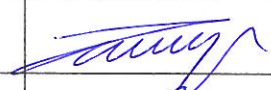



**PROJEKT TECHNICZNY REMONTU
PODŁOGI W SALI SPORTOWEJ
BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ
IM. JANA PAWŁA II W SZYDŁOWCU**

OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ			
LOKALIZACJA	UL. WSCHODNIA 57, 26-500 SZYDŁOWIEC DZIAŁKI NR EWID. 4207/2, 4207/26			
INWESTOR	GMINA SZYDŁOWIEC PL. RYNEK WIELKI 1, 26-500 SZYDŁOWIEC			
AUTORZY OPRACOWANIA				
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Opracował	mgr inż. Tomasz BEDNARCZYK			
Opracował	mgr inż. Piotr BEDNARCZYK			
Szydłówek, luty 2017r.				

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO

Lp.	Temat	Strony Arkusze
1.	OPIS TECHNICZNY	3 – 6
2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	7 – 9

Rozpowszechnianie niniejszego opracowania jak też jego fragmentów, umieszczanie w systemach przechowywania danych, przekazywanie w jakiegokolwiek formie, w tym elektronicznej, mechanicznej, fotokopii, reprodukcji, przedruku oraz dokonywanie zmian bez zgody autora jest zabronione i **podlega odpowiedzialności karnej** na mocy ustawy z dnia 04-02-1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Wszelkie informacje zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią własność intelektualną autora opracowania.

OPIS TECHNICZNY

I. OPIS OGÓLNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie remontu istniejącej podłogi w sali sportowej budynku Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Szydłowcu.

2. DANE LOKALIZACYJNE

Budynek podlegający wykonaniu remontu podłogi w sali sportowej zlokalizowany jest w Szydłowcu przy ul. Wschodniej 57 na działkach nr ewid. 4207/2 i 4207/26. Posiada on dojazdy i dojścia z przyległych dróg publicznych.

Istniejące uzbrojenie terenu: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłownicza, gazowa i telekomunikacyjna.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z inwestorem
- aktualne akty prawne, normy branżowe, literatura fachowa
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- wizja lokalna, pomiary i oględziny
- wytyczne producentów zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych

4. OPIS OGÓLNY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Wolnostojący, rozrzeźbiony, częściowo podpiwniczony budynek użyteczności publicznej. Część budynku, w której zlokalizowana jest sala sportowa jest niepodpiwniczona i składa się z parterowej hali głównej i dwukondygnacyjnego zaplecza. Hala główna o wymiarach ~24,0 x ~42,0 m, w której mieści się pełnowymiarowe boisko do piłki ręcznej.

Część zapleczowa wykonana jest w technologii mieszanej, szkieletowo – murowanej. Podstawowe elementy konstrukcji tej części budynku to:

- fundamenty: monolityczne stopy i ławy fundamentowe,
- ściany fundamentowe: murowane z bloczków betonowych,
- ściany zewnętrzne trójwarstwowe lub dwuwarstwowe: murowane z cegły kratówki i cegły ceramicznej licowej lub klinkierowej z wkładką termoizolacyjną ze styropianu,
- ściany wewnętrzne pełne: murowane z cegły ceramicznej pełnej lub kratówki,
- szkielet prefabrykowany: żelbetowy systemu ZSBO-R,
- stropy: prefabrykowane płyty żelbetowe,

- stropodach: wykonany z żelbetowych płyt panelowych opartych na ściankach ażurowych.

Hala główna wykonana jest w technologii mieszanej, mury – stalowej. Podstawowe elementy konstrukcji tej części budynku to:

- fundamenty: monolityczne stopy i ławy fundamentowe,
- ściany zewnętrzne trójwarstwowe lub dwuwarstwowe: murowane z cegły kratówki i cegły ceramicznej licowej lub klinkierowej z wkładką termoizolacyjną ze styropianu,
- słupy główne: stalowe z 2 x C300 łączonych przewiązkami,
- konstrukcja dachu: stalowe dźwigary kratowe o rozpiętości 24,0 m,
- pokrycie dachu: blacha trapezowa na płytach warstwowych z rdzeniem styropianowym mocowanych do płatwi stalowych kratowych.

II. OPIS KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWY WYKONANIA ROBÓT

1. PODSTAWOWY ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ ICH REALIZACJI

- zabezpieczenie, urządzenie i odpowiednie oznakowanie terenu robót,
- demontaż istniejącego osprzętu sportowego,
- wykonanie robót rozbiórkowych i naprawczych,
- montaż nowej podłogi sportowej,
- ponowny montaż wcześniej zdemontowanego osprzętu sportowego,
- uprzątnięcie terenu robót.

2. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

2.1. Roboty demontażowe i rozbiórkowe

- demontaż istniejącego osprzętu sportowego kolidującego z wykonaniem planowanych robót remontowych,
- demontaż istniejących listew przypodłogowych, progowych oraz w razie konieczności progów drzwiowych,
- demontaż istniejącego parkietu dębowego,
- demontaż warstwy papy asfaltowej.

Roboty rozbiórkowe należy przeprowadzić sposobem tradycyjnym, przy użyciu podstawowych narzędzi ręcznych, sprzętu pomocniczego oraz z wykorzystaniem maszyn budowlanych takich jak: samochód samowyładowczy.

Materiały budowlane pochodzące z rozbiórki nie nadające się do ponownego montażu należy składować w wyznaczonym miejscu z przeznaczeniem do odtransportowania na składowisko docelowe lub bezpośrednio ładować na środek

transportowy i odwozić. Materiały przeznaczone do ponownego wykorzystania należy składować oddzielnie.

Rozbiórkę, wywóz i utylizację materiałów niebezpiecznych może przeprowadzić wyłącznie wyspecjalizowana firma posiadająca odpowiednie uprawnienia i zezwolenia.

2.2. Przygotowanie podłoża pod wykonanie podłogi sportowej

- staranne oczyszczenie istniejącej ślepej podłogi z desek,
- dokonanie oceny istniejących elementów podłogi (ewentualna wymiana desek i legarów będących w złym stanie technicznym na elementy nowe o takich samych parametrach),
- wykonanie niezbędnych napraw istniejących desek i ich połączeń z legarami (szpachlowanie ubytków, wymiana lub zastosowanie nowych łączników).

3. ROBOTY REMONTOWE

3.1. Wykonanie projektowanej podłogi sportowej („kombinowanej”)

- ułożenie na istniejącej ślepej podłodze izolacji przeciwwilgociowej w postaci folii PE gr. 0,2 mm,
- montaż dwóch warstw płyt OSB/3 typu P5 wilgocioodpornych gr. 10 mm układanych z przesunięciem względem siebie i mocowanych wkrętami do drewna (należy zachować odpowiednie przerwy dylatacyjne pomiędzy ścianami a krawędziami płyt),
- szpachlowanie powierzchni płyt specjalistyczną dyspersyjną masą szpachlową, np.: 900 Europlan DSP Forbo, wraz ze szlifowaniem,
- całościowe przyklejenie specjalistycznej wykładziny sportowej syntetycznej o gr. 7 mm, np.: Gerflor Taraflex Sport M Plus, styki poszczególnych pasów wykładziny połączyć przez zgrzewanie (kolorystykę uzgodnić z inwestorem).

3.2. Roboty uzupełniające

- malowanie linii boisk sportowych wg dyspozycji użytkownika obiektu oraz lakierowanie wykładziny preparatami dedykowanymi przez producenta wykładziny,
- montaż do nawierzchni sportowej systemowych wentylowanych listew przypodłogowych z MDF w kolorze naturalnym drewna, umożliwiających cyrkulację powietrza pod podłogą,
- montaż uprzednio zdemontowanego osprzętu sportowego, listew progowych oraz ewentualnie progów drzwiowych (w razie konieczności należy wykonać

i zamontować nowe progi lub listwy pasujące do istniejących ościeżnic i skrzydeł drzwiowych).

4. OGÓLNE WARUNKI REALIZACJI ROBÓT

Wyszczególniony w niniejszym projekcie zakres robót remontowych zlecony przez inwestora, nie zwalnia wykonawcy z sygnalizowania inwestorowi konieczności wykonania robót dodatkowych niezbędnych do osiągnięcia założonego celu (przedmiotu opracowania).

Zastosowane w niniejszym projekcie rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe, dokonane w uzgodnieniu z inwestorem, nie wykluczają zastosowania rozwiązań alternatywnych, pod warunkiem spełnienia zakładanych parametrów i cech technicznych elementów.

Wszystkie materiały budowlane i urządzenia zarówno te użyte do budowy obiektu, jak i te w nim zainstalowane powinny posiadać wymagane prawem certyfikaty, atesty i świadectwa oraz być dopuszczone do stosowania w Polsce.

Prace budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wykonawca robót powinien uzyskać zgodę inwestora na wbudowanie poszczególnych elementów i wyrobów oraz ostatecznie uzgodnić ich kolorystykę.

Wprowadzenie zasadniczych zmian w projektowanych rozwiązaniach wymaga uzyskania zgody Inwestora i biura projektowego.

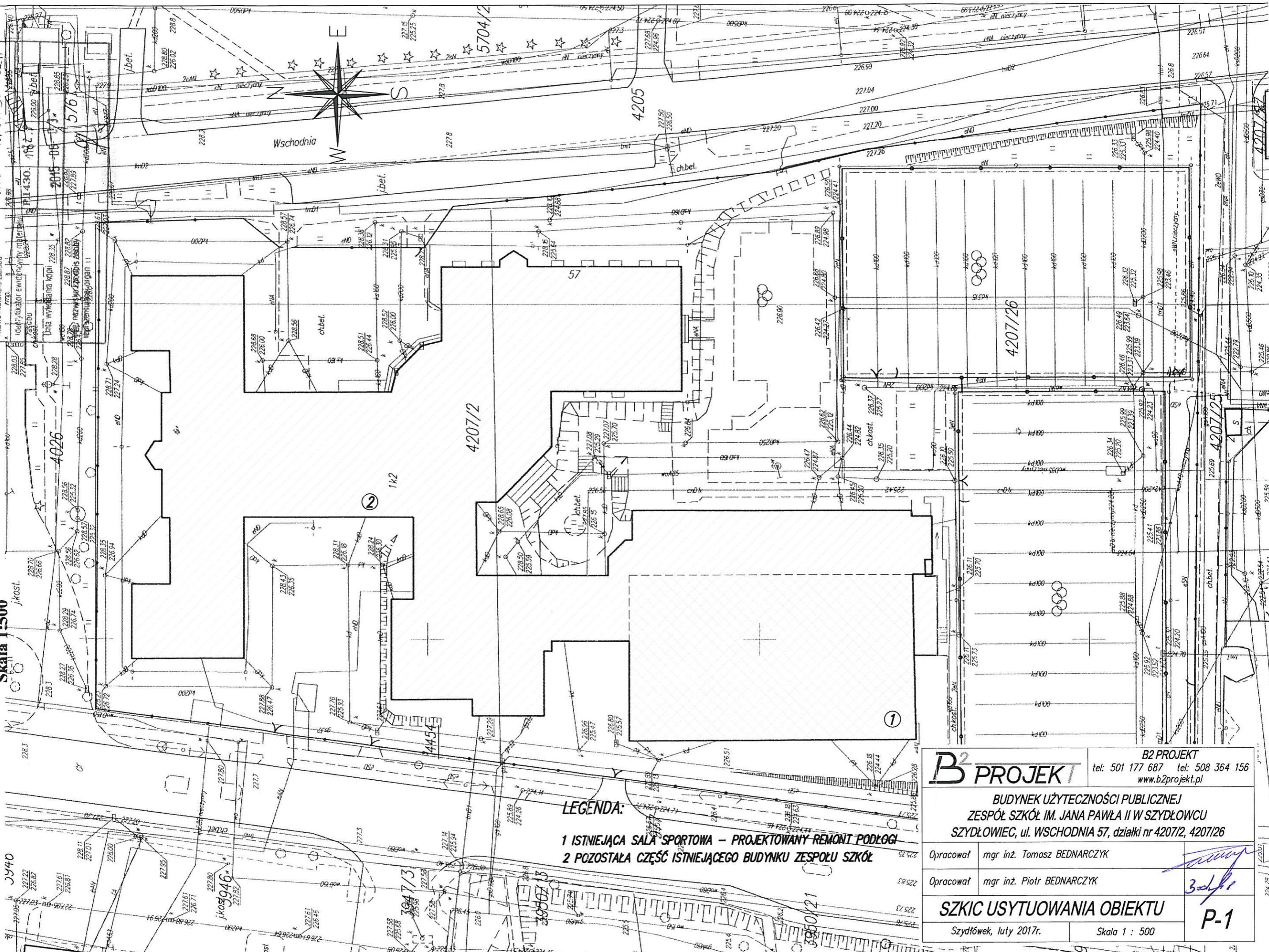
Wszystkie roboty remontowe i termoizolacyjne należy wykonać stosując zalecenia i wytyczne producentów wybranych materiałów budowlanych.

Województwo: mazowieckie
 Powiat: szydłowiecki
 Geodezyjny układ odniesienia: PL-2000_S7
 Jednostka ewidencyjna: 143005_4
 Obręb ewidencyjny: 0001_Szydłowiec
 Nr kancelaryjny: GN.6642.2.633.2015
 Sekcja mapy zasadniczej: 7.151.19.14.4.4

Skala 1:500

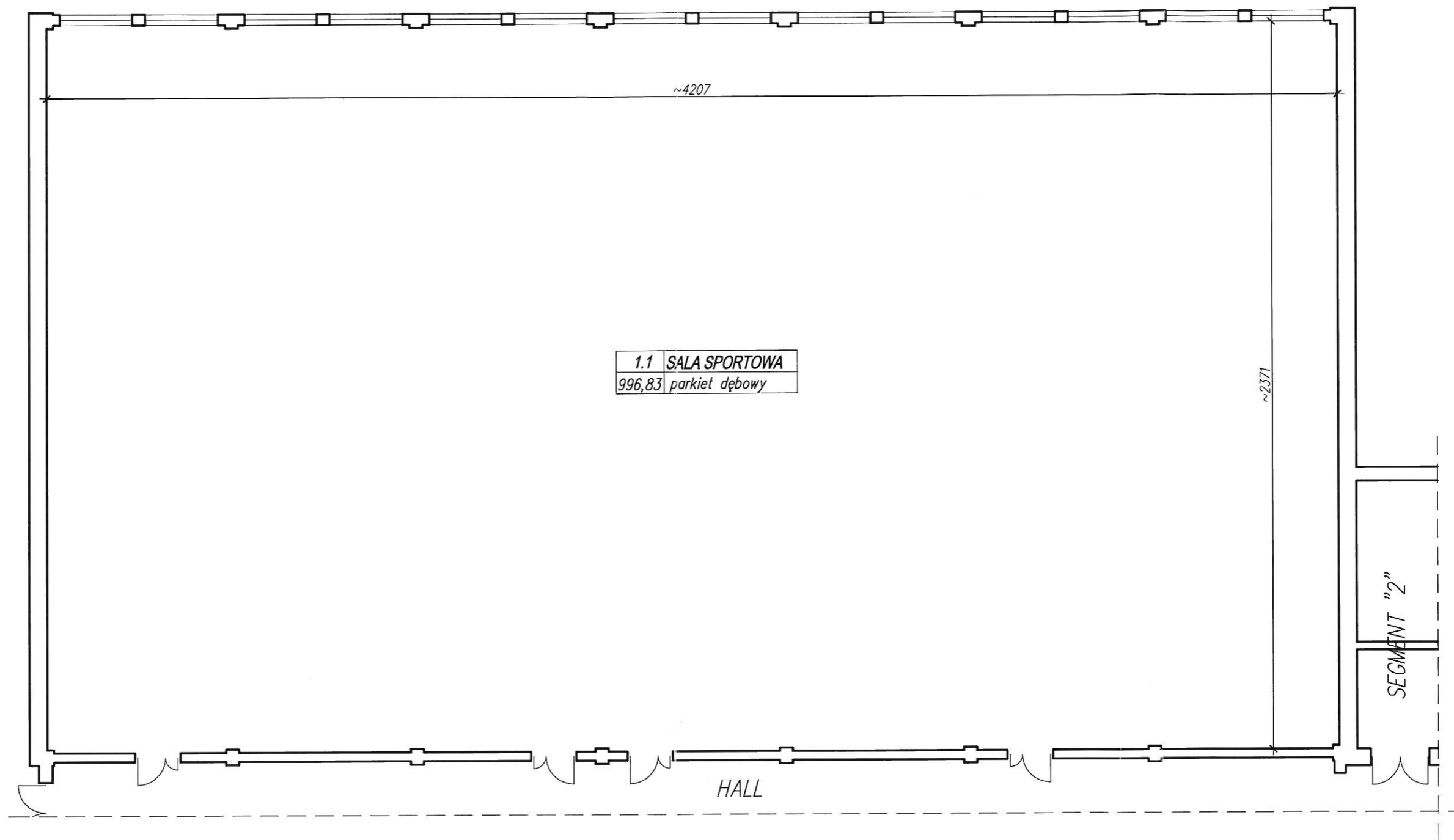
Posiadać się zgodność niniejszej kopii z frezszą materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA SZYDŁOWIECKI
 MARYA ZASADNICZA



LEGENDA:
 1 ISTNIEJĄCA SALA SPORTOWA – PROJEKTOWANY REMONT PODŁOGI
 2 POZOSTAŁA CZĘŚĆ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ

B² PROJEKT		tel: 501 177 687 tel: 508 364 156 www.b2projekt.pl	
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ ZESPÓŁ SZKÓŁ IM. JANA PAWŁA II W SZYDŁOWCU SZYDŁOWIEC, ul. WSCHODNIA 57, działki nr 4207/2, 4207/26			
Opracował	mgr inż. Tomasz BEDNARCZYK		
Opracował	mgr inż. Piotr BEDNARCZYK		
SZKIC USYTUOWANIA OBIEKTU			
Szydłówek, luty 2017r.		Skala 1 : 500	
			P-1

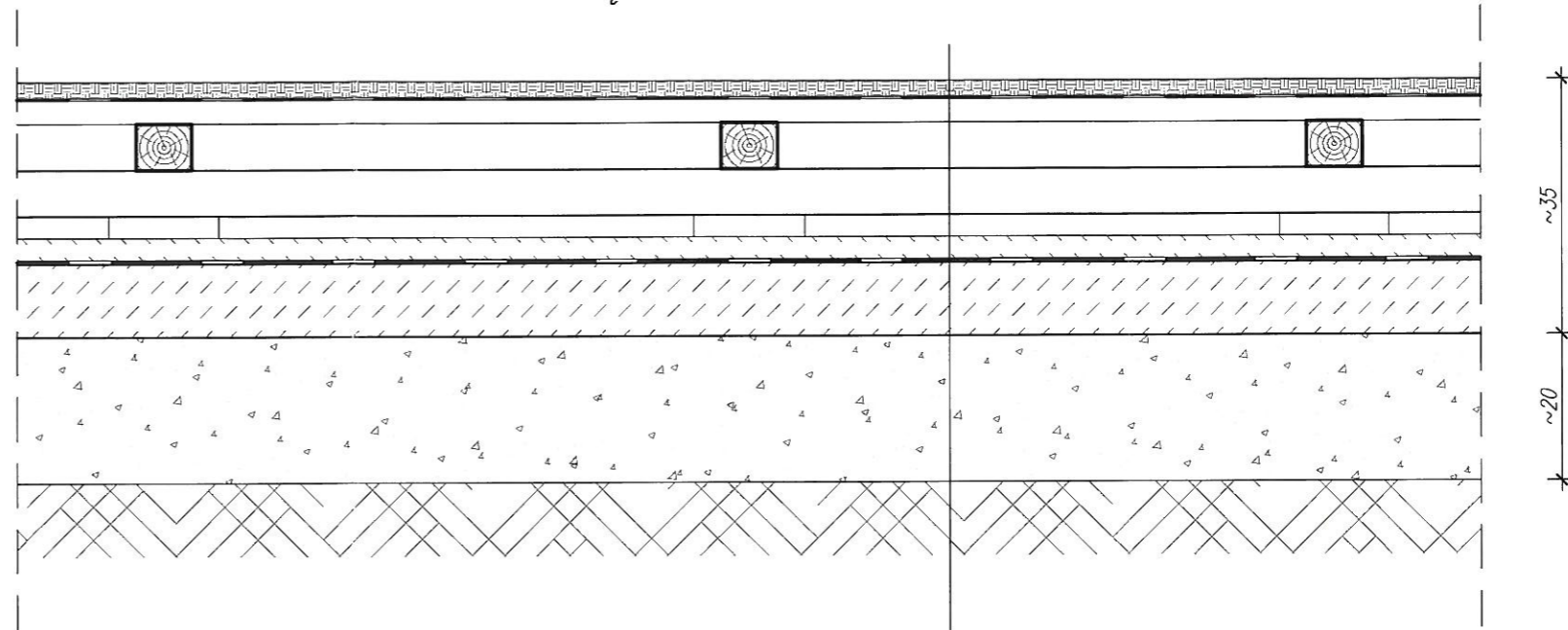


UWAGI:

1. Wszystkie wymiary zweryfikować w naturze.
2. Rysunek rozpatrywać łącznie z opisem technicznym.

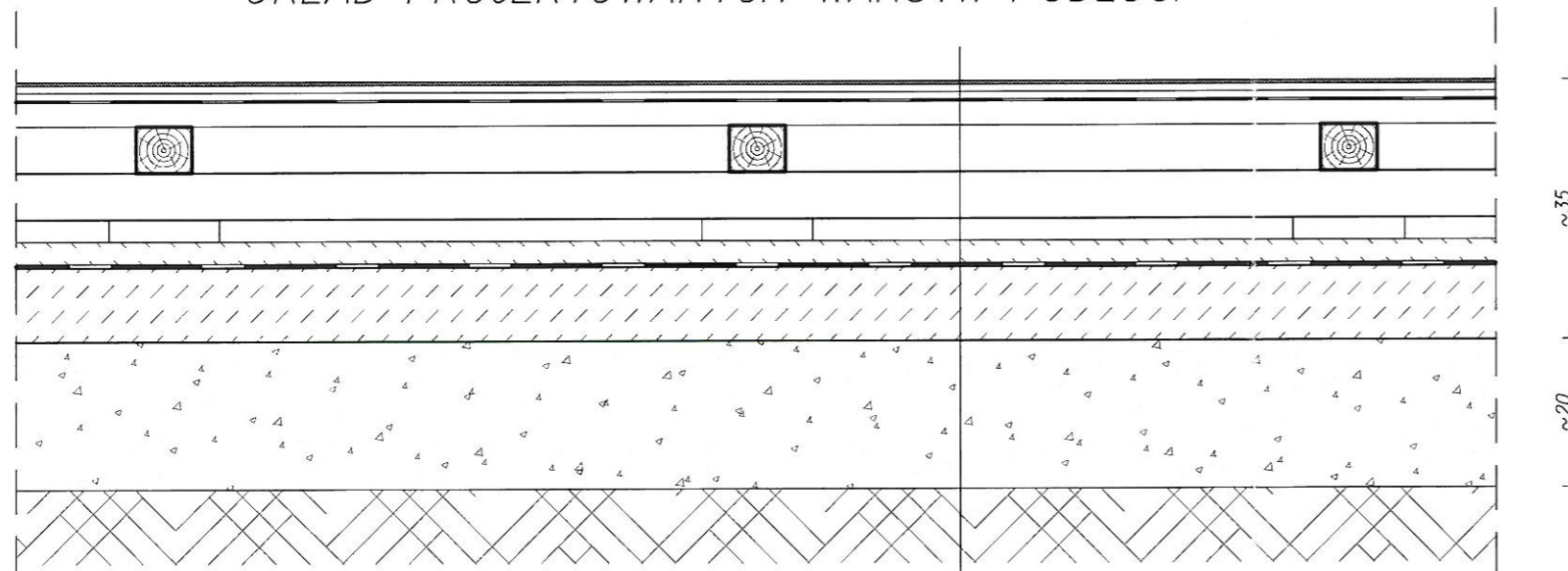
B² PROJEKT		B2 PROJEKT tel: 501 177 687 tel: 508 364 156 www.b2projekt.pl	
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ ZESPÓŁ SZKÓŁ IM. JANA PAWŁA II W SZYDŁOWCU SZYDŁOWIEC, ul. WSCHODNIA 57, działki nr 4207/2, 4207/26			
Opracował	mgr inż. Tomasz BEDNARCZYK		
Opracował	mgr inż. Piotr BEDNARCZYK		
RZUT POZIOMY SALI SPORTOWEJ			A-1
Szydłówek, luty 2017r.		Skala 1 : 150	

UKŁAD ISTNIEJĄCYCH WARSTW PODŁOGI



- parkiet dębowy do rozbiórki - 2,2 cm
- 1x papa asfaltowa do rozbiórki
- ślepa podłoga - 3,2 cm
- legary ułożone krzyżowo - ~15 cm
- podkładki betonowe - 3 cm
- gładź cementowa - 3 cm
- 2 x papa asfaltowa na lepiku
- chudy beton - 15 cm
- piasek stabilizowany cementem - ~ 20 cm
- grunt rodzimy zagęszczony

UKŁAD PROJEKTOWANYCH WARSTW PODŁOGI



- syntetyczna wykładzina sportowa - 0,7 cm
- 2x płyta OSB/3 typu P5 - 2 x 10 mm
- folia PE - 0,2 mm
- istniejąca ślepa podłoga - 3,2 cm
- istniejące legary ułożone krzyżowo - ~15 cm
- istniejące podkładki betonowe - 3 cm
- istniejąca gładź cementowa - 3 cm
- istniejąca 2 x papa asfaltowa na lepiku
- istniejący chudy beton - 15 cm
- istniejący piasek stabilizowany cementem - ~ 20 cm
- istniejący grunt rodzimy zagęszczony

UWAGI:

1. Wszystkie wymiary zweryfikować w naturze.
2. Rysunek rozpatrywać łącznie z opisem technicznym.

B² PROJEKT		B2 PROJEKT tel: 501 177 687 tel: 508 364 156 www.b2projekt.pl	
		BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUDLICZNEJ ZESPÓŁ SZKÓŁ IM. JANA PAWŁA II W SZYDŁOWCU SZYDŁOWIEC, działki nr 4207/2, 4207/26	
Opracował	mgr inż. Tomasz BEDNARCZYK		 Bednarczyk
Opracował	mgr inż. Piotr BEDNARCZYK		
KONSTRUKCJA PODŁOGI			A-2
Szydłówek, luty 2017r.		Skala 1 : 10	