

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
=====

Gminy Miejskiej SZYDŁOWIEC  
=====

- I. Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy .
1. Własność bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych( bez użytkowania wieczystego i zarządu, dzierżawy, najmu, użytkowania, użyczenia/na określony czas/):
- |   |   |                    |
|---|---|--------------------|
| 1. powierzchnia gruntów                                 | - | 43.4073 ha.        |
| 2. wartość gruntów                                      | - | 16.838.825 tys.zł. |
| 3. wartość budynków i budowli                           | - | 89.314.580 tys.zł. |
| 4. kwota wpływów z tytułu rozdysponowania nieruchomości | - | 23.127.326.tys.zł. |
2. Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste:
1. pod budownictwo mieszkaniowe
- |                           |   |                    |
|---------------------------|---|--------------------|
| a/ powierzchnia gruntów   | - | 45.1521 ha.        |
| b/ wartość gruntów        | - | 24.761.760 tys.zł. |
| c/ Kwota ustalonych opłat | - | 142.655.tys.zł.    |
2. pozostałe przypadki poza budownictwem mieszkaniowym(handel, usługi, przemysł)
- |                           |   |                   |
|---------------------------|---|-------------------|
| a/ powierzchnia gruntów   | - | 8.3126 ha.        |
| b/ wartość gruntów        | - | 2.939.903.tys.zł. |
| c. kwota ustalonych ppłat | - | 126.013.tys.zł.   |
3. Wykaz nieruchomości przekazanych w zarząd(dotyczy jednostek komunalnych nie posiadających osobowości prawnej/przedszkola, biblioteki, domy kultury, ośrodki sportu i rekreacji, gospodarstwa pomocnicze i inne budżetowe zakłady komunalne/)
- |                           |   |                    |
|---------------------------|---|--------------------|
| a/ powierzchnia gruntów   | - | 31.4874 ha.        |
| b/ wartość gruntów        | - | 10.964.830.tys.zł. |
| c/ kwota ustalonych opłat | - | 126.013.tys.zł.    |
4. Wartość nieruchomości podanych w pkt.1-3 ustalono na podstawie:  
wartości księgowych budynków i budowli- srodków trwałych jednostek budżetowych i zakładów budżetowych Gminy.

- szacunkowych wartości gruntów oszacowanych przez biegłych rzeczoznawców.

5. Tryb uszalenia opłat to:

- oświadczenia - wieczyste użytkowanie
- decyzje - zarząd
- umowy - dzierżawa, wynajm,

II. Dochody i wydatki związane z gospodarką mieniem komunalnym.

1. Ogólna wartość mienia komunalnego Gminy

- a/ wartość gruntów - 55.505.318 tys.zł.
- b/ wartość budynków i budowli - 89.314.580 tys.zł.
- c/ inne - -

2. Opłaty adiacenckie

- a/ ogółem kwota wpływów z tego tytułu - 54.300 tys.zł.
- b/ ustalone dla użytkowników wieczystych - 15.200 tys.zł.
- c/ ustalone dla właścicieli nieruchomości - 39.100 tys.zł.

3. Kwota zaplanowanych w projekcie budżetu Gminy na 1994 rok wynikające z powyższych tytułów

- ogółem - 8.890.000 tys.zł.
- w tym między innymi:
- a/ z tytułu sprzedaży nieruchomości - 500.000 tys.zł.
- b/ z tytułu oddania w wieczyste użytkowanie - 230.000 tys.zł.
- c/ inne/dzierżawa, wynajm, zarząd/ = 8.160,000 tys.zł.

4.4. Planowane wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego ogółem

-20.866.000 tys.zł.