

**Uchwała Nr 270/XLVI/2002
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia 28 czerwca 2002r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Szydłowiec dla obszaru osiedla Wschód.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 i art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r Dz. U. Nr 142, poz.1591 z póź. zm.) oraz art.12 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz.139, z późn. zm.)

Rada Miejska w Szydłowcu **uchwala**, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Szydłowiec dla osiedla „Wschód”.

§ 2.

1. Opracowaniem zostanie objęty obszar ograniczony: od północy – ulicą Jastrzębską; od zachodu – ulicą Wschodnią; od południa – granicą zabytkowego cmentarza oraz południowymi granicami działek nr ew. 5758 i 5759; od wschodu – wschodnimi granicami działek nr ew.5755/2 i 5756/86.
2. Granice obszaru objętego opracowaniem określa się na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

1. Celem sporządzenia planu jest :

- a) sprecyzowanie ram prawnych dla lokalizacji na obszarze objętym opracowaniem funkcji usług komercyjnych i mieszkalnictwa indywidualnego, stanowiących uzupełnienie istniejącej zabudowy osiedla;
 - b) określenie zasad zainwestowania na obszarze objętym planem w sposób umożliwiający zachowanie ładu przestrzennego.
2. Zakres ustaleń miejscowego planu obejmować będzie co najmniej:
- a) określenie przeznaczenia terenów za pomocą linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - b) określenie zasad podziału terenów na działki budowlane;

- c) określenie sposobu obsługi komunikacyjnej (za pomocą linii rozgraniczających drogi i ulice);
- d) określenie zasad obsługi terenów w zakresie infrastruktury technicznej;
- e) określenie lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mieczysław Mamla

RADCA PRAWNY
Urszula Michałowska
mgr Urszula Michałowska
KL - k 344