

U c h w a ł a Nr 126/XXII/91
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia 19 grudnia 1991 r.

w sprawie przekształcenia PGKiM w jednoosobową Spółkę prawa handlowego z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art.18 ust.2pkt.9 lit."h" i "i" ustawy o samorządzie terytorialnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz.U.Nr 16 poz. 95) z późniejszymi zmianami oraz art.5,art.10,art.12,w związku z art.45,ustawy o prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych z dnia 13 lipca 1990 roku (Dz.U.Nr 51 poz.298) oraz art.8 ust.2 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku "Przepisy wprowadzające" (Dz.U.Nr.32 poz. 191) w porozumieniu z Dyrektorem PGKiM w Szydłowcu Rada Miejska p o s t a n a w i a co następuje:

§ 1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkanio- w Szydłowcu zarejestrowane w Sądzie Rejonowym w Radomiu I Wydział Cywilny (Postanowienie Ns PP 172/87) jako przedsiębiorstwo użyteczności publicznej przekształca się w Spółkę prawa handlowego, której jedynym wspólnikiem będzie Gmina.
Nowo utworzona Spółka wchodzi w prawa i obowiązki PGKiM.

§ 2. Datę przekształcenia oznacza się na dzień zakończenia weryfikacji bilansu PGKiM za rok 1991.

§ 3. Do Spółki gmina wniesie aporty rzeczowe w postaci:
a/ części nieruchomości będącej w zarządzie PGKiM, w/g granic nanie- sionych kolorem czerwonym na mapę "Plan zagospodarowania tere- nu bazy zaplecza technicznego PGK w Szydłowcu" stanowiącą załącz- cznik nr.1 do niniejszej uchwały.
b/ wzniesionych na tej części nieruchomości budynkach i budowlach.
c/ środków transportowo-sprzętowych.

§ 4. 1. Zarząd Miejski ustalił akt założycielski Spółki, powoła pierwszy Zarząd Spółki oraz pierwszą Radę Nadzorczą.

2. Prezes Zarządu Spółki zostanie powołany w drodze konkursu na podstawie oceny programu działalności gospodarczej spółki.

1. Gminę w Zgromadzeniu Wspólników reprezentuje:
w Spółce jednoosobowej: Zarząd Miejski
w Spółce wieloosobowej: Burmistrz

§ 6. Udziały w utworzonej Spółce mogą być udostępniane osobom trzecim. Zasady zbywania udziałów określi Rada Miejska odrębną uchwałą.

§ 7.1. Część mienia PGKiM nie wniesiona do Spółki przejmie gmina. Gmina będzie ponosić koszty jego zabezpieczenia i zagospodarowania.

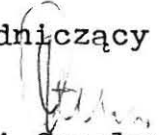
2. Poszukiwanie partnerów gospodarczych do zagospodarowania niezbędnego Spółce mienia Zarząd Miejski może zlecić osobom trzecim.

§ 8. Uchwałą powierza się wykonaniu Zarządowi Miejskiemu.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

§ 10. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w siedzibie PGKiM w Szydłowcu.

Przewodniczący Rady Miejskiej


inż. Czesław Stefański

U z a s a d n i e n i e

do projektu uchwały RM w sprawie przekształcenia PGKiM w Spółkę z o.o.

Projekt uchwały przygotował Zarząd Miejski zgodnie z dyspozycją zawartą w § 4 uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyboru nowej formy organizacyjno-prawnej dla PGKiM.

Projekt precyzuje następujące zagadnienia :

- następstwo prawne likwidowanego w sensie prawnym PGKiM (§1 projektu)
- składniki rzeczowe wnoszone do Spółki,
- obowiązki Zarządu Miejskiego wobec prywatyzowanego przedsiębiorstwa wynikające z art.45 ustawy o prywatyzacji (§4i5 projektu) oraz art.18.2.9.h ustawy o samorządzie terytorialnym (§6 projektu),
- sposób zagospodarowania części przedsiębiorstwa przyjętego przez Gminę.

Jeśli nie wystąpią nieoczekiwane przeszkody przekształcenie nastąpi między lutym a marcem 1992 roku, wcześniej gmina przejmie majątek zbędny przedsiębiorstwu i zabezpieczy go zatrudniając swoich dozorców (orientacyjny roczny koszt zabezpieczenia wynosi ok.200mln złotych).

Gmina może przekształcić PGK nie zmieniając granic przedsiębiorstwa i przértuając ciężar zagospodarowania na władze Spółki .

Jednak zdaniem Dyrektora A.Bilskiego może to doprowadzić do powstania strat w Spółce a w konsekwencji do jej likwidacji.

Spółka nabędzie osobowość prawną z chwilą wpisania do rejestru w Rejonowym Sądzie Gospodarczym w Radomiu. Z wnioskiem takim występuje Zarząd Spółki.

Orientacyjna wysokość kapitału zakładowego Spółki : 3 mld złotych. Dochodami Gminy z racji utworzenia Spółki będzie część zysku oraz wpływy z podatku od nieruchomości.

Le Zarząd
Jawf

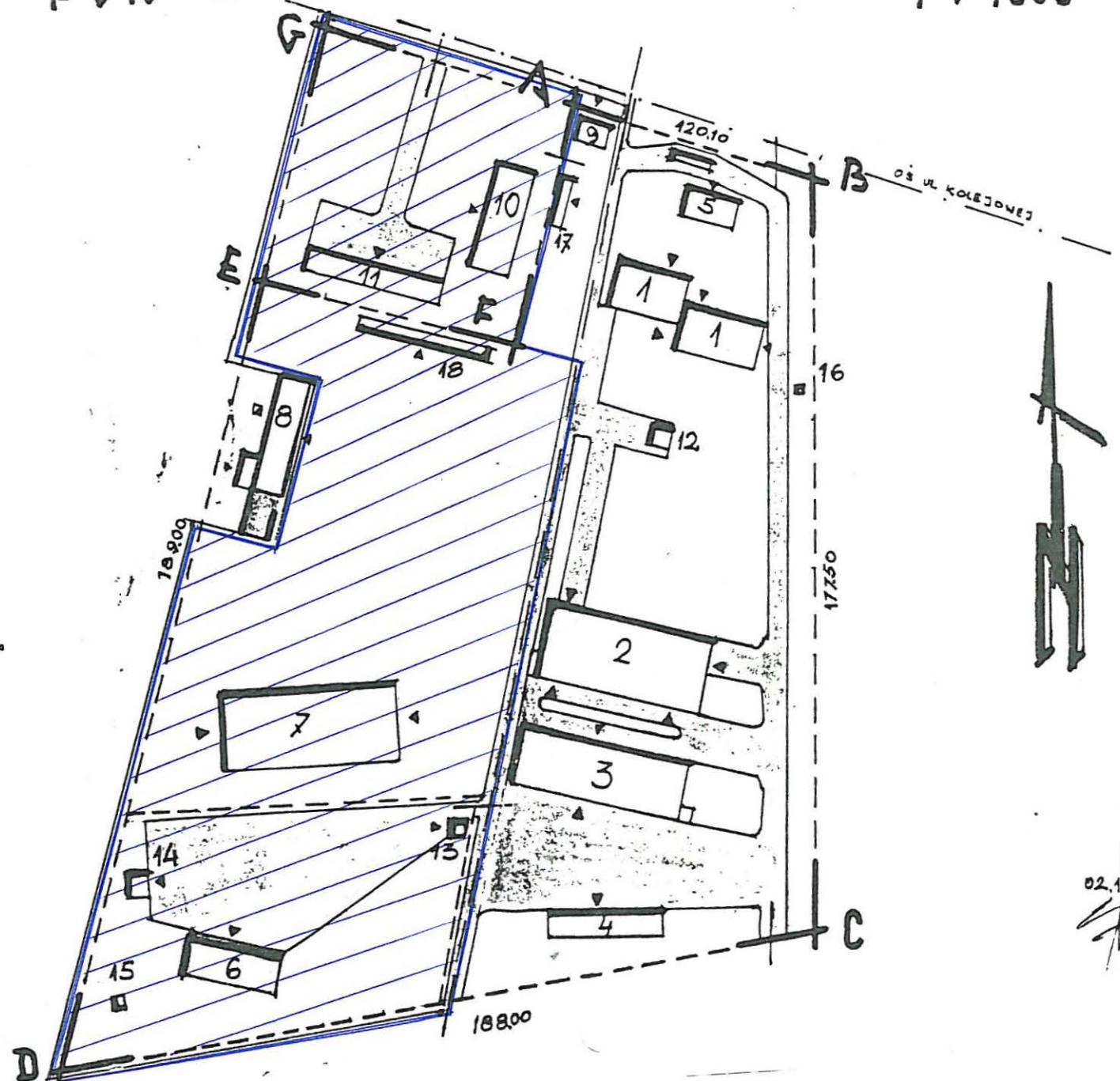
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU P. ZY ZAPLECZA TECH.

PGK W SZYDŁOWCU

1 : 1000

OPIS TECHNICZNY

1. Obiekt adm-socjalny ze stołówką
 obiekt piętrowy z piwnicami użytkowymi wyposażony w inst. sity, światła, c.o, cw, wod-kan, telefony, winda towarowa. Budownictwo tradycyjne. Ściany z cegły, stropy prefabryk. Stropowach z płyt prefabrykowanych. Dach kryty papą.
 Pow. użytkowa 765,0 m² Kubatura 2822,0 m³
2. Stacja trafo - typowa
3. Stalarnia-warsztat mech. Obiekt parterowy o konstrukcji słupowo-ryglowej. Dach konstr. stal. pokryty blachą, fasadą ocieplaną. W części warsztatowej antresola. Wod-kan, c.o, wentylacja, sity, światło, wentylacja mech. nagrzewnice, telefony
 Pow. użytk. ~ 900,0 m² Kubatura - 4500,0 m³
4. Garaże dla samochodów o różnym tonażu. Budownictwo tradycyjne. Ściany z cegły. Dach z płyt kerolitykowych. Ocieplany krycie papą. Sity, światło, woda, telefony. c.o
 Pow. użytk. - 600,0 m² Kub. - 1950,0 m³
5. Obiekt magazynowy. Budownictwo tradycyjne. Ściany z pustaków. Winda dach. drewniana. pokrycie cementem
 Pow. użytk. - 240,0 m² Kub. - 650,0 m³
6. Zajezdnia st. paliw z wiatrą i dyspozytoriami szat z zbiorniki ziemne na paliwo szat 3x10000 l. Winda konstr. stalowej bud. z cegły kryty papą, ma płytach kerolitykowych. Wod-kan sity światło
 Pow. użytk. - 80,0 m² Kub - 210,0 m³
7. Osłona smiernika
8. Portiernia. Budownictwo tradycyjne. Ściany z sypreksu dach z płyt kerolitykowych. pokrycie papą. Sity, światło, c.o, cw, sity, światło
9. Wiatra konstr. stal dla rowerów. krycie cementem
10. Wiatra konstr. stal. na mat. krycie cementem praskim
 Pow. użytk. ~ 180,0 m² Kub. - 580,0 m³
11. Budynek magazynowy. Ściany z pustaków, dach z prefabryk. kryty papą. Grzewiska podpiwniczenie. elekta, wod-kan, c.o światła
 Pow. użytk. - 200,0 m² Kub - 430,0 m³
12. Bud. magazynowy z cegł. prefabrykowanych. kryty papą światło, sity, c.o
13. Kuchnia wolnostojąca o wyd. 43 kcal/h. Skład oparu i żużla palenisko, c.o, sity, światło, wod-kan, telefon ściany z cegły. Dach prefabryk. krycie papą
14. Hala wolnostojąca konstr. stal. słupowo-ryglowej Dach z blachy falistej. Ściany otworzone z pustaków. Strop surowy zamknięty
15. Obiekt biurowy. Bud. z cegły stropach. krycie papą, telefon, wod-kan, ogzew. płaszczy. światło, sity
 Pow. użytk. - 30,0 m² Kub - 90,0 m³
16. Garaże sam. do stawozych gaz prop. butan
 Bud. tradycyjne
17. Ubikacja kłósz. drewnianej
18. Magazyn gazów propan-butan. Bampa
 Bud. z cegły. kryty cementem na konstrukcji stalowej.
 Pow. użytk. ~ 240,0 m² Kubatura ~ 803,0 m³



A, B, C, D, E, F = 27.501 m²

02.10.1994