

Uchwała Nr 121/XXII/96
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia 20 grudnia 1996r.

zmieniająca uchwałę Nr 44/VI/94 z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne w mieście Szydłowiec.

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U.Nr 105,poz.509 z póź.zm./ oraz art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. /Dz.U. z 1996r.Nr 13,poz.74 / po zasięgnięciu opinii ogólnokrajowego związku zawodowego reprezentatywnego dla pracowników większości zakładów pracy, stosownie do art.19 ust.2 ustawy z dnia 23 maja 1991r. o związkach zawodowych /Dz.U.Nr 55,poz.234/ Rada Miejska u c h w a l a, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr 44/VI/94 z dnia 30 grudnia 1994r. wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik Nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.
2. § 3 otrzymuje brzmienie:

"Zakład Budżetowy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu jest obowiązany wprowadzić aneksy do umów najmu wynikające ze zmiany czynszu z dniem 1.01.1997r. tj.po trzymiesięcznym wypowiedzeniu go"

§ 2.

Uchwała podlega ogłoszeniu w miejscach publicznych w sposób miejscowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
mgr Krystyna Waszczyk

TABELA OCZYNSZOWANIA MIESZKAŃ

Stan wyposażenia lokali w instalacje	Stawka czynszu za 1 m2 pow.użytk. */
Lokale z pełnym wyposażeniem technicznym kat.I (gaz ziemny,co,łazienka,ccw,urząd. wod.-kan.)	0,70
Lokale wyposażone w co,łazienkę, wc, kanalizację oraz wodę - kat.II	0,67
Lokale wyposażone w łazienkę i wc, wodę i kanalizację oraz ogrzewanie etażowe - kat.II	0,60
Lokale wyposażone w wodę i kanalizację - kat.III	0,50
Lokale wyposażone w wodę - kat.III	0,48
Lokale bez urządzeń technicznych - kat.III	0,35

- */ 1) Obniżenie stawki o 5% w przypadku położenia lokalu na parterze i IV piętrze.
2) Podwyższenie stawki o 5% w przypadku zewnętrznego docieplenia budynku.