

U C H W A Ł A Nr ..101/XVII/95....

RADY MIEJSKIEJ W SZYDŁOWCU

z dnia 28. marca 1995r.....

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących ~~w~~ienie komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (tekst jednolity z 1991 r. Dz.U.Nr 30, poz.127 z późniejszymi zmianami) w brzemieniu nadanym przez art. 16 pkt. 1 lit. b ustawy z dnia 4 października 1991 r. o zmianie niektórych warunków przygotowania inwestycji budownictwa mieszkaniowego w latach 1991 - 1995 oraz o zmiana niektórych ustaw (Dz.U.Nr 103 poz. 446)

u c h w a ł a s i ę c o n a s t ę p u j e :

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Mirosława i Krystyny małż. Gwarek nieruchomość gruntową położoną w Szydłowcu przy ul. Powstania Listopadowego, oznaczoną numerem ewidencyjnym 5443/1 o powierzchni 274 m².

2. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Romana i Danuty małż. Burzyńskich nieruchomość gruntową położoną w Szydłowcu przy ul. Powstania Listopadowego oznaczoną numerem ewidencyjnym 5443/2 o powierzchni 182 m².

§ 2. Cena nabycia gruntu ustalona zostanie przez biegłego rzeczoznawcę.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.-

AMW

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Krzysztof Waszczyk
mgr Krystyna Waszczyk

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej działek nr 5443/1 i 5443/2, położonych w Szydłowcu przy ul. Powstania Listopadowego.

Działka nr 5443/1 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 5408, która jest oddana w wieczyste użytkowanie na rzecz Mirosława Gwarka, a działka nr 5443/2 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 5407 oddanej w wieczyste użytkowanie na rzecz Romana i Danuty małż. Burzyńskich.

Działka nr 5443/1 i 5443/2 nie mogą być sprzedane jako działki odrębne, lecz mogą być wykorzystane dla polepszenia warunków zagospodarowania działek nr 5408 i 5407. W/w działki będą w dalszym ciągu stanowić zielenią ogrodową.

Zgodnie z opinią biegłego z listy Wojewody Radomskiego mgr inż. Bogdana Szostaka wartość 1 m^2 wynosi 4,40,- zł.

Z uwagi że przez w/w działki przebiega infrastruktura sieci komunalnych działki te nigdy nie będą stanowić terenów budowlanych i dlatego też cena 1 m^2 jest niższa w stosunku do innych działek.-