

**ZARZĄDZENIE Nr 102/10**  
**BURMISTRZA SZYDŁOWCA**  
z dnia 28 października 2010r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr 142/XXV/2000 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 28 czerwca 2000r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych oraz wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata –

**Burmistrz Szydłowca**

**z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przez okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu zostanie opublikowana w prasie lokalnej – „Gazecie Szydłowieckiej” oraz na stornie internetowej Urzędu.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Budżetowego Gminy Administracja Budyneków Komunalnych w Szydłowcu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Szydłowca**

**Andrzej Jarzyński**

## W Y K A Z

### nieruchomości / lokalu mieszkalnego/ przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu

Nr KW	9766
Nr działki	5742/5
Pow. działki m <sup>2</sup>	236
Położenie lokalu i jego opis	Oś. „Wschód” w Szydłowcu ul. Staszica 15, lokal mieszkalny nr2, położony na parterze o powierzchni użytkowej 46,00m <sup>2</sup> , składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz wspólnego pomieszczenia łazienki i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno -kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, ciepłej wody, gazową. Budynek częściowo ocieplony.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach.	94.480,00zł /słownie złotych: dziewięćdziesiąt cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt/
Forma sprzedaży	Przetarg ustny ograniczony
Pow. użytkowa lokalu	46,00m <sup>2</sup>
Udział w gruncie częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	46/900
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed aktem notarialnym	286zł /244zł koszty szacunku lokalu + 12zł koszt wypisu z rejestru gruntów + 30zł koszt odpisu księgi wieczystej/
Informacja o terminie składania wniosku	Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. mogą złożyć wniosek o jej nabycie.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, o ile złożą na piśmie w Zakładzie Budżetowym Gminy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu ul. Kąpielowa 8 oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.