

ZARZĄDZENIE Nr 17/08
BURMISTRZA MIASTA SZYDŁOWCA
z dnia 19 lutego 2008 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno – usługowe, położonych w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej i powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 38 ust. 1 – 4, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz § 3, 6, 8, 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108)
– Burmistrz Miasta Szydłowca

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

1. Burmistrz Miasta Szydłowca ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych, położonych w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej, oznaczonych numerami działek:

- 5709/1 o powierzchni 801 m²
- 5709/2 o powierzchni 702 m²

2. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. "Echo Dnia", „Gazecie Szydłowieckiej”, telewizji kablowej – miejscowej, w internecie, w Urzędzie Miejskim oraz na terenie miasta.

§ 2.

1. Burmistrz powołuje komisję przetargową w składzie wykazanym w załączniku nr 2, której zadaniem jest przeprowadzenie przetargu i wyłonienie nabywcy oferującego najwyższą cenę.

2. Zobowiązuje się Naczelnika Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego, Budownictwa i Geodezji do wykonania Zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Szydłowca

Andrzej Jarzyński

BURMISTRZ MIASTA SZYDŁOWCA

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno – usługowe, położonych w Szydłowcu przy ul. Jastrzebskiej.

Do sprzedaży przeznaczają się działki :

- nr **5709/1** o powierzchni **801 m²**, księga wieczysta Nr 9 967 – cena wywoławcza **82 000,00 zł.**
– w tym 22 % podatku VAT.
- nr **5709/2** o powierzchni **702 m²**, księga wieczysta Nr 9 967 – cena wywoławcza **68 000,00 zł.**
– w tym 22% podatku VAT.

Przetarg odbędzie w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Kilińskiego 2, **w dniu 31 marca 2008 roku o godz. 11⁰⁰.**

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Szydłowcu (Ratusz) do dnia 28 marca 2008 roku do godz. 13⁰⁰.

Przez działkę nr 5709/1 przebiega kanał ciepłowniczy stanowiący własność spółki z o.o. „Ciepłownia Miejska”, natomiast przez działkę nr 5709/2 przebiega sieć wodociągowa stanowiąca własność spółki z o.o. „Wodociągi i Kanalizacja”. Nabywca działki w razie awarii którejkolwiek z sieci będzie zobowiązany udostępnić grunt służbom komunalnym – celem jej usunięcia. W akcie notarialnym przez właściciela nieruchomości zostanie ustanowiona służebność w tym zakresie na rzecz właściciela sieci.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonym terminie i wysokości.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałe wadnia będą zwrócone.

Burmistrz Miasta w terminie 21 dni od dnia ustalenia nabywcy wystąpi z wnioskiem do Kancelarii Notarialnej o zawarcie umowy z tą osobą.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą działki nie stawia się bez usprawiedliwienia u Notariusza w oznaczonym dniu i godzinie Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy a wadium ulega przepadkowi.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Wylicytowana cena sprzedaży jest płatna jednorazowo najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji szczegółowych udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji, ul. Kilińskiego 2, pokój nr 5, tel. 617 86 57.

Skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 31 marca 2008 roku ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie działek nr 5709/1, 5709/2, położonych w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej a przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno – usługowe.

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| 1. Przewodniczący komisji | Ziółkowski Krzysztof |
| 2. Członek komisji | Grzmił Urszula |
| 3. Członek komisji | Karpeta Agnieszka |
| 4. Członek komisji | Sodel Lucjan |