

Załącznik Nr 8 do SIWZ

**(projekt)
UMOWA NR**

zawarta w dniu r. w Szydłowcu, pomiędzy:

Gminą Szydłowiec, mającą swą siedzibę w Szydłowcu, Pl. Rynek Wielki 1 NIP 799-13-72-685, reprezentowaną przez:

- Andrzeja Jarzyńskiego – Burmistrza Szydłowca przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Iwony Czarnoty zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą:

reprezentowanym przez

1.

2.

zwanym dalej „Wykonawcą”

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zakup do budynku zamku w Szydłowcu w ramach projektu „Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Priorytet V „Wzmacnianie Roli Miast w Rozwoju Regionu” Działanie 5.2 „Rewitalizacja Miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013.

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami, a także na warunkach określonych w postanowieniach

niniejszej umowy oraz w:

- Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- Ofercie Wykonawcy.

3. Wykonawca oświadcza, że sporządzona przez niego oferta, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy, obejmuje pełen zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia opisany w SIWZ, dostawę i montaż jak i wszystkie prace tymczasowe i prace towarzyszące niezbędne do wykonania w celu realizacji przedmiotu umowy,

§ 2

TERMINY REALIZACJI

Termin wykonania umowy ustala się do dnia 2014 roku.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Dokonania odbioru przedmiotu umowy, po stwierdzeniu poprawności jego działania,
 - 2) Terminowa zapłata należności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) ponoszenia pełnej i całkowitej odpowiedzialność za przedmiot umowy od chwili jej podpisania, aż do chwili dokonania ostatecznego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego,
 - 2) dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z SIWZ i ofertą wykonawcy,
 - 3) dołączenia niezbędnych atestów, certyfikatów, najpóźniej wraz z dostawą przedmiotu zamówienia,
 - 4) zawiadomienia Zamawiającego z dwudniowym wyprzedzeniem o terminie dostarczenia przedmiotu umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego,
 - 5) dostawy i montażu jak i wykonania wszystkich prac tymczasowych i towarzyszących niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - 6) W przypadku zlecenia części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zamówienia zobowiązany jest do sprawowania pełnego nadzoru oraz do koordynacji wszelkich prac zleconych podwykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania swoich podwykonawców i ich pracowników z pomocy,

których korzysta przy realizacji swych obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, jak za działania, uchybienia lub zaniedbania własne.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

1) cena bez podatku VAT: złotych

(słownie złotych:).

2) Wykonawca doliczy podatek VAT w stawce%

3) Cena z podatkiem VAT wynosi : złotych

(słownie złotych:).

2. Powyższa cena zawiera wszystkie koszty jakie ponosi Wykonawca w tym koszty transportu i montażu. Cena oferty brutto gwarantuje pełne wykonanie zakresu rzeczowego zamówienia i obejmuje m.in. załadunek, transport, rozładunek i montaż dostarczonych materiałów w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy, płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego przez Wykonawcę na Zamawiającego.

4. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.

5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT , nr NIP i jest uprawniony do wystawiania faktur.

6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP

7. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, zostanie sporządzony stosowny aneks do umowy.

§ 5

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, poczynając od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.

2. Gwarancji podlegają wady materiałowe i konstrukcyjne, a także niespełnianie deklarowanych przez producenta funkcji użytkowych i jakościowych stwierdzone w dostarczonym przedmiocie umowy.
3. Warunki gwarancyjne nie mogą zawierać jakichkolwiek wyłączeń odpowiedzialności nieprzewidzianych w niniejszej umowie.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie wad, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
6. Wady nieusunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt.
7. Strony ustalają, że okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem ust. 2–4.

§ 6

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODAWCZA

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 3 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) Za niedotrzymanie warunków gwarancji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,05% wartości umownej brutto określonej w § 4 ust. 1 pkt 3 za każdy dzień przekroczenia terminu wykonania czynności gwarancyjnych,
 - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 3,
2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie powoduje jednocześnie wygaśnięcia obowiązku zapłaty kar umownych, które zgodnie z umową zostały nałożone na Wykonawcę.
3. W przypadku gdy zwłoka Wykonawcy w dotrzymaniu terminu określonego w § 2 umowy przekroczy 14 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy

dodatkowego terminu. Zamawiający może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia w terminie 30 dni od zaistnienia tej okoliczności.

4. W przypadku wystąpienia szkód wyższych od wysokości kar umownych, powstałych przy realizacji zadania objętego niniejszą umową, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą jest

.....

2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktowania się z Zamawiającym jest

.....

§ 8

ZMIANY UMOWY

1. Postanowienia umowy nie mogą być zmienione w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w przypadkach oraz na warunkach przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ oraz w § 4 ust. 7.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

3. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody drugiej strony.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy, co do których strony nie doszły do porozumienia, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem trzy



egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 10

ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

Integralnymi załącznikami niniejszej umowy są:

- 1) Oferta Wykonawcy,
- 2) SIWZ.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....



Przygotował: Łukasz Kuleta