

U C H W A Ł A Nr. 50/VII/95  
RADY MIEJSKIEJ W SZYDŁOWCU  
z dnia 10 stycznia 1995r.....

w sprawie wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.5,ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr9,poz.31 z późn.zm.oraz Nr21, poz.86 z 1992r.) oraz §1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 7 grudnia1994r. w sprawie wykonywania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr132,poz.675) -

Rada Miejska w Szydłowcu u c h w a ł a co następuje:

§ 1. Obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości ciąży na osobach fizycznych, osobach prawnych oraz jednostkach organizacyjnych nie mających osobowości prawnej.

§ 2. Podstawę opodatkowania podatkiem od nieruchomości stanowi:

1. dla budynków lub ich części - powierzchnia użytkowa,
2. dla budowli ich wartość początkowa określona w/g zasad przewidzianych w przepisach dla celów amortyzacji, chociażby były całkowicie umorzone,
3. dla gruntów - powierzchnia tych gruntów.

§ 3. Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części:
  - a). w mieście zł - 1.600/0,16 za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - b). na wsi zł. - 1.400/0,14 za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
  - a). osoby prawne zł - 60.000/6,0 za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - b). osoby fizyczne zł - 55.000/5,50 za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
3. od pozostałych budynków lub ich części
  - a). osoby prawne zł - 22000/2,20 za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - b). osoby fizyczne zł - 17.000/1,70 za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

4. zwalnia się z obowiązku podatku od nieruchomości budynki użytkowe na cele rolnicze i bytowe.
5. zwalnia się budynki mieszkalne, budynki gospodarcze i grunty, których właściciele nie żyją i obecnie nieruchomość nie posiada właściciela (dzierżawcy, zarządzającego, najemcy).
6. dd budowli - 2% ich wartości.
7. od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów
  - a). podmioty prawne zł - 1.800/0,18
  - b). osoby fizyczne zł - 1.400/0,14 - grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej
  - c). pozostałe grunty zł - 200/0,02 za 1m<sup>2</sup> (do 2.000)
8. zwalnia się z podatku od nieruchomości pozostałe grunty powyżej 2.000 m<sup>2</sup> (dotyczy osób fizycznych).

§ 4. Wykonanie Uchwały zaleca się Zarządowi Miejskiemu

§ 5. Traci moc Uchwała Nr 245/XL/94 Rady Miejskiej

w Szydłowcu z dnia 20 stycznia 1994r.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznych.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą za okres podatkowy od 1 stycznia do 31 grudnia 1995r.

RADCA PRAWNY

mgr Maria Siemek

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Krystyna Waszczyk