

ZARZĄDZENIE Nr 136/16
Burmistrza Szydłowca
z dnia 12 września 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szydłowiec, na rzecz jej użytkownika wieczystego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4184 o pow. 0,0500 ha, położonej w Szydłowcu przy ul. Kościuszki oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm) i art. 10 ust. 1, art. 11, art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 38/VIII/15 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Szydłowiec

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Szydłowiec, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 4184 o powierzchni 0,0500 ha, położoną w Szydłowcu przy ul. Kościuszki, dla której przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1S/00001355/5, za cenę 27 521,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset dwadzieścia jeden), która została ustalona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 30.12.2015 r. w następujący sposób:

- 1) wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu własności wynosi 59 325,00 zł.
 - 2) wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi 31 804,00 zł.
 - 3) stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu, zaliczono kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży, wskazaną w pkt 2.
2. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2.

Sporządzam wykaz nieruchomości gruntowej stawiącej własność Gminy Szydłowiec przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przez okres 21 dni a informację o wywieszeniu wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej – „Tygodnik Szydłowiecki” oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szydłowca
Artur Ludew