

**Uchwała Nr 169/XXVIII/2000
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia 14 listopada 2000 roku.**

w sprawie:

**uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowiec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 roku Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. u. z 1999 roku Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) Rada Miejska w Szydłowcu w celu określenia polityki przestrzennej gminy na wniosek Zarządu Miejskiego – **uchwala**, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwane dalej „Studium”, obejmujące obszar gminy i miasta Szydłowiec w granicach administracyjnych.
2. Studium składa się z części tekstowej, obejmującej tekst studium podzielony na dwa etapy: etap I – uwarunkowania rozwoju i etap II – kierunki rozwoju oraz graficznej, obejmującej trzy plansze zawierające odpowiednio: pierwsza – uwarunkowania rozwoju miasta i gminy, druga – kierunki rozwoju gminy i trzecia – kierunki rozwoju miasta, stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.
3. Ustalenia studium w zakresie sprecyzowanym w § 2 niniejszej uchwały wiążą Zarząd Miasta Szydłowiec w dziedzinach zmierzających do realizacji polityki przestrzennej gminy i miasta.

§ 2.

1. Ustaleniami studium wiążącymi Zarząd są odpowiednio:
 - 1) w przedmiocie obowiązku sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 6 ust. 5 pkt 7 ustawy z dnia 7 lipca 1999 roku o zagospodarowaniu przestrzennym – ustalenia zawarte w etapie II tekstu studium, rozdziale II, podrozdziale pt.: „Opracowania planistyczne realizujące politykę lokalizacyjną studium”, pkt. 2 pt.: „Obszary, na których sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest (lub może być)

- obowiązkowe” oraz odnośne ustalenia graficzne na planszach „Kierunki rozwoju” (gminy i miasta);
- 2) w przedmiocie zgodności ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których sporządzenie nie jest obowiązkowe w rozumieniu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1999 roku o zagospodarowaniu przestrzennym z polityką zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta:
- a) ustalenia zawarte w etapie II tekstu studium, rozdziale II, podrozdziale pt.: „Opracowania planistyczne realizujące politykę studium” pkt. 1 pt.; „Zasady ogólne sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i innych opracowań planistycznych na terenie gminy i miasta”,
 - b) ustalenia zawarte w etapie II tekstu studium, rozdziale II, podrozdziale pt.: „Zasady zagospodarowania poszczególnych elementów struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy” i „Zasady zagospodarowania poszczególnych elementów struktury funkcjonalno – przestrzennej miasta”,
 - c) ustalenia zawarte w etapie II tekstu studium, rozdziale IV, podrozdziale pt.: „Ochrona środowiska kulturowego”, pkt. 1.1.3 pt. „Elementy krystalizujące układ urbanistyczny miasta Szydłowca”;
- oraz odnośne dla ppkt-ów a), b), c) ustalenia graficzne na planszach „Kierunki rozwoju” (gminy i miasta);
- 3) w przedmiocie uwzględnienia interesu publicznego wspólnoty samorządowej gminy w decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanych na obszarach, dla których miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego nie zostały sporządzone:
- a) ustalenia zawarte w etapie II tekstu studium, rozdziale II, podrozdziale pt.: „Zasady zagospodarowania poszczególnych elementów struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy” i „Zasady zagospodarowania poszczególnych elementów struktury funkcjonalno – przestrzennej miasta” oraz odnośne ustalenia graficzne na planszy „Kierunki rozwoju” (gminy i miasta),
 - b) ustalenia zawarte w etapie II tekstu studium, rozdziale IV pt.: „Polityka ochronna” oraz odnośne ustalenia graficzne na planszach „Kierunki rozwoju” (gminy i miasta);
- 4) w przedmiocie zgodności sporządzanych na potrzeby gminy programów rozwoju infrastruktury technicznej oraz założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe sporządzanych zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku prawo energetyczne z polityką przestrzenną gminy – ustalenia zawarte

w etapie II tekstu studium, rozdziale II, podrozdziale pt.: „Zasady zagospodarowania poszczególnych elementów struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy” i „Zasady zagospodarowania poszczególnych elementów struktury funkcjonalno – przestrzennej miasta” oraz odnośne ustalenia graficzne na planszach „Kierunki rozwoju” (gminy i miasta).

§ 3.

1. Zarząd Miejski zobowiązany jest do:

- 1) przechowywania oryginału studium;
- 2) udostępniania do wglądu studium zainteresowanym osobom i organizacjom oraz udzielania informacji stosownie do przedmiotu studium.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Maria Siemek

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marian Frąk
Marian Frąk