

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

GMINA SZYDŁOWIEC
26–500 Szydłowiec, Rynek Wielki 1
tel. 048 617 86 30, fax. 048 617 05 10
e-mail: urząd@szydlowiec.pl

Przetarg nieograniczony na roboty budowlane o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 ze zmianami) tj. poniżej 5 186 000 euro.

Znak postępowania: ZPI.271.11.2015

Przedmiot zamówienia:

Rozbudowa, przebudowa budynku przy ulicy Kościuszki 225 w Szydłowcu na działce o numerze ewidencyjnym 970/2 w celu utworzenia żłobka.

Szydłowiec, dnia 20 lipca 2015 r.

ZATWIERDZAM

I.1 Definicje i skróty:

Wyrażenia i skróty używane w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Szydłowiec, Pl. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec,
- 2) **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 4) **Pzp** – Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity ustawy: Dz. U. 2013, poz. 907 ze zm.),
- 5) **Konsorcjum** – wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 6) **PB** – Projekt Budowlany na zmianę sposobu użytkowania budynku lecznicy weterynaryjnej na budynek żłobka wraz z wewnętrzną instalacją wod.-kan., c.c.w. i c.o., oraz wewnętrznymi instalacjami elektrycznymi,
- 7) **STWiORB** – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (część architektoniczno – konstrukcyjna, wewnętrzna instalacja wod.-kan., c.c.w., c.o., wewnętrzna instalacja elektryczna),
- 8) **KC** – Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 121 ze zm.).

I.2 Wstęp – uwagi ogólne:

1. Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na roboty budowlane pod nazwą: „Rozbudowa, przebudowa budynku przy ulicy Kościuszki 225 w Szydłowcu na działce o numerze ewidencyjnym 970/2 w celu utworzenia żłobka”.
2. Niniejsza SIWZ jako instrukcja dla wykonawców służyć ma poprawnemu sporządzeniu oferty.
3. SIWZ opracowano na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.
4. W sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy Pzp oraz przepisy Kodeksu cywilnego (na podstawie art. 14 Pzp).
5. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z treścią niniejszej SIWZ i wszystkich załączników, które stanowią integralną część SIWZ.
6. Zgodnie z postanowieniem art. 8 Pzp niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne, z wyłączeniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę

przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp, tj. nazwy (firmy) oraz adresu wykonawcy, informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji skutkować będzie podjęciem przez zamawiającego czynności ich odtajnienia, po uprzednim powiadomieniu wykonawcy.

7. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w innym języku.
8. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. Wszystkie wymagane w niniejszym postępowaniu oświadczenia i dokumenty wykonawca zobowiązany jest złożyć zgodnie z istniejącym stanem faktycznym.
10. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:
 - Nie dotyczy – Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.
11. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów:
 - Nie dotyczy – Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
12. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej:
 - Nie dotyczy – Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
13. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6:

Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.
14. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców, o których mowa w art. 38 ust. 3 Pzp.
15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
16. Dokumenty pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisy, wypisy lub kopie składane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie podlegają przepisom ustawy o opłacie skarbowej.
17. Postępowanie oznaczone jest znakiem: ZPI.271.11.2015.
18. Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

II. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Gmina Szydłowiec
26-500 Szydłowiec, Pl. Rynek Wielki 1
NIP 799-191-31-58
tel.: (48) 617-86-30; faks: (48) 617-05-10
e-mail: urząd@szydlowiec.pl
<http://www.bip.szydlowiec.pl/>

III. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

IV.1 Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa, przebudowa budynku przy ulicy Kościuszki 225 w Szydłowcu na działce o numerze ewidencyjnym 970/2 w celu utworzenia żłobka.

Zakres robót objętych zamówieniem:

- ~ rozebranie dachu na istniejącym budynku,
- ~ rozebranie ścian żelbetowych gr. 20 cm,
- ~ rozebranie ścianek działowych,
- ~ przemurowanie przewodów kominowych.,
- ~ wykucie z muru ościeżnic drewnianych,
- ~ obicie tynków wewnętrznych,
- ~ rozebranie nawierzchni z kostki brukowej wraz z podbudową i obrzeżem,
- ~ roboty ziemne,
- ~ wykonanie izolacji poziomej ścian metodą iniekcji,
- ~ wykonanie słupów żelbetowych,
- ~ wymurowanie ścian z bloczków betonu komórkowego,
- ~ wykonanie tynków wewnętrznych,
- ~ wykonanie więźby dachowej wraz z pokryciem,
- ~ wykonanie tynków elewacyjnych,
- ~ wykonanie posadzek,
- ~ montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- ~ roboty malarskie,
- ~ wykonanie instalacji wewnętrznych wodno – kanalizacyjnych, c.c.w., C.O., elektrycznych,
- ~ wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej,

- ~ wykonie zagospodarowania terenu,
- ~ wykonanie placu zabaw z nawierzchnią elastyczną.

2. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia i ceny zawartej w ofercie zobowiązuje się do:

- 1) Zabezpieczenia pełnej obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji zadania i wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
- 2) Przystąpienia do robót niezwłocznie po wprowadzeniu na plac budowy.
- 3) Realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem przedstawionym w dokumentacji budowlanej, wiedzą techniczną, zaleceniami jednostek uzgadniających, obowiązującymi normami technicznymi oraz wymogami SIWZ.
- 4) Prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym.
- 5) Zorganizowania zaplecza budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych wraz z zabezpieczeniem dostawy mediów niezbędnych dla ich funkcjonowania (zapewnienie dostawy wody, energii, odprowadzenia nieczystości) i jego zabezpieczenia. Wszystkie roboty i czynności z tym związane, również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji, Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zajęty plac budowy i zobowiązany jest do doprowadzenia terenu do porządku po zakończeniu robót.
- 6) Oznaczenia terenu budowy oraz odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót, wygradzenia stref niebezpiecznych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7) Utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji.
- 8) Uzyskania zatwierdzenia materiałów budowlanych przed wbudowaniem, udzielanego przez Zamawiającego oraz przekazywania Zamawiającemu na bieżąco deklaracji własności użytkowych, potwierdzenia oznakowania materiałów budowlanych symbolem CE i innych dokumentów wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 9) Przeprowadzenia na własny koszt prób, pomiarów, sprawdzeń i odbiorów przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
- 10) Zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla okolicznych mieszkańców.
- 11) Stosowania technologii i sprzętu nie powodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu.

- 12) Ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i ich naprawienia.
- 13) Ponoszenia odpowiedzialności za działania podwykonawców jak za działania własne.
- 14) Protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót.
- 15) Przygotowania i dostarczenia Zamawiającemu nie później niż 5 dni roboczych po zgłoszeniu robót do odbioru dokumentacji odbiorowej:
 - a) oświadczenia kierownika budowy, zgodnie z art. 57 ust.1 pkt 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.)
 - o zgodności wykonania obiektu z dokumentacją budowlaną,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - b) dokumentacji powykonawczej z naniesionymi i podpisanymi przez kierownika budowy nieistotnymi zmianami w stosunku do zatwierdzonej dokumentacji projektowej (jeżeli takie wystąpią w trakcie budowy),
 - c) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z potwierdzeniem przez Miejski Ośrodek Dokumentacji geodezyjnej i Kartograficznej w Szydłowcu o przyjęciu w/w dokumentu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - d) oryginału dziennika budowy,
- 16) Wykonania robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.).
- 17) Wykonania dokumentacji powykonawczej wraz z kartami gwarancyjnymi, instrukcjami obsługi kartami katalogowymi, inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą w 2 egzemplarzach.
- 18) Podane w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazwy własne są przykładowe. Dopuszcza się materiały i urządzenia równoważne w stosunku do przywołanych w projekcie. Materiały i urządzenia równoważne zgodnie ze swoją definicją, muszą posiadać parametry nie gorsze niż wskazane przykładowo w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych..
- 19) Likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu.

Zakres robót do wykonania szczegółowo określają:

- a) dokumentacja budowlana stanowiąca Załącznik nr 10 do SIWZ,
- b) przedmiary robót stanowiące Załącznik nr 11 do SIWZ,

c) specyfikacja techniczna wykonania robót budowlanych stanowiąca załącznik nr 12 do SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż składające się na opis przedmiotu zamówienia przedmiary robót należy rozumieć i traktować jedynie jako dokument pomocniczy.

3. Przedmiot zamówienia musi być objęty co najmniej 36-miesięcznym okresem gwarancyjnym (liczony od podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń).

4. Wszelkie koszty związane z wykonaniem zobowiązań gwarancyjnych ponosi Wykonawca.

5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45421152-4 Instalowanie ścinek działowych
45421132-8 Instalowanie okien
45421131-1 Instalowanie drzwi
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45262300-4 Betonowanie
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45410000-4 Tynkowanie
44111400-5 Farby i okładziny ścienne
45442100-8 Roboty malarskie
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45236210-5 Wyrównanie nawierzchni placów zabaw dla dzieci
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45321000-3 Izolacja cieplna
45310000-3 Instalacja wewnętrzna elektryczna

IV.2 Oferty częściowe i wariantowe:

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

V. Termin wykonania zamówienia i warunki gwarancji:

1. Termin wykonania zamówienia: 16.11.2015 roku.
2. Warunki gwarancji:

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia na okres minimum 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń wraz z przekazaniem pełnej dokumentacji odbiorowej.

VI. Informacja o podwykonawcach:

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców.
2. W przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie stanowiącej załącznik Nr 1 do SIWZ, części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
3. Zamawiający żąda od Wykonawcy wskazania w ofercie stanowiącej załącznik Nr 1 SIWZ, nazwy (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp.
4. Brak zadeklarowania realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców na etapie składania ofert oznacza, że Wykonawca zobowiązuje się do samodzielnego realizowania zamówienia.

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1 spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

1.2 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy Pzp.

1.3 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust 2a ustawy Pzp.

1.4 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

1.5 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1.6 Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowę regulującą współpracę tych wykonawców.

1.6 Warunki udziału w postępowaniu o których mowa pkt 1.1 lit. a) muszą być spełnione oddzielnie przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie

zamówienia.

1.7 Warunki udziału w postępowaniu o których mowa pkt 1.1 lit. b)-d) mogą być spełniane łącznie przez wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

2.1 Warunek dotyczący posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

2.2 Warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia – Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca, wykaże, że:

- wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedno zamówienie obejmujące roboty budowlane o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu zamówienia. Za spełnianie warunku uznane zostanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie, modernizacji budynku wraz z zagospodarowaniem terenu o wartości nie mniejszej niż 900.000,00 zł brutto.

2.3 Warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

a) Potencjał techniczny:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

b) Potencjał kadrowy

Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje, bądź będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi wymagane uprawnienia danej specjalności do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj.:

- kierownikiem budowy z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- kierownikiem robót z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych wodociągowych i kanalizacyjnych;
- kierownikiem robót w zakresie instalacji i sieci elektrycznych i elektroenergetycznych

posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Osoby na w/w stanowiskach winny mieć doświadczenie zawodowe – 3 lata stażu pracy zawodowej na samodzielnym stanowisku jako kierownik robót ogólnobudowlanych, kierownik robót instalacji sanitarnych i kierownik robót elektrycznych

2.4 Warunek posiadania sytuacji ekonomicznej i finansowej – Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 900.000,00 zł.

Jeżeli wymagane przez zamawiającego kwoty określone w opisie sposobu oceny warunku posiadania wiedzy i doświadczenia oraz warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej będą wyrażone w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu wyznaczonym przez zamawiającego na termin składania ofert, a w przypadku braku takiego dnia, w dniu najbliższym terminowi złożenia ofert. W takim przypadku Zamawiający do oceny spełniania tego warunku udziału w postępowaniu będzie stosował wyższy ze średnich kursów PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanych przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych), obowiązujących w terminach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.

3. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w **rozdziale VIII niniejszej SIWZ**. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił.

4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp wykonawca ma obowiązek złożyć następujące dokumenty:

1.1 Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

1.2 Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia zobowiązany jest złożyć inne dokumenty. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.

1.3 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi zgodnie z warunkami określonymi w rozdziale VII, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ,

1.4 Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia budowlane w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające wymaganym uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów zgodnie z zapisem art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.). Dla osób będących obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej (poza Rzeczpospolitą Polską), oświadczenie, że uzyskały decyzję o uznaniu ich kwalifikacji zawodowych i są uprawnione do wykonywania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Samodzielnych funkcji w budownictwie (art. 5 ust. 2 pkt. 4 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1946) w związku z art. 12a ustawy Prawo budowlane). Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

1.5 Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

1.6 Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków dotyczących wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia oraz zdolności finansowych polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP zobowiązany jest oprócz oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt 1.1-1.5 dodatkowo udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Do zachowania pisemnej formy czynności prawnej w zakresie zobowiązania podmiotów trzecich za wystarczające uważać się będzie złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie obejmującym treść odpowiedniego oświadczenia woli.

Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać: kto jest podmiotem przyjmującym zasoby, zakres zobowiązania podmiotu trzeciego, czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób będzie ono wykonane, w tym jakiego okresu dotyczy oraz powinna zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia lub jego braku. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SIWZ.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca ma obowiązek złożyć wraz z ofertą n/w dokumenty:

2.1 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ.

2.2 Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

2.3 Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brać udział w realizacji części zamówienia należy przedłożyć również oświadczenia i dokumenty wymienione w ppkt 2.1 – 2.2 i 4 dotyczące tych podmiotów.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca składa wraz z ofertą listę podmiotów należących do tej

samej grupy kapitałowej – załącznik nr 7 do SIWZ, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – załącznik nr 8 do SIWZ.

4. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8, 10 i 11 Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8, 10 i 11 Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

5. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą:

5.1 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ppkt 2.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

Dokumenty, o których mowa w pkt 5 ppkt 5.1, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5.2 Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5 ppkt 5.1 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

5.3 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

6. Dokumenty składane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

6.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w takim przypadku dla ustanowionego pełnomocnika do oferty należy załączyć pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

6.2 Oferta winna zawierać oświadczenia i dokumenty opisane w ppkt 2.1-2.2 dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

7. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów.

7.1 Dokumenty i oświadczenia, o których mowa powyżej muszą zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za „zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za „zgodność z oryginałem” odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

7.2 Oferta, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.

7.3 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

7.4 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

7.5. Do przeliczenia na PLN wartość zrealizowanych robót budowlanych wyrażona w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia składania ofert.

UWAGA! - Złożenie wymaganych dokumentów po upływie terminu składania ofert jest możliwe jedynie w trybie art. 26 ust 3 ustawy PZP. W sytuacji, kiedy Wykonawca nie złoży wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP lub nie złoży pełnomocnictwa albo złoży wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, zawierające błędy lub złoży wadliwe pełnomocnictwo, Zamawiający wezwie go do ich złożenia w wyznaczonym terminie (za wyjątkiem sytuacji, kiedy mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania). Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę

warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

IX. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 27 ust. 1 Pzp oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu przy przekazywaniu następujących dokumentów:
 - 2.1 pytania i wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ,
 - 2.2 zmiany treści SIWZ,
 - 2.3 wniosek o wyjaśnienie treści oferty,
 - 2.4 wniosek o wyjaśnienia dotyczące oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy,
 - 2.5 informacja o poprawieniu omyłek o których mowa w art. 87 ust. 2 pkt 1-3 ustawy,
 - 2.6 wniosek zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą oraz odpowiedź wykonawcy,
 - 2.7 zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty o wykonawcach, którzy zostali z postępowania wykluczeni i wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, terminie po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego będzie mogła być zawarta,
 - 2.8 zawiadomienie o unieważnieniu postępowania,
 - 2.9 kopii odwołania, oraz informacji o przystąpieniu do postępowania odwoławczego,
3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. – art. 27 ust.2 ustawy.
4. Dowód w postaci raportu z transmisji faksu stwarza domniemanie prawne, że oświadczenie nadawcy doszło do adresata w sposób pozwalający mu zapoznać się z jego treścią.
5. Postępowanie odbywa się w języku polskim i w związku z tym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia itp. tworzone i wymieniane w trakcie postępowania między zamawiającym i wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ dotrze do Zamawiającego nie później

niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczyć będzie udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający będzie miał prawo udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający przekaze wyjaśnienia treści SIWZ wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację bez ujawniania źródła zapytania.

7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – <http://www.bip.szydlowiec.pl/> oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ.
8. Wszelkie udzielone wyjaśnienia w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania, ewentualne uzupełnienia i zmiany treści SIWZ stają się integralną częścią specyfikacji i mają charakter wiążący dla Wykonawców na etapie składania ofert.
9. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia niżej wymienione osoby:
 - Urszula Grzmil, fax.: 48 617-05-10
 - Łukasz Kuleta, fax.: 48 617-05-10

UWAGA. Ustawa PZP nie pozwala na jakikolwiek kontakt Zamawiającego i Wykonawców poza określonym w pkt. 1 niniejszego rozdziału SIWZ (art. 27 ust. 1 ustawy). Oznacza to, że jakiegokolwiek inna próba kontaktowania się z Zamawiającym, w formie telefonicznej lub osobistej jest niedopuszczalna i narusza obowiązujące przepisy prawa.

X. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca winien wnieść wadium w wysokości 15.000,00 zł. (słownie: piętnaście tysięcy złotych).
2. . Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
 - 2.1. pieniądzu,
 - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 2.3. gwarancjach bankowych,

- 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku, o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, ze zm.).
3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
 4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto Zamawiającego: Południowo – Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku Oddział w Szydłowcu Nr rachunku 19 9132 0001 0134 0904 2000 0050.
 5. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.
 6. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego – Pl. Rynek Wielki 1 w kancelarii, pok. 12 lub dołączyć do oferty. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy PZP.
 7. Nie wniesienie wadium spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy.

XI. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 - 1.1. Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ. Niezachowanie formy pisemnej skutkuje nieważnością oferty, przy czym jest to nieważność bezwzględna (art. 73 §1 KC), co oznacza, że nie wywołuje ona od początku określonych w niej skutków prawnych.
 - 1.2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny: na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym drukowanymi literami. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 1.3. Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
 - 1.4. Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane i parafowane.
 - 1.5. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany dotyczące wpisanej przez siebie treści, muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
 - 1.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia.
- Oferta powinna składać się z:
- 2.1. formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej SIWZ. W przypadku złożenia przez Wykonawcę własnych formularzy ich treść musi być tożsama z treścią formularzy załączonych do niniejszej SIWZ.
 - 2.2. zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale VIII niniejszej specyfikacji.
 - 2.3. kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o załączone przedmiary robót stanowiące załącznik nr 11 do specyfikacji. Kosztorys ma charakter dokumentu pomocniczego.
3. **Opakowanie oferty.**
- Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym adres Wykonawcy oraz oznaczenie:
- Oferta przetargowa na rozbudowę, przebudowę budynku przy ulicy Kościuszki 225
w Szydłowcu na działce o numerze ewidencyjnym 970/2 w celu utworzenia żłobka.
„NIE OTWIERAĆ PRZED 5 sierpnia 2015 r.”.***
4. **Tajemnica przedsiębiorstwa.** Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: „**Informacje stanowiące**

tajemnice przedsiębiorstwa”. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

Uwaga! Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.

5. Zmiana lub wycofanie oferty.

5.1 Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem „ZMIANA”.

5.2 Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres wykonawcy, treść oświadczenia wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem “WYCOFANE”.

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w **Urzędzie Miejskim w Szydłowcu, Rynek Wielki 1 - Ratusz, I piętro kancelaria do dnia 05.08.2015 roku godz. 13:00**. W przypadku złożenia oferty po terminie ich składania Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę (art. 84 ust. 2 ustawy).
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Ratusz, pokój Nr 12, w dniu **05.08.2015 roku godz. 13:15**. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (art. 86 ust. 3 Pzp).
3. Podczas otwarcia ofert podane zostaną informacje wymagane przepisem art. 86 ust. 4 Pzp. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wnioski.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pojęcie „kwota jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia” (zd. 2 roz. XIII pkt 2 SIWZ i art. 86 ust. 3 Pzp) nie jest tożsame z pojęciem „wartość zamówienia”. W rzeczywistości kwoty te są inne.

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyższej oznacza, że przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac - Art. 632 § 1 Kc.
3. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.
4. Pominięcie w obliczeniu ceny jakiegokolwiek elementu robót, materiałów, wyrobów budowlanych, urządzeń określonych w dokumentacji projektowej i technicznej oraz SIWZ nie zwalnia Wykonawcy od ich wykonania czy dostarczenia.
5. Warunki płatności określa projekt umowy.

XV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

- cena brutto za realizację całego zamówienia – 90 pkt

- okres gwarancji – 10 pkt

2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

2.1. Dla kryterium dotyczącego ceny punkty liczone będą według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 90 \text{ pkt}$$

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

2.2. Dla kryterium dotyczącego okresu gwarancji ilość punktów zostanie obliczona w następujący sposób:

- a) Okres gwarancji = 36 miesiące: 0 pkt.
- b) Okres gwarancji 36 > 48 miesięcy: 5 pkt.
- c) Okres gwarancji ≥ 48 miesięcy: 10 pkt.

W kryterium „okres gwarancji” można uzyskać maksymalnie 10 punktów. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji krótszego niż 36 miesiące uznane zostanie za złożenie oferty niezgodnej z SIWZ i spowoduje jej odrzucenie na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) PZP.

3. Łączna ilość zdobytych punktów obliczana według wzoru:

$$K = C + G$$

Gdzie:

K – łączna ilość zdobytych punktów,

C – ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena”

G – ilość punktów uzyskanych w kryterium „okres gwarancji”

4. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która uzyska największą liczbę punktów K, liczoną według powyższego wzoru, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

XVI. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie przekaże Zamawiającemu:

- 1) osoby, które będą reprezentować Wykonawcę przy podpisaniu umowy,
- 2) numer konta bankowego, na które będą dokonywane płatności,
- 3) dane osób uprawnionych do utrzymywania bieżących kontaktów,
- 4) w przypadku wyboru jako oferty najkorzystniejszej, oferty składanej przez konsorcjum, wykonawcy wspólnie obiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, prześlą umowę regulującą współpracę pomiędzy nimi.

2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Południowo – Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku Oddz. w Szydłowcu Nr 19 9132 0001 0134 0904 2000 0050 z

podaniem tytułu: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy.”.

7. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

8. Kwota, o której mowa w pkt. 7 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady .

XVIII. Warunki umowy.

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

2. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 13 do SIWZ.

3. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w odniesieniu do:

a) terminu wykonania przedmiotu umowy:

- występowania niesprzyjających warunków atmosferycznych (np. długotrwałe dobowe niskie temperatury, długotrwałe opady deszczu lub śniegu itp.) uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z technologią określoną w dokumentacji projektowej – fakt ten musi być potwierdzony odpowiednimi dokumentami. W takim przypadku dopuszcza się zmianę terminu o czas występowania niesprzyjających warunków atmosferycznych;

- w przypadku niemożności prowadzenia robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia umowy może zostać zmieniony przez strony z uwzględnieniem czasu trwania przyczyny. Za takie przyczyny uważać będzie się w szczególności: siłę wyższą, awarie akty wandalizmu, zmiany dokumentacji projektowej, dokonanej na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, z tym jednak zastrzeżeniem, iż Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli opóźnienie to jest spowodowane przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy.

- konieczność wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej, których wartości nie przekracza wartości rozwiązań podstawowych, dokonania zmiany kolejności wykonania robót, zmiany rozwiązań technicznych i/lub technologicznych wykonania elementów robót, przy czym są one dopuszczalne wyłącznie w przypadku gdy proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie opisuje dokumentacja jeżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;

- z powodu wystąpienia robót dodatkowych niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę robót, bądź zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP jeżeli termin ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego;
- wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków geologicznych (kategoria gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.), archeologicznych, niewypałów i niewybuchów oraz konieczności prowadzenia badań archeologicznych skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
- odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych związanych z istnieniem niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty itp.) skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych i materiałowych;
- działania organów administracji lub gestorów sieci, związanych z przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień oraz odmowa wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
- przedłużających się procedur związanych z udzieleniem zamówienia publicznego, pod warunkiem, że wydłużenie to nastąpi wyłącznie o okres przedłużających się procedur administracyjnych,

b) innych postanowień umowy:

- zmian osób reprezentujących strony umowy lub osób biorących udział w realizacji przedmiotu umowy;
- zmiany nazw i innych danych identyfikacyjnych stron umowy;

4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik Nr 13 do niniejszej specyfikacji.

XIX. Środki ochrony prawnej.

Każdemu wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

XX. Wykaz załączników do specyfikacji

1. Formularz oferty – załącznik Nr 1 do SIWZ
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 – załącznik Nr 2 do SIWZ
3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na zasadzie art. 24 ust. 1 ustawy – załącznik Nr 3 do SIWZ
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik Nr 4 do SIWZ
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik Nr 5 do SIWZ
6. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – załącznik Nr 6 do SIWZ
7. Lista podmiotów kapitałowych – załącznik Nr 7 do SIWZ
8. Informacja, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – załącznik Nr 8 do SIWZ
9. Zobowiązanie podmiotów trzecich – załącznik Nr 9 do SIWZ
10. Projekt budowlany – załącznik Nr 10 do SIWZ
11. Przedmiar robót – załącznik Nr 11 do SIWZ
12. ST – załącznik Nr 12 do SIWZ
13. Wzór umowy na realizację – załącznik Nr 13 do SIWZ