

ZARZĄDZENIE Nr 16 /17
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 20 lutego 2017 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Szydłowcu.

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr 38/VIII/15 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Szydłowiec

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Wyrażam zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Szydłowiec oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Szydłowca jako działki nr 1460/8 o pow. 0,3212 ha, nr 1529 o pow. 0,2601 ha, nr 1531 o pow. 0,1966 ha, nr 1456/3 o pow. 0,0671 ha i nr 1538 o pow. 0,1486 ha, położone w Szydłowcu o wartości brutto 137 504,16 zł. (słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy pięćset cztery złote szesnaście groszy)

na działki gruntowe niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów miasta Szydłowca jako działki nr 1480/6 o pow. 0,5029 ha i nr 1500/2 o pow. 0,5653 ha, położone w Szydłowcu stanowiące własność Pana Romana Markiewicza o wartości 138 012,00 zł. (słownie: sto trzydzieści osiem tysięcy dwanaście złotych).

Zamiana powyższych nieruchomości nastąpi bez dokonywania dopłat.

§ 2.

Wyrażam zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Szydłowiec oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Szydłowca jako działki nr 1471/2 o pow. 0,2709 ha, nr 1461/9 o pow. 0,2333 ha, nr 1519 o pow. 0,2590 ha i nr 1524 o pow. 0,3392 ha, położone w Szydłowcu o wartości brutto 141 416,79 zł. (słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy czterysta szesnaście złotych siedemdziesiąt dziewięć groszy)

na działki gruntowe niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów miasta Szydłowca jako działka nr 1481/4 o pow. 0,8872 ha oraz udział 216/240 części działki nr 1502/2 o pow. 0,5324 ha, położone w Szydłowcu stanowiące własność Państwa Romana Beaty małż Markiewicza o wartości 176 533,40 zł. (słownie: sto siedemdziesiąt sześć tysięcy pięćset trzydzieści trzy złote czterdzieści groszy).

W związku z nierówną wartością zamienianych działek Gmina dokona dopłaty w wysokości 35 116,61 zł. (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sto szesnaście złotych sześćdziesiąt jeden groszy).

§ 3.

Zamiana oraz nabycie nieruchomości nastąpi w drodze umowy notarialnej.

Wartość nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego w sporządzonych operatach szacunkowych.

§ 4.

Koszty aktu notarialnego ponoszą współwłaściciele zamienianych działek po połowie.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Szydłowcu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szydłowca

Artur Ludew