

GN.683.16.2023.MS

Zawiadomienie

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm., dalej: Kpa) Starosta Szydłowiecki, zawiadamia, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne dotyczące ustalenia wysokości odszkodowania, w myśl przepisów art. 12 ust. 4a oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji drogowej w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.) w związku z art. 130, art. 132, art. 134 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), za nieruchomość przejętą na realizację inwestycji drogowej prowadzonej przez Zarząd Powiatu Szydłowieckiego pod nazwą „rozbudowa drogi powiatowej nr 4003W – ulicy Książek Stary, ulicy Podgórze wraz z rozbudową drogi powiatowej nr 4018W – ulicy Książek Majdowski, rozbudowa drogi gminnej nr 400533W – ulicy Hubala oraz rozbudową drogi gminnej nr 400546W – ulicy Partyzantów”, położoną w jednostce ewidencyjnej 143005_4 Szydłowiec miasto, obręb 0001 Szydłowiec, oznaczone na mapie z projektem podziału nieruchomości z dnia 20 kwietnia 2023 r. (operat geodezyjny P.1430.2023.400 przyjęty do zasobu PODGiK w dniu 26 kwietnia 2023 r.) jako **działka nr 2779/5 o powierzchni 0,0112 ha.**

Jednocześnie informuję, że ze względu na: zlecenie wykonania operatu szacunkowego, analizę zgromadzonego materiału dowodowego oraz poinformowanie stron o zgromadzonym materiale dowodowym, a także możliwości wypowiedzenia się w sprawie, przedłużam termin załatwienia sprawy do dnia **18 grudnia 2023 r.**

Odszkodowanie za przejęte pod realizację inwestycji drogowej nieruchomości przysługuje dotychczasowemu właścicielowi nieruchomości, użytkownikowi wieczystemu oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

W związku z faktem, że postępowanie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, wzywam wszystkie zainteresowane osoby do zgłoszenia się do Wydziału Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Szydłowcu (Szydłowiec ul. Kościuszki 170, II piętro, tel: 48 617 70 17), celem przedłożenia dokumentów potwierdzających tytuł własności do nieruchomości w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, w rozumieniu przepisów art. 113 ust. 6 ugn, w związku z odesłaniem zawartym w art. 12 ust. 5 specustawy, to nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe lub właściciel nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Pouczenie

Zgodnie z art. 37 § 1 Kpa stronie służy prawo wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa (bezczyorność).

Zgodnie z art. 37 § 3 Kpa ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji o każdej zmianie adresu. W razie zaniebdania ww.

obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny. Także w przypadku stwierdzenia innych zmian mających wpływ na prowadzone postępowanie (np. zmiana właściciela nieruchomości, zgon, zmiana nazwiska itp.) strony zobowiązane są do poinformowania o powyższym organ prowadzący postępowanie administracyjne (art. 41 § 1 Kpa).

Z up. Starosty
Grzegorz Stępniewski
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości

Otrzymuje:

1. Krystyna Barbara Berus
2. Grażyna Krystyna Brzeźniak
3. Agnieszka Buczek
4. Katarzyna Buczek
5. Michał Buczek
6. Monika Buczek
7. Ryszard Buczek
8. Tomasz Buczek
9. Aneta Urszula Czyż
10. Małgorzata Kamienik
11. Krzysztof Krawiec
12. Teresa Wacława Nowakowska
13. Andrzej Józef Nowakowski
14. Sylwester Nowakowski
15. Elżbieta Przytuła
16. Helena Sajnog
17. Zofia Tunia
18. Danuta Jadwiga Walkiewicz
19. Starostwo Powiatowe w Szydłowcu - *celem zawiadomienia pozostałych stron postępowania w formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej zgodnie z przepisem 49 kpa i prośbą o zwrot zawiadomienia, po upływie terminu wynikającego z ww. przepisu, z adnotacją o jego publicznym ogłoszeniu.*
20. Urząd Miejski w Szydłowcu - *celem zawiadomienia pozostałych stron postępowania w formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej zgodnie z przepisem 49 kpa i prośbą o zwrot zawiadomienia, po upływie terminu wynikającego z ww. przepisu, z adnotacją o jego publicznym ogłoszeniu.*
21. Zarządu Powiatu w Szydłowcu
Plac Marii Konopnickiej 7
26-500 Szydłowiec
22. a/a

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO”, tut. organ informuje iż Państwa dane osobowe przetwarza administrator: Starosta Szydłowiecki. Pełna klauzula informacyjna dostępna jest na stronie internetowej www.bip.szydlowiecpowiat.akcessnet.net w zakładce ochrona danych osobowych. [kontakt: Starosta Szydłowiecki; pl. Marii Konopnickiej 7; 26-500 Szydłowiec].

Sprawę prowadzi:
Martyna Stachyra
Tel. 48 617 70 17