

Uchwała Nr 91/XV/95
Rady Miejskiej w Szymbarku
z dnia 29 grudnia 1995r.

w sprawie wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U.Nr 9,poz.31 z póź.zm./ rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 13 grudnia 1995r. oraz art.40 ust.1 art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16,poz.95 z póź.zm./ Rada Miejska w Szymbarku **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1.

Obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości ciąży na osobach fizycznych, osobach prawnych oraz jednostkach organizacyjnych nie mających osobowości prawnej.

§ 2.

Podstawę opodatkowania podatkiem od nieruchomości stanowi:

1. dla budynków lub ich części - powierzchnia użytkowa
2. dla budowli - ich wartość początkowa określona w/g zasad przewidzianych w przepisach dla celów amortyzacji, chociażby były całkowicie umorzone.
3. dla gruntów - powierzchnia tych gruntów

§ 3.

Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części:
 - a/ w mieście - 0,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - b/ na wsi - 0,18 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej inna niż rolnicza lub leśna oraz zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - a/ osoby prawne - 7,5 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - b/ osoby fizyczne - 7,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

3. od pozostałych budynków lub ich części
 - a/ osoby prawne - 2,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - b/ osoby fizyczne - 2,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
4. zwalnia się z obowiązku podatku od nieruchomości budynki użytkowane na cele rolnicze i bytowe.
5. zwalnia się budynki mieszkalne, budynki gospodarcze i grunty, których właściciele nie żyją i obecnie nieruchomość nie posiada właściciela /dzierżawcy, zarządzającego, najemcy./
6. od budowli - 2% ich wartości
7. od 1 m² powierzchni gruntów
 - a/ podmioty prawne - 0,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - b/ osoby fizyczne - 0,22 zł od 1 m² powierzchni użytkowej - grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej
 - c/ pozostałe grunty - 0,02 zł od 1 m² powierzchni
8. zwalnia się z podatku od nieruchomości pozostałe grunty powyżej 2.000 m² /dotyczy osób fizycznych/

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§ 5.

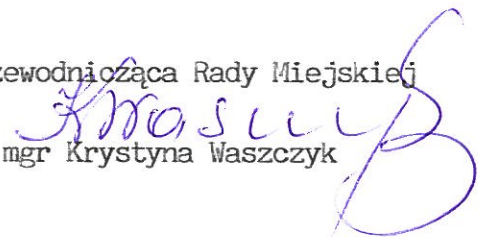
Traci moc uchwała Nr 50/VI/95 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 10 stycznia 1995r. w sprawie wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

§ 6.

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznych.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą na okres podatkowy od 1 stycznia do 31 grudnia 1996r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Krystyna Waszczyk