

Uchwała Nr 245/XL/94  
Rady Miejskiej w Szydłowcu  
z dnia 20 stycznia 1994r.

w sprawie: wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych /DzU nr 9 poz.31 i nr 101 poz.444/ oraz nr 21 poz.86 z 1992r. zwanej dalej ustawą oraz Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 8 grudnia 1993r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych /DzU nr 21 poz.540 /  
Rada Miejska w Szydłowcu **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości ciąży na osobach fizycznych, osobach prawnych oraz jednostkach organizacyjnych nie mających osobowości prawnej.

§ 2. Podstawę opodatkowania podatkiem od nieruchomości stanowi:  
1/ dla budynków lub ich części - powierzchnia użytkowa  
2/ dla budowli - ich wartość początkowa określona w/g zasad przewidzianych w przepisach dla celów amortyzacji, chociażby były całkowicie umorzone.  
3/ dla gruntów - powierzchnia tych gruntów

§ 3. Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości.  
1/ od budynków mieszkalnych lub ich części:  
a/ w mieście - 1.200 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej  
b/ na wsi - 1.000 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej  
2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 45.000 zł za 1m<sup>2</sup> pow.użytkowej  
3/ od pozostałych budynków lub ich części - 14.000 zł za 1m<sup>2</sup> pow.użytkowej  
4/ zwalnia się od obowiązku płatności podatku od nieruchomości za pozostałe budynki użytkowane na cele rolnicze i bytowe.  
5/ zwalnia się budynki mieszkalne, budynki gospodarcze i grunty, których właściciele nie żyją i obecnie nieruchomość nie posiada właściciela /dzierżywcy, zarządzającego, najemcy/  
6/ od budowli - 2% ich wartości początkowej  
7/ od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów  
a/ podmioty prawne - 1.300 zł  
b/ osoby fizyczne - 1.000 zł grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej  
c/ pozostałe grunty - 150 zł za 1 m<sup>2</sup> /do 2.000m<sup>2</sup>/

8/ zwalnia się z podatku od nieruchomości pozostałe grunty powyżej 2.000m<sup>2</sup>  
/dotyczy osób fizycznych/


§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miejskiemu.

§ 5. Traci moc uchwała nr 192/XXXII/93 Rady Miejskiej w Szydłowcu  
z dnia 11 lutego 1993r.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicach  
ogłoszeń w miejscach publicznych.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą  
za okres podatkowy od 1 stycznia do 31 grudnia 1994 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

  
inż. Tadeusz Świercz