

Uchwała Nr .172/XXX/92
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia .16. grudnia .1992. r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy poprzez zamianę.

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 roku o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz.U. z 1991 r. Nr 30 poz. 127 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1990 r. Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Szydłowcu u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Zbyć nieruchomość gruntową - działkę nr 5086/1 o pow. 444 m² położoną w Szydłowcu przy ul. Górnej, stanowiącą własność gminy, będącą w użytkowaniu wieczystym Wiktora i Janiny małż. Bekiel w zamian za działki nr 2666/5 o pow. 405 m² i nr 2727/2 o pow. 59 m² położone w Szydłowcu przy ul. Folwarcznej, stanowiące własność Wiktora Bekla.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Szydłowcu.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, tj. z dniem 22.12.1992 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

inż. Czesław Stefański

U z a s a d n i e n i e :

do uchwały w sprawie zbycia na własność nieruchomości przekazanych w użytkowanie wieczyste osobom prawnym.

Zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 29 września 1990 roku - o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz.U. Nr 79 z 1990 r. poz. 464) - grunty stanowiące własność Gminy a będące w dniu 5 grudnia 1990 roku w zarządzie państwowych osób prawnych, stają się z tym dniem z mocy prawa przedmiotem użytkowania wieczystego.

Nabycie prawa wieczystego użytkowania gruntów oraz budynków i urządzeń stwierdza się decyzją Zarządu Gminy.

Powyższe unormowania prawne dotyczą również jednostek spółdzielczych - z wyjątkiem spółdzielni mieszkaniowej (art. 10 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. Dz.U.Nr 83, poz. 373).

Prawo wieczystego użytkowania w stosunku do gruntów stanowiących własność Gminy Szydłowiec mają stwierdzone dwie Spółdzielnie :

- Spółdzielnia Rzemiosł Różnych w Szydłowcu
- Spółdzielnia Inwalidów w Szydłowcu

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w/w jednostki mogą nabyć grunty które mają w wieczystym użytkowaniu na własność w drodze bezprzetargowej (art. 6 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości - Dz. U. Nr 30 z 1991 roku, poz. 127 - jednolity tekst), jeżeli Rada Miejska w drodze uchwały zezwoli na ich zbycie.

Do obecnego czasu Rada podjęła uchwałę nr 140/XXIII/92 z dnia 29 stycznia 1992 r. w sprawie zbycia gruntów będących w użytkowaniu wieczystym w stosunku do osób fizycznych, niniejsza uchwała dotyczyła by osób prawnych.

Aktualnie jest do realizacji wnioszek Spółdzielni Rzemiosł Różnych.-

KIEROWNIK W
Geodezji i
Teodolite