

ZARZĄDZENIE NR 170/17
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 13 października 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2016 r. poz. 2147 ze zm) oraz w wykonaniu Uchwały nr 276/LIII/10 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 9 lipca 2010r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Szydłowiec, warunków udzielania bonifikaty oraz wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych należących do Gminy – **Burmistrz Szydłowca**

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr7, położony na II piętrze w budynku wielomieszkaniowym przy Pl. M. Konopnickiej 13 wraz z prawami związanymi. Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przez okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarki Komunalnej w Szydłowcu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szydłowca

/-/

Artur Ludew

Załącznik do Zarządzenia Nr 170/2017
Burmistrza Szydłowca
z dnia 13 października 2017r.

WYKAZ

Burmistrz Szydłowca, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2016 r. poz. 2147 ze zm) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szydłowiec, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

Nr księgi wieczystej	RA1S/00002734/3
Nr działki	4105/4
Pow. działki m ²	892m ²
Położenie lokalu i jego opis	Lokal mieszkalny nr 7, położony na II piętrze (ostatnim) w budynku wielomieszkaniowym przy Pl. M. Konopnickiej 13 w Szydłowcu, o powierzchni użytkowej 28,63m ² , składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju oraz wspólnego pomieszczenia łazienki i wc. Z racji położenia na ostatniej kondygnacji lokal posiada we wszystkich pomieszczeniach część sufitów ze skosami. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno -kanalizacyjną, centralnego ogrzewania. Do lokalu przynależy piwnica.
Cena wywoławcza lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach.	53.300,00zł /słownie złotych: pięćdziesiąt trzy tysiące trzysta/
Forma sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony
Pow. użytkowa lokalu	28,63m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	2863/66700
Oplaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed aktem notarialnym	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży: (wycena lokalu, wypis z rejestru gruntów, odpis z księgi wieczystej)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016r. poz.2147 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GK Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 48 617 86 56.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.10.2017r. do dnia 02.11.2017r.

Szydłowiec, dnia 13.10.2017r.