

ZARZĄDZENIE Nr 19 /16
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 26 stycznia 2016 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego na 2016 rok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 38/VIII/15 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Szydłowiec

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Ustalam minimalne stawki czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szydłowiec na 2016 rok a obowiązujące od 1 lutego 2016 roku, w następującej wysokości :

1. Na prowadzenie działalności handlowej – **4,00 zł. za 1m² + VAT (w stosunku miesięcznym).**
2. Z przeznaczeniem na umieszczenie reklamy – **3,00 zł. za 1m² + VAT (w stosunku miesięcznym).**
3. Z przeznaczeniem pod ustawienia garażu metalowego – **24,00 zł + podatek VAT (w stosunku miesięcznym).**
4. Grunty zabudowane garażami murowanymi wybudowanymi ze środków własnych dzierżawcy **1,00 zł za 1 m² + podatek VAT (w stosunku miesięcznym).**
5. Z przeznaczeniem na lokalizację zasłon śmietnikowych – **3,00 zł. za 1 m² + VAT (w stosunku rocznym).**
6. Grunty zajęte pod lokalizację stacji energetycznych – **4,00 zł. za 1m² + VAT (w stosunku miesięcznym).**
7. Z przeznaczeniem na powiększenie działek budowlanych oraz pod ogródki przydomowe – **2,00 zł. za 1 m² + VAT (w stosunku rocznym).**
8. Z przeznaczeniem pod parkingi – **1,00 zł. za 1m² + VAT (w stosunku rocznym).**
9. Z przeznaczeniem pod uprawy rolne – **0,10 zł. za 1m² + VAT (w stosunku rocznym).**
10. Grunty zajęte garażami, pomieszczeniami gospodarczymi, komórkami, wiatami, drewnianymi nietrwale związanymi z gruntem wybudowane lub zaadoptowane we własnym zakresie w obrębie podwórek komunalnych lub w obrębie części wspólnych komunalnych budynków mieszkaniowych - **1,80 zł. za 1m² + VAT (w stosunku miesięcznym).**
11. Grunty pod pasieki, kojce, kurniki, klatki, gołębniki i inne pomieszczenia, w których przebywają zwierzęta lub ptactwo – **1,00 zł. za 1m² + VAT (w stosunku miesięcznym).**

§ 2.

Ustalam minimalne stawki czynszu dzierżawnego z tytułu najmu/dzierżawy lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Szydłowiec na 2016 rok, a obowiązujące od 1 lutego 2016 roku, w następującej wysokości :

Garaże i pomieszczenia gospodarcze murowane wraz z gruntem – **3,00 zł. za 1m² + VAT (w stosunku miesięcznym).**

§ 3.

Ustalam minimalne stawki czynszu dzierżawnego z tytułu najmu/dzierżawy części powierzchni budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szydłowiec

na 2016 rok, a obowiązujące od 1 lutego 2016 roku, w następującej wysokości :

W celu umieszczenia reklamy:

- a) o pow. do 1m² - 30 zł. + VAT (w stosunku miesięcznym),
- b) o pow. od 1 do 3m², za każdy m² - 20 zł. + VAT (w stosunku miesięcznym),
- c) o pow. powyżej 3m², za każdy m² - 10 zł. + VAT (w stosunku miesięcznym).

§ 4.

O zwolnienie z opłat określonych w §2 i przekazanie lokalu użytkowego w użyczenie, mogą ubiegać się:

- 1) osoby fizyczne i prawne prowadzące działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, wychowawczą, sportową, turystyczną na cele związane z działalnością niezarobkową,
- 2) organizacje pożytku publicznego na cele działalności pożytku publicznego,
- 3) jednostki samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa,
- 4) spółki, w których Gmina posiada udział.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji oraz Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Zarządu Dróg.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Artur Ludew

Opr. 08.01.2016 r.

INSPEKTOR

Agnieszka Karpeta
Akceptacja:

Sylwia Ciolek
mgr Sylwia Ciolek

1. Kierownik komórki organizacyjnej przygotowującej projekt zarządzenia:

NACZELNIK
Wydziału Zagospodarowania
Przestrzennego i Inwestycji

Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji

Urszula Grzmil
mgr inż. Urszula Grzmil

Referat Gospodarki Komunalnej i Zarządu Dróg

RADCA PRAWNY
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Zarządu Dróg

2. Radca prawny:

Sprawdzono pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa

Ryszard Pawlik
Ryszard Pawlik

Tomasz Kesik
Tomasz Kesik
KL-R-398

3. Akceptacja zgodnie z podporządkowaniem komórek organizacyjnych: Zastępca Burmistrza

4. Sekretarz Gminy:

Sprawdzono pod względem zgodności z procedurą

ZASTĘPCA BURMISTRZA
SEKRETARZ GMINY
Dorota Kubiś
Dorota Kubiś

2016/01/20