.2018r.	Matysiak Monika Wschodnia 32a	Wykreślenie projektowanej drogi wewnętrznej oznaczonej	Działka Nr ew. 1731/2	14.KDW	+	-	Uwaga uwzględniona.

		26-500 Szydłowiec	na rysunku planu symbolem 14.KDW przechodzącej przez działkę o Nr ew. 1731/2 przy ul. Kościuszki.					
18.	08.10.2018r.	Malmon Daniel Ogrodowa 24/1 26-500 Szydłowiec	Wykreślenie projektowanej drogi wewnętrznej oznaczonej na rysunku planu symbolem 14.KDW przechodzącej przez działkę o Nr ew. 1731/1 przy ul. Kościuszki.	Działka Nr ew. 1731/1	14.KDW	+	-	Uwaga uwzględniona.
19.	08.10.2018r.	Fesołowicz Bożena 11 Listopada 56/39 26-605 Radom	Nie wyraża się zgody na przeprowadzenie drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 11.KDZ w granicach działki Nr 517.	Działka Nr ew. 517	13.KDZ	-	+	Uwaga nieuwzględniona, projektowane zagospodarowanie jest wynikiem prowadzonej polityki komunikacyjnej i wyborem możliwie najbardziej optymalnych rozwiązań związanych z koniecznością przeznaczenia terenów prywatnych pod drogi publiczne.
			Zmiana oznaczenia terenu z U – tereny zabudowy usługowej na teren oznaczony symbolem MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług w granicach działki Nr ew. 517.	Działka Nr ew. 517	13.U, 13.KDZ	+	-	Uwaga uwzględniona w zakresie części działki objętej przeznaczeniem oznaczonym na rysunku planu symbolem U, uzasadniona zgodnością z aktualnie obowiązującym „Studium” oraz dotychczasowym rozwojem przedmiotowych terenów.
20.	08.10.2018r.	Nitek Adam Polna 17 26-500 Szydłowiec	Przesunięcie drogi oznaczonej jako 11.KDZ w stronę zachodnią – na projekcie planu nie zaznaczono budynku	Działki Nr ew. 518/1, 518/2, 518/3	11.KDZ, 27.MN,U, 22.KDD, 14.U	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona celem dostosowania i zaktualizowania projektu



			w trakcie budowy, który częściowo znajduje się w granicach projektowanej drogi oraz stacji trafo znajdującej się na środku terenu przeznaczanego w projekcie planu pod drogi.					planu do aktualnej zabudowy i pełnionych funkcji zainwestowanych terenów.
			Zmiana kwalifikacji terenu oznaczonego symbolem 14.U na teren MN.U (przeznaczenie na cele mieszkalne i usługowe).	Działki Nr ew. 518/1, 518/2, 518/3	14.U	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona zgodnością z aktualnie obowiązującym „Studium” oraz dotychczasowym rozwojem przedmiotowych terenów.
21.	08.10.2018r.	Kwiecień Krystyn i Krystyna T. Kościuszki 295 26-500 Szydłowiec	Likwidacja terenu przeznaczanego pod drogę przebiegającego przez teren działek Nr ew. 883 i 884, ze względu na utrudnienie w prowadzeniu gospodarstwa oraz dotychczasowy podział działek przez inną drogę.	Działki Nr ew. 883 i 884	1.KDD, 2.R, 6.MN,U	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona optymalizacją planowanego układu komunikacyjnego.
22.	09.10.2018r.	Laskowscy Sylwia i Łukasz Jachowskiego 6/3 26-500 Szydłowiec	Odniesienie się do rzeczywistych parametrów istniejącej już drogi 14.KDZ (ul. Piękna), która w projekcie wykonawczym jest drogą klasy KDL (lokalną). Droga posiada pełną infrastrukturę i nie wymaga dodatkowej rozbudowy. Projektowana droga KDZ ze względu na wymiary działki o Nr ew. 1283/3 uniemożliwia jej zabudowę.	Działka Nr ew. 1283/3	14.KDZ	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona aktualnym przebiegiem drogi oraz jej użytkowaniem.
23.	09.10.2018r.	Janczyk Renata Sowińskiego 27a	Usunięcie drogi 15.KDW lub przesunięcie jej na tereny	Działka Nr ew. 3913/4	15.KDW, 8.KDL,	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona płynnością

		26-500 Szydłowiec	zielone, a drogę 8.KDL Zakończyć jako ślepią jak na załączonej mapie. Dwie drogi dzielą działkę 3913/4 na trzy części, a dojazd do działek 393/4, 3913/5 jest niepotrzebny gdyż mają one dostęp do ul. Sowińskiego – droga 727.		28.MN,U, 29.MN,U			rozwiązania komunikacyjnego przedmiotowego terenu.
24.	10.10.2018r.	Sodel Teresa i Lucjan Waryńskiego 14 26-500 Szydłowiec	Na granicy opracowywanego planu dla terenu oznaczonego symbolem 17.KDW uwzględnić ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru sołectw Szydłówek I i Szydłówek II gmina Szydłowiec – etap I. uchwalonego Uchwała Nr 256/XLIII/14 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 29 Września 2014r., a dotyczące graniczącej drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.10 położonej na działce Nr ew. 332 obręb Szydłówek. Droga w istniejących granicach o szerokości w liniach rozgraniczających (§45 ust. 2) i nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej minimum 4 m (§27 ust. 2). Wniosek o zmniejszenie terenu przeznaczzonego pod drogę wewnętrzną oznaczoną w planie symbolem 17.KDW i linii zabudowy i odpowiednie	-	11.KDW	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona celem dostosowania zapisu projektu planu miejscowego dla północno-wschodniej części miasta Szydłowca do aktualnie obowiązujących ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru sołectw Szydłówek I i Szydłówek II gmina Szydłowiec – etap I. uchwalonego Uchwałą Nr 256/XLIII/14 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 29 Września 2014r.

			zasady zagospodarowania ujęt w §50 ustaleń projektowanego planu.					
			Ustalenie w §23 ust. 5 pkt 2 i 3 zamiast 1500m2 na 900 m2 i zamiast 25,00 m na 20,00 m. Ujednolicić ustalenia dla terenów określonych w §22 i §23 mających takie samo przeznaczenie podstawowe.	-	37.MN,U, 38.MN,U, 39.MN,U, 40.MN,U, 41.MN,U	+	-	Uwaga uwzględniona w związku z ujednoliceniem dla całego projektu planu parametrów nowo wydzielonych działek na terenach oznaczonych symbolem MN,U do powierzchni minimalnej 800m <sup>2</sup> oraz szerokości frontów 18 m.
25.	11.10.2018r.	Machnio Tomasz Kościuszki 299 26-500 Szydłowiec	Przesunięcie drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 1.KDL na działce o Nr ew. 921/7	Działka Nr ew. 921/7	1.KDL	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona aktualnym zagospodarowaniem terenu na działce Nr ew. 921/7. Uwaga powiązana bezpośrednio z uwagą nr 12, wniesioną dnia przez 01.10.2018r. przez Państwa Leszka i Izabelę Zarembów.
26.	11.10.2018r.	Adamczyk Anna Kościuszki 303 26-500 Szydłowiec	Przeznaczenie działek jako budowlane wzdłuż drogi DK1. Na pierwszej działce Nr ew. 871/1 przy ul. Kościuszki stoi dom.	Działka Nr ew. 871/1	3.RM	-	+	Uwaga nieuwzględniona, ze względu na sprzeczność z zapisami „Studium” i tym samym brak możliwości przekwalifikowania na tereny mieszkaniowe.
27.	11.10.2018r.	Adamczyk Anna Kościuszki 303 26-500 Szydłowiec	Przywrócenie przebiegu drogi DK1 zgodnie z aktualną wersją planu, ponieważ posesja na działce Nr ew. 871/1 znajduje się przy tej drodze.	Działka Nr ew. 871/1	3.RM	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona racjonalnością zaproponowanego rozwiązania.
28.	11.10.2018r.	Nowak Jarosław T. Kościuszki 124	Likwidacja drogi oznaczonej symbolem 15.KDW (na tak	-	15.KDW	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona

		26-500 Szydłowiec	zaprojektowanej drodze aktualnie znajdują się zbiorniki wodne). Kompromisowym rozwiązaniem byłaby likwidacja drogi 15.KDW i zakończenie drogi 8.KDL placem manewrowym do zawracania.					optymalizacją rozwiązania komunikacyjnego przedmiotowego terenu.
			Powiększenie obszaru 29.MN,U na działce Nr ew. 537.	Działka Nr ew. 537	29.MN,U, 16.U,P, 15.KDW	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z zapisami „Studium”
29.	12.10.2018r.	Sobotka Wacława Pl. Wolności 26-500 Szydłowiec	Zmiana przeznaczenia terenu z parkingów i terenów zielonych na tereny pod zabudowę.	Działki Nr ew. 1595/12 i 1595/14	2.KS, 6.ZP	+ (częściowo)	-	Uwaga uwzględniona częściowo dla terenu działek objętego przeznaczeniem terenu po ogólnodostępne parkingi. Uwaga nie stoi w sprzeczności z zapisami „Studium”.
30.	12.10.2018r.	Kisiel Krzysztof i Magdalena Wschodnia 27a 26-500 Szydłowiec	Wyznaczenie drogi dojazdowej do działek położonych w Szydłowcu przy ul. Swoińskiego o Nr ew. 281, 277, 271, 272.	Działki Nr ew. 281, 277, 271 i 272.	5.ZN, 6.ZN, 2.KDG	+ (częściowo)	+	Uwaga uwzględniono częściowo. Wyznaczono teren przeznaczony pod drogę dojazdową do terenu działek Nr ew. 281, 277, 271. Ze względu na usytuowanie terenu przy północno-wschodniej granicy terenu miasta uwaga nie zostaje uwzględniona dla działki Nr ew. 272 w jej lokalizacją.
		Badowska Marianna Ogrodowa 24/1 26-500 Szydłowiec						Przekwalifikowanie w/w działek z rolnych na przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową.

		Łaski Mieczysław Wschodnia 3/20 26-500 Szydłowiec						
31.	12.10.2018r.	Krzysztof Szatan Ul. Rynek Wielki 16 26-500 Szydłowiec	Przekwalifikowanie nieruchomości oznaczonych jako działki o numerach 521, 524, 535, 520, 523, 524, 533/1, 519/3, 518/3, 517 położonych przy ul. Sowińskiego w Szydłowcu oraz nieruchomości oznaczonych jako działki o numerach 571, 590, 589 położonych w Szydłowcu przy ul. Polnej z terenów usług i obiektów produkcyjnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działki Nr ew. 521, 524, 535, 520, 523, 524, 533/1, 519/3, 518/3, 517 oraz 571, 590, 589	3.ZP, 14.U,P, 16.U,P	+	-	Uwaga uwzględniona w części, w obrębie działek Nr ew.519/3, 518/3, 590, 589 (w całości), działek Nr ew. 521, 535, 517, 571 (w części, w ramach zgodności z zapisami aktualnie obowiązującego „Studium”). Uwaga nieuwzględniona w obrębie działek Nr ew. 524, 523, 520 ze względu na sprzeczność z zapisami „Studium”.
			Nie wyrażenie zgody na zajęcie terenów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Korzeniówki pod tereny zieleni naturalnej.	-	3.ZP	-	+	Uwaga nieuwzględniona, ze względu na sprzeczność z zapisami „Studium”.
			Umieszczenie na planie zagospodarowania przestrzennego wjazdu i wyjazdu z ul. Sowińskiego na nieruchomości stanowiącej własność Podmiotu składającego uwagę.	-	-	-	+	Uwaga bezprzedmiotowa.
32.	15.10.2018r.	Rutkowski Robert i Anna Wschodnia 29 26-500 Szydłowiec	W ramach działki Nr ew. 630 dla obszaru oznaczonego symbolem 10.UP, zmianę powierzchni nowo wydzielanych działek z 3000m <sup>2</sup> na 1000m <sup>2</sup>	Działka Nr ew. 630	10.U,P	+	-	Uwaga uwzględniona częściowo, w ramach ujednoczenia zapisów całego planu minimalnych wielkości nowo wydzielanych działek o możliwie

							najmniejszej powierzchni zgodnej z zapisami aktualnego „Studium” (2000 m <sup>2</sup> ) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem U,P.
		W ramach działki Nr ew. 630 dla obszaru oznaczonego symbolem 10.UP zmniejszenie frontów nowo wydzielonych działkach na 20 m.	Działka Nr ew. 630	10.U,P	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnego „Studium”.
		W ramach działki Nr ew. 630 dla obszaru oznaczonego symbolem 10.UP, umożliwienie realizacji wolnostojących budynków gospodarczych.	Działka Nr ew. 630	10.U,P	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnego „Studium”.
		W ramach terenu oznaczonego symbolem 10.UP w zakresie określenia ram prowadzenia działalności gospodarczej z uwagi na potrzebę określenia ram uciążliwości usług wprowadzenie zmian w §36 ust. 6 pkt 2 projektu na dopuszczenie prowadzenia usług obsługi imprez okolicznościowych np. domu weselnego z częścią mieszkaniową oraz usług opiekuńczych w tym domów opieki nad osobami starszymi z częścią mieszkaniową do użytku prywatnego.	-	10.U,P			Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnego „Studium”.
		W ramach obszaru oznaczonego symbolem 36.MN/U zmniejszenie minimalnych powierzchni	-	36.MN,U	+	-	Uwaga uwzględniona w związku z ujednoczeniem dla całego projektu planu

			nowo wydzielonych działek na 1000 m <sup>2</sup> oraz ich frontów na 20 m					parametrów nowo wydzielonych działek na terenach oznaczonych symbolem MN,U do powierzchni minimalnej 800m <sup>2</sup> oraz szerokości frontów 18 m.
			W ramach obszaru oznaczonego symbolem 36.MN/U dopuszczenie zabudowy wolnostojących budynków gospodarczych.	-	36.MN,U	+	-	Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnego „Studium”.
			W ramach działki Nr ew. 630 obszaru oznaczonego symbolem 36.MN/U w zakresie określenia ram prowadzenia działalności gospodarczej dopuszczenie prowadzenia usług obsługi imprez okolicznościowych np. domu weselnego oraz usług opiekuńczych w tym domów opieki z częścią mieszkaniową.	Działka Nr ew. 630	36.MN,U	+	-	Uwaga uwzględniona w związku z ujednoczeniem dla całego projektu planu parametrów nowo wydzielonych działek na terenach MN,U do powierzchni minimalnej 800m <sup>2</sup> oraz szerokości frontów 18 m.
			W ramach obszaru oznaczonego symbolem 4.ZN wprowadzenia zmiany umożliwiającej zabudowę, najlepiej MN/U lub P,U, tym bardziej, że przedmiotowy teren jest zlokalizowany między projektowanymi drogami oznaczonymi symbolami 14.KDD a 1.KDG i ponadto w innym obszarze przylegającym do drogi 14.KDD umożliwiono już w projekcie zmian planu zabudowę.	-	4.ZN	+	-	Uwaga nieuwzględniona, brak możliwości przekwalifikowania terenu uzasadnia się brakiem zgodności ustaleniami aktualnego „Studium”.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag  
wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
północno-wschodniej części miasta Szydłowiec  
w okresie od 23 stycznia 2019 r. do 28 lutego 2019 r.**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwagi)
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	24.01.2019r.	Anna Gwarek Ul. Jastrzębska 23 26-500 Szydłowiec	Wprowadzenie zapisu dla działki nr ew. 4013/3 położonej w terenie oznaczonym symbolem 16.MN,U dopuszcza się realizację usług czyszczenia pojazdów, w tym myjni samochodowej oraz nieuciążliwych usług obsługi komunikacji.	Działka nr ew. 4013/3	16.MN,U	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.
2.	06.02.2019r.	Alicja i Krzysztof Ziółkowski Ul. Hłzecka 13 26-26-500 Szydłowiec	Zgodnie z zapisami rozdziału 2 §7 ust 2 pkt 6a w §23 ust. 5 pkt 3 powinno być 18,00m (jest wpisane 25,00m).	-	35.MN,U – 38.MN,U	+		Uwaga uwzględniona, nieściśłość w zapisach projektu uchwały została skorygowana.
			W §35. Dla terenów 1.U,P - 22.U,P ustala się w pkt 4 na terenie oznaczonym symbolem 10.U,P „dopuszcza się realizację	-	7.U,P	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.



			<p>obiektów związanych z prowadzeniem usług obsługi imprez okolicznościowych wraz z częścią hotelową oraz usług opiekuńczych w tym domów opieki nad osobami starszymi” i w pkt 10 na terenie oznaczonym symbolem 10.U,P dopuszcza się realizację wolnostojących budynków gospodarczych. Dopuścić realizację w/w obiektów również dla terenu oznaczonego symbolem 7.U,P.</p>				
3.	11.02.2019r.	<p>FB Murbet Włodzimierz Krupa Ul. Armii Krajowej 9 lok 5 26-110 Skarżysko-Kamienna</p>	<p>Proponuje się aby trasę gazociągu biegnącego między ul. Staszica, a Iłżecka przez teren oznaczony 47.MN,U przenieść na drogę osiedlową oznaczoną 38.KDD lub w pas działki między projektowaną ulicą a linią zabudowy. Istotne z punktu widzenia zagospodarowania terenów oznaczonych symbolem 47.MN,U</p>	-	47.MN,U	+	<p>W projekcie planu, Załącznik nr 1 tj. rysunek planu wskazano orientacyjny przebieg projektowanej linii gazociągu podwyższonego ciśnienia na terenie 4.ZP, a w bezpośrednim sąsiedztwie linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem 21.KDL. Jednocześnie zaznacza się, iż orientacyjny przebieg gazociągu konsultowany był między innymi z mieszkańcami gminy. Projektowany gazociąg w konsekwencji stanie się alternatywnym rozwiązaniem w momencie likwidacji</p>

								aktualnie eksploatowanego gazociągu wysokiego ciśnienia, przebiegającego między innymi przez teren 47.MN,U. W związku z powyższym uznaje się, iż rozwiązanie zaproponowane w projekcie planu uwzględni przedmiotową uwagę.
4.	18.02.2019r.	Leokadia Rzeźnik Czesław Rzeźnik 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 24	Przekształcenie działek nr ew. 648, 650, 652/1 w projekcie planu miejscowego z terenów usługowych i usługowo-produkcyjnych na tereny mieszkalno-usługowe.	Działki nr ew. 648, 650, 652/1	8.U, 18.KDD, 11.U,P	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.
5.	18.02.2019r.	Erbel Marianna 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 9	Przekształcenie działki nr ew. 653/1 w projekcie planu miejscowego z terenów usługowych i usługowo-produkcyjnych na tereny mieszkalno-usługowe.	Działka nr ew. 653/1	9.U, 18.KDD,	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.
6.	18.02.2019r.	Czesław Biernacki Krystyna Biernacka 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 9	Przekształcenie działki nr ew. 653/2 w projekcie planu miejscowego z terenów usługowych i usługowo-produkcyjnych na tereny pod budowę domów jednorodzinnych.	Działka nr ew. 653/2	8.U, 9.U, 11.U,P	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.
7.	19.02.2019r.	Tomasz Machnio Ul. Kościuszki 299 26-500 Szydłowiec	Przesunięcie drogi 1.KDD z działki 872, przy ul. Kościuszki. Według nowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego większa część drogi przebiega	Działka nr ew. 872	1.KDD	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona potrzebą skorelowania projektowanych rozwiązań z sąsiadującym planem (Uchwała Rady Miejskiej w Szydłowcu

			<p>wzdłuż mojej działki. Po przeciwnej stronie drogi są usytuowane działki leżące w granicy administracyjnej Szydłowca, które bieżą poprzecznie do drogi i nie są wzięte pod uwagę przy zagospodarowaniu przestrzennym północno-wschodniej części Szydłowca.</p> <p>Nie wyraża się zgody na przebieg drogi wzdłuż całej działki nr ew. 872.</p>					Nr. 107/XVIII/16 z dnia 14 marca 2016 r.) oraz podziałem geodezyjnym terenu.
8.	19.02.2019r.	<p>Ilona Stachera Ul. Polna 18 26-500 Szydłowiec</p>	<p>Jestem właścicielem działek o nr ew. 654/1 oraz 654/2 położonych przy ulicy Polnej. Działki te w dużej części zostały przeznaczone pod teren usług oraz teren usług i obiektów produkcyjnych - odpowiednio 9.U, 8.U, 11.U.P. Takie przeznaczenie działek utrudni mi, a może nawet uniemożliwi całkowicie ich ewentualną sprzedaż czy też przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną dla moich dzieci. W związku z tym wnoszę o zmianę w tej części planu zagospodarowania przestrzennego i przekształcenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub pod</p>	<p>Działki nr ew. 654/1, 654/2</p>	<p>8.U, 9.U, 11.U,P, 18.KDD</p>	+		<p>Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.</p>

			zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drobne usługi.					
9.	20.02.2019r.	Andrzej Penkalski Justyna Penkalska 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 8a	Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego i przekształcenie terenów 9.U, 8.U, 11.U,P pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drobne usługi.	Działka nr ew. 663	9.U, 8.U, 11.U,P	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.
			W części działki nr 663 jest planowana droga wewnętrzna o symbolu 18.KDD – brak zgody na jej lokalizację, wniosek o jej wykreślenie.		18.KDD	+ (częściowo)		Uwaga uwzględniona w części, proponuje się rozwiązanie polegające na innym przebiegu terenu 18.KDD w taki sposób aby zaspokoić potrzebę konieczności dobrego skomunikowania teren i jednocześnie w jak największym stopniu zaspokoić oczekiwania właścicieli nieruchomości w tym zakresie.
			W północnej części ul. Polnej, tam gdzie jest planowana droga wojewódzka nr 727 zmiana terenów zieleni nieurządzonej o symbolu 4.ZN oraz 3.ZN na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drobne usługi.	Działki nr ew. 610, 609, 608	3.ZN, 4.ZN	-	Uwaga nieuwzględniona ze względu na sprzeczność z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.	

10.	20.02.2019r.	Maria Rogala Józef Rogala 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 10	Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego i przekształcenie terenów 9.U, 8.U, 11.U,P pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drobne usługi.	Działki nr ew. 3832, 662	9.U, 8.U, 11.U,P	+	Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.
			W części działek nr 662 i 3832 jest planowana droga wewnętrzna o symbolu 18.KDD – brak zgody na jej lokalizację, wniosek o jej wykreślenie.		18.KDD	+ (częściowo)	Uwaga uwzględniona w części, proponuje się rozwiązanie polegające na innym przebiegu terenu 18.KDD w taki sposób aby zaspokoić potrzebę konieczności dobrego skomunikowania teren i jednocześnie w jak największym stopniu zaspokoić oczekiwania właścicieli nieruchomości w tym zakresie.
11.	20.02.2019r.	Agnieszka Banaszczyk 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 22	Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego i przekształcenie terenów 9.U, 8.U, 11.U,P pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drobne usługi.	Działki nr ew. 664/1, 664/2	9.U, 8.U, 11.U,P	+	Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”. Tereny przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi.
			Brak zgody na przeznaczenie części terenu działek pod planowaną drogę dojazdową – 18.KDD.		18.KDD	+ (częściowo)	Uwaga uwzględniona w części, proponuje się rozwiązanie polegające na innym przebiegu terenu 18.KDD w taki sposób aby zaspokoić potrzebę

								konieczności dobrego skomunikowania teren i jednocześnie w jak największym stopniu zaspokoić oczekiwania właścicieli nieruchomości w tym zakresie.
12.	22.02.2019r.	Dariusz Malmon 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 28	Przekształcenie działki nr ew. 646/3 w projekcie planu miejscowego z terenów usługowych i usługowo-produkcyjnych na tereny pod budowę domów jednorodzinnych.	Działka nr ew. 646/3	9.U, 8.U, 11.U,P	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”. Tereny przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługi.
13.	26.02.2019r.	Czesław Rzeźnik 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 24	Wpisanie do planu miejscowego zapisów dotyczących możliwości sytuowania tartaku na działkach nr ew. 587 i 588 zlokalizowanych przy ul. Polnej lub ewentualne wprowadzenie zapisu umożliwiającego realizację budynków usługowych w granicach w/w działek.	Działki nr ew. 587, 588	23.MN,U	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium” oraz trwającym postępowaniem inwestorskim.
14.	26.02.2019r.	Adam Zyzman 30-868 Kraków Ul. J. Kurczaba 10/8	Przekwalifikowanie terenów w granicach działek nr ew. 553/2, 554 chociażby w części na tereny usługowo-mieszkalne, przynajmniej na głębokość działki nr 553/2. (Jeśli wprowadzenie powyższych zmian nie będzie możliwe – ustalenie przekwalifikowanego terenu na zasadzie	Działki nr ew. 553/2, 554	12.U,P	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”. Teren przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługi.

			przedłużenia w kierunku południowym terenu 31.MN,U)					
15.	27.02.2019r.	Ziemowit Klepaczewski 26-500 Szydłowiec Ul. Prusa 2/53	Przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego działki nr ew. 822 pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ew. 822	1.R, 2.ZN	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.
16.	27.02.2019r.	Magdalena Szcześniak Krzysztof Piwowarski 26-500 Szydłowiec Ul. Staszica 9/3	Zmiana zapisu przeznaczeniu gruntów oznaczonych w projekcie planu jak 2E (tereny urządzeń i obiektów elektroenergetycznych) na tereny zabudowy zagrodowej, tak jak grunty sąsiadujące (w tym nieruchomości nr ew. 5773/26) (załączniki mapowe i korespondencja z PGE Skarżysko-Kamienna do złożonej uwagi).	Działka nr ew. 5773/7	2.E	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem zamierzeń inwestorskich PGE Skarżysko-Kamienna w zakresie elektroenergetyki w tym terenie.
17.	28.02.2019r.	Maria Rogala Józef Rogala 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 10	W nawiązaniu do pisma z uwagami złożonego w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu dnia 20.02.2019r. – wycofanie się ze stanowiska dotyczącego terenu 18.KDD. Ponadto prostuje omyłkowe podanie jako własności działki nr ew. 662.	Działka nr ew. 3832	18.KDD	+ (częściowo)		Uwaga uwzględniona w części, proponuje się rozwiązanie polegające na innym przebiegu terenu 18.KDD w taki sposób aby zaspokoić potrzebę konieczności dobrego skomunikowania teren i jednocześnie w jak największym stopniu zaspokoić oczekiwania właścicieli nieruchomości w tym zakresie.
18.	28.02.2019r.	Martyna Jamroży 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 10a	Przekształcenie działki nr ew. 662/1 w projekcie planu miejscowego z	Działka nr ew. 662/1	9.U, 8.U, 11.U,P	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami

			terenów usługowych i usługowo-produkcyjnych (9.U, 8.U, 11.U,P) na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drobne usługi.					aktualnie obowiązującego „Studium”. Teren przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi.
19.	28.02.2019r.	Agnieszka Magierowska 26-500 Szydłowiec Ul. Staszica 23/62 Anna Rojek 26-500 Ul. Prusa 2/5	Przekształcenie działek nr ew. 658/1, 659/1 w projekcie planu miejscowego przeznaczonych w znacznej części na tereny usług i usługowo-produkcyjne (9.U, 8.U, 11.U,P) na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i drobne usługi.	Działki nr ew. 658/1, 659/1	9.U, 8.U, 11.U,P	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”. Teren przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi.
20.	28.02.2019r.	Danuta Michalska 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 2	Przekształcenie działki nr ew. 4706 w projekcie planu miejscowego z terenów usługowych i usługowo-produkcyjnych (9.U, 8.U, 11.U,P) na tereny pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.	Działka nr ew. 4706	9.U, 8.U, 11.U,P	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”. Teren przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi.
21.	12.03.2019r.	Marianna Erbel 26-500 Szydłowiec Ul. Polna 9	Przesunięcie terenu oznaczonego symbolem 18.KDD, przebiegającego w granicach działki 652/2 o 2 mb w kierunku działki 652/1. Nadmienia się, że na działce nr ew. 652/1 szerokość terenu 18.KDD	Działka nr ew. 653/2	18.KDD	+		Uwaga uwzględniona, proponuje się rozwiązanie polegające na innym przebiegu terenu 18.KDD w taki sposób aby zaspokoić potrzebę konieczności dobrego skomunikowania teren i



			wynosi 7 mb, a na działce nr ew. 653/2 wynosi 3 mb.					jednocześnie w jak największym stopniu zaspokoić oczekiwania właścicieli nieruchomości w tym zakresie.
--	--	--	---	--	--	--	--	--

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag  
wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
północno-wschodniej części miasta Szydłowiec  
w okresie od 16 maja 2019 r. do 26 czerwca 2019 r.**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwagi)
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	20.05.2019r.	Stasiak Jan Stasiak Wiesława Ul. Kościuszki 221 26-500 Szydłowiec	Zmiana przeznaczenia części działki nr ew. 974/2 oznaczonej symbolem 1.U z usługowej na MN, U.	Działka nr ew. 974/2	1.U	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium” oraz uspojnieniem projektowanego zagospodarowania z terenami sąsiadującymi.
2.	07.06.2019r.	Olesiński Andrzej Ul. Wschodnia 54 26-500 Szydłowiec	Dopuszczenie realizacji nieuciążliwych usług obsługi komunikacji – zespół garaż dla terenu oznaczonego symbolem 45.MN,U w granicach działki nr ew. 4212/4 oraz dla terenu	Działka nr ew. 4212/4	45-46.MN,U	+		Uwaga uwzględniona, uzasadniona brakiem sprzeczności z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”.

			oznaczonego symbolem 46.MN,U w granicach działki nr ew. 4212/4 dopuścić realizację usług obsługi komunikacji – myjnia samochodowa.					
3.	24.06.2019r.	Zakład Wielobranżowy „MAG” s.c. Bochra Marek Ul. Kościuszki 265 35-500 Szydłowiec	Zmiana przeznaczenia działki nr ew. 913/1 z terenu rolnego na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług i produkcji w zakresie wyrobów betonowych i stalowych.	Działka nr ew. 913/1			-	Uwaga nieuwzględniona, uzasadniona sprzecznością z ustaleniami aktualnie obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.