

Uchwała Nr 63/XI/2003 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 24 września 2003r. upoważniająca Burmistrza do nabycia nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Szydłowiec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmian.), oraz art. 24 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zmian.)

u c h w a l a s i ę , c o n a s t ę p u j e

§ 1.

Rada Miejska upoważnia Burmistrza do przejęcia na własność Gminy nieruchomości gruntowe stanowiące własność Agencji Nieruchomości Rolnych, położone we wsi Zdziechów, oznaczone numerami działek:

- 234 o powierzchni 0,61 ha, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie i urządzenie terenów sportowych dla Publicznej Szkoły Podstawowej w Zdziechowie.
- 414/2 o powierzchni 1,16 ha, na której wybudowana już została studnia głębinowa ujęcia wody w ramach programu wodociągowania północnej części gminy Szydłowiec. W dalszym etapie przewidziana jest budowa sieci wodociągowej wraz z budynkami uzdatniania wody.

§ 2.

Przejęcie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie w formie umowy notarialnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szydłowca.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Artur Łyczek

Uzasadnienie: do uchwały Rady Miejskiej upoważniającej Burmistrza do nabycia nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Szydłowiec.

Działki gruntu oznaczone numerami 234 i 414/2 położone we wsi Zdziechów stanowią własność Skarbu Państwa – Agencji Własności Rolnej zgodnie z księgami wieczystymi nr 10157 i nr 13175. Z przepisów art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z roku 2001, Nr 57 poz. 603) wynika, że Agencja może nieodpłatnie przekazać na własność Gminie nieruchomości rolne na cele inwestycji infrastrukturalnych.

Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowiec określa przeznaczenie w/w nieruchomości w sposób następujący:

- działka nr 234 leży na terenach oznaczonych w planie symbolem A 17.11 40 – tereny usług oświaty.

W/w działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie szkolnej działki gminnej i przejęcie jej do zasobu Gminy umożliwi właściwe zagospodarowanie terenu.

- działka nr 414/2 stanowi teren rolny, na którym dopuszcza się budowę obiektów uzbrojenia wraz z obiektami towarzyszącymi.

Na przedmiotowej działce wybudowana została przez Gminę Szydłowiec – studnia głębinowa ujęcia wody w ramach programu wodociągowania północnej części gminy – „Wodociąg Zdziechów Lesica”, w dalszym etapie przewidziana jest budowa – stacji wodociągowej wraz z budynkami uzdatniania wody.

Reasumując powyższe przejęcie nieodpłatne w/w nieruchomości do zasobów gminnych jest uzasadnione a podjęcie niniejszej uchwały przez Wysoką Radę umożliwi przejęcie mienia w drodze umowy notarialnej co wynika z pisma Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa z dnia 6 czerwca 2003 r. – nr GR-4242-53/2/2178/2003/EM.