

ZARZĄDZENIE Nr 108/08
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 2 grudnia 2008r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr 142/XXV/04 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 28 czerwca 2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych oraz wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – **Burmistrz Szydłowca**

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przez okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu zostanie opublikowana w prasie lokalnej – „Gazecie Szydłowieckiej” oraz na stornie internetowej Urzędu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Budżetowego Gminy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szydłowca

Andrzej Jarzyński

W Y K A Z

nieruchomości / lokalu mieszkalnego/ przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu

Nr KW	8 366
Nr działki	5750
Pow. działki m ²	5651
Położenie lokalu i jego opis	Oś. „Wschód” w Szydłowcu ul. Staszica 23, lokal mieszkalny nr 75, położony na IV piętrze o powierzchni użytkowej 42,21m ² , składający się z 2-ch pokoi, kuchni przedpokojem oraz wspólnego pomieszczenia łazienki i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, ciepłej wody, gazową. Budynek częściowo ocieplony.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach. Forma sprzedaży	76.000zł - /słownie złotych: siedemdziesiąt sześć tysięcy/ Przetarg ustny ograniczony.
Pow. użytkowa lokalu	42,21m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	4221/412663
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed aktem notarialnym	382zł tego /280zł –koszty szacunku lokalu + 12zł- koszt wypisu z rejestru gruntów + 90zł- koszt odpisu księgi wieczystej/
Informacja o terminie składania wniosku	Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. mogą złożyć wniosek o jej nabycie.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.Nr 261 poz. 2603 ze zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, o ile złożą na piśmie w Zakładzie Budżetowym Gminy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu ul. Kąpielowa 8 oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.
Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.