

## **ZARZĄDZENIE Nr 32/2006**

**Burmistrza Miasta Szydłowca**

**z dnia 1 czerwca 2006 roku**

**w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości oznaczonej numerem działki 4390/4 o powierzchni 313 m<sup>2</sup>.**

Na podstawie art. 27, art. 28 ust. 1, art. 62, art. 71 ust. 1 i art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U.z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz na podstawie § 1 pkt. 1 Uchwały nr 142/XXV/2000 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie określania zasad nabycia i zbycia nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

**Burmistrz Szydłowca zarządza co następuje:**

### **§ 1.**

Oddaje się w wieczyste użytkowanie na rzecz „Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o.o. Szydłowiec ul. Wschodnia 11, nieruchomość położoną w Szydłowcu przy ul. Wschodniej, oznaczoną nr działki 4390/4 o powierzchni 313 m<sup>2</sup> na okres 99 lat z przeznaczeniem pod rozbudowę zaplecza warsztatowo garażowego.

### **§ 2.**

Z tytułu wieczystego użytkowania gruntu ustala się:

- I opłatę w wysokości 2 520,00 zł + 22 % podatku VAT.
- opłatę roczną w wysokości 123,00 zł + 22 % podatku VAT, płatną do dnia 31 marca każdego roku, która może być aktualizowana w okresach nie krótszych niż 1 rok.

### **§ 3.**

Na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 4390/4 o powierzchni 313 m<sup>2</sup> wieczysty użytkownik winien wybudować w ciągu 3-ech lat zaplecze garażowo – warsztatowe.

### **§ 4.**

Niedotrzymanie powyższego zobowiązania może stanowić podstawę rozwiązania umowy notarialnej lub do ustalenia dodatkowych opłat zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 5.**

Niniejsze Zarządzenie stanowi podstawę do sporządzenia protokołu uzgodnień oraz aktu notarialnego.

**§ 6.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Szydłowca.

**§ 7.**

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

**§ 8.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta Szydłowca**

**Andrzej Jarzyński**