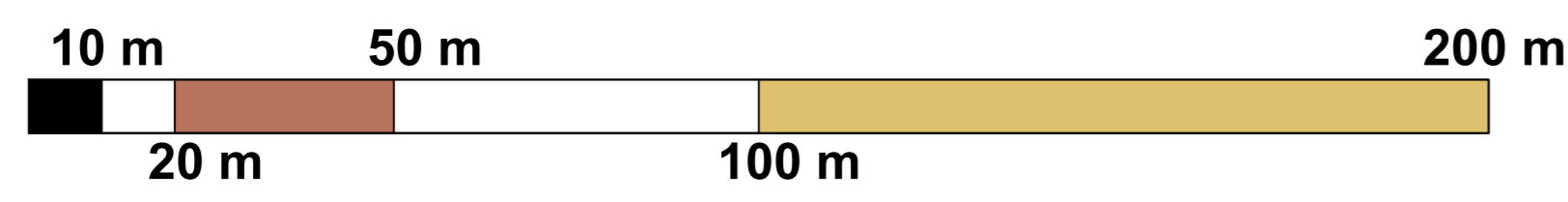


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZYDŁOWIEC DLA OBSZARU OSIEDLA "WSCHÓD"

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLI/270/2017

Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 18 grudnia 2017 r.

SKALA 1:1000

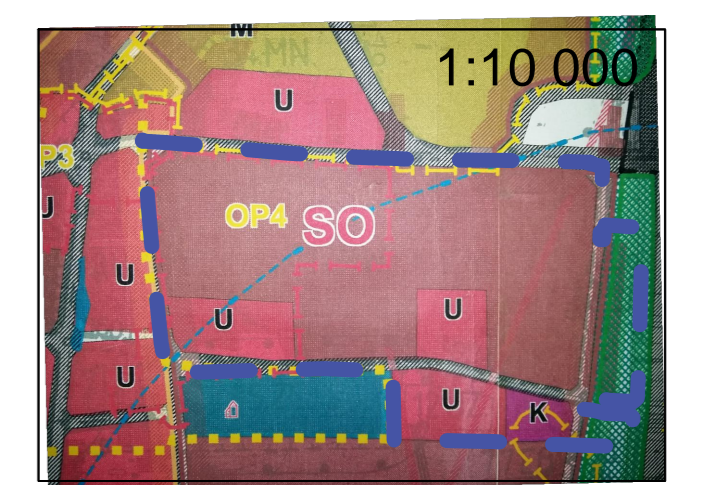


Projekt planu sporządzono na kopiach mapy przyjętej do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostawa Powiatowego w Szydłowcu (nr licencji GN.6642.2.1436.2016_1430_CL8)



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

— OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU



LEGENDA:

- Kierunki rozwoju**
Struktura funkcjonalno-przestrzenna miasta:
- SO Strefy osiedli obrębnych SO
- Preferencje funkcjonalne terenów:**
- SW Tereny skoncentrowanej zabudowy mieszkalno-zagrodowej
 - U Tereny, które mogą być przeznaczone pod funkcje oadnictwa wiejskiego o charakterze letniskowym
 - Z Tereny zamieszkania miejskiego miasta Szydłowca
- Opracowania planistyczne realizujące politykę lokalizacyjną studium**
- Obzary, dla których ustala się obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze względu na istniejące uwarunkowania
 - Obzary, dla których może wystąpić potrzeba lub obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze względu na lokalizację zadań celu publicznego (gazociąg)
 - Obzary, dla których może wystąpić potrzeba lub obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze względu na istniejące uwarunkowania
- Ograniczenia dostępności terenu:**
- Strefy ochronne (pośrednie zewnętrzne) wokół ujęć wody
 - Strefy ograniczeń w zamieszkiwaniu ze względu na odległość od dróg publicznych
 - Strefy ograniczeń w zamieszkiwaniu ze względu na odległość od urządzeń infrastruktury

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFA OCHRONNA OD NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PRZEZNACZENIE TERENU

- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- UM TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
- UP TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- UK TERENY ZABUDOWY USŁUG KOMERCYJNYCH
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ I TOWARZYSZĄCEJ
- ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- KDG TEREN DRÓGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KX TEREN PUBLICZNEGO CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

- KS TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
- E TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
- G TEREN INFRASTRUKTURY GAZOWNICZEJ

OZNACZENIE OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU
- GRANICA STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ UJĘCIA WODY

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OŚ NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

"EXPANSE" KRZYSZTOF PARSZEWSKI
TEL. 511 990 051. e-mail: krzysztofparszewski@wp.pl
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZYDŁOWIEC DLA OBSZARU OSIEDLA "WSCHÓD"

ZESPÓŁ AUTORSKI
mgr Krzysztof Parszewski - główny projektant
mgr inż. Magdalena Świerczek
inż. Adrianna Dziuda
Rafał Purzyński