

ZARZĄDZENIE Nr 01/11
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 11 stycznia 2011r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr 276/LIII/10 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 9 lipca 2010r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Szydłowiec, warunków udzielania bonifikaty oraz wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych należących do Gminy – **Burmistrz Szydłowca**

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przez okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu zostanie opublikowana w prasie lokalnej – „Gazecie Szydłowieckiej” oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Budżetowego Gminy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szydłowca

Andrzej Jarzyński

W Y K A Z

nieruchomości / lokali mieszkalnych/ przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Nr KW	10213
Nr działki	5282/4
Pow. działki m ²	567
Położenie lokalu i jego opis	Oś. „Kolejowa” w Szydłowcu ul. Iłżecka 4, lokal mieszkalny nr 35, położony na IV (ostatnim) piętrze budynku o powierzchni użytkowej 46,45m ² , składający się z 2-ch pokoi, kuchni przedpokoju oraz wspólnego pomieszczenia łazienki i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno -kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, lokalną gazową - przystosowaną do gazu z butli
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach.	106.160,00zł /słownie złotych: sto sześć tysięcy sto sześćdziesiąt/
Forma sprzedaży	Przetarg ustny ograniczony.
Pow. użytkowa lokalu	46,45m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	4645/223500
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed aktem notarialnym	286zł /244zł –koszty szacunku lokalu + 12zł koszt wypisu z rejestru gruntów + 30zł koszt odpisu księgi wieczystej/
Informacja o terminie składania wniosku	Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. mogą złożyć wniosek o jej nabycie.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2010r. Nr102, poz. 651 ze zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, o ile złożą na piśmie w Zakładzie Budżetowym Gminy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu ul. Kąpielowa 8 oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.