

U c h w a ł a Nr 58/X/91
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia 14 lutego 1991 r

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.5 ust.1 art.7 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych/Dz.U.Nr9 poz.31/ oraz art.40 zst.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym / Dz.u.Nr 16 poz.95 z późniejszymi zmianami/ Rada Miejska w Szydłowcu u c h w a ł a c o następu-
je:

§ 1. Obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości ciąży na osobach fizycznych, osobach prawnych oraz jednostkach organizacyjnych nie mających osobowości prawnej.

§ 2. Podstawę do opodatkowania podatkiem od nieruchomości stanowi:

1. dla budynków lub ich części - powierzchnia użytkowa
2. dla budowli - ich wartość początkowa określona według zasad przewidzianych w przepisach dla celów amortyzacji nawet w przypadkach gdy są całkowicie zamortyzowane.

§ 3. Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części
 - a/ w mieście - 400,-zł od 1m² powierzchni użytkowej
 - b/ na wsi - 300,-zł od 1m² powierzchni użytkowej
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
 - a/ przez podmioty gospodarcze będące osobami fizycznymi i spółki prawa cywilnego
 - w zakresie produkcji - 10 000,-zł za 1m² powierzchni użytk.
 - w zakresie handlu - 15 000,-zł za 1m² powierzchni użytk.
 - w zakresie usług - 7 500,-zł za 1m² powierzchni użytk.
 - b/ przez podmioty gospodarcze posiadające osobowość prawną /spółki akcyjne, spółki z o.o., j.g.u./ - 15 000,-zł za 1m² powierzchni użytkowej

3. od pozostałych budynków lub ich części
 - a/ osoby prawne - 5 000,- zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - b/ osoby fizyczne - 2 000,- zł od 1 m² powierzchni użytkowej z wyłączeniem budynków użytkowanych na cele rolnicze
 - c/ państwowe jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej - 5 000,- zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
4. od budowli - 2 % ich wartości
5. od 1 m² powierzchni gruntów
 - a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - 200,- zł
 - b/ pozostałych - 30,- zł.

§ 4. Należny podatek od osób prawnych oraz państwowych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej winien być uiszczany zgodnie z deklaracją bez wezwania na rachunek Gminy w terminie do 15 każdego miesiąca.

§ 5. Należny podatek od osób fizycznych oraz jednostek nie posiadających osobowości prawnej, za wyjątkiem jednostek państwowych, winien być płatny w ratach w terminach do dnia 15 maja, 15 września, 15 listopada w kasie gminy lub w drodze inkasa.

§ 6. Podatek na drodze inkasa będzie pobierany przez inkasenta w mieście, inkasentów /sołtysów/ na wsi.

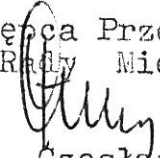
§ 7. Zwalnia się od podatku nieruchomości określone w art. 7 ust. 1 pkt 1-11 cytowanej ustawy.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szydłowca.

§ 9. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie w miejscach publicznych.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia tj. z dniem 18 lutego 1991 r. z mocą obowiązującą na rok podatkowy 1991.

Zastępca Przewodniczącego
Rady Miejskiej


inż. Czesław Stefański