

U M O W A

Zawarta w dniu/.....2013r. w Szydłowcu pomiędzy Gminą Szydłowiec zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Pana Andrzeja Jarzyńskiego – Burmistrza Szydłowca
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - Pani Iwony Czarnoty**

a
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.
2.

zawarto umowę na: Roboty z zakresu bieżącego utrzymania dróg gminnych i wewnętrznych
Zadanie II - Profilowanie dróg gminnych i wewnętrznych o nawierzchni gruntowej żuźlowej i tłuczniowej na terenie gminy Szydłowiec w 2013 roku

Podstawa zawarcia umowy jest przeprowadzenie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr. 113 poz. 759 z późn. zm.)

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na: profilowaniu dróg gminnych i wewnętrznych o nawierzchni gruntowej żuźlowej i tłuczniowej na terenie gminy Szydłowiec.
2. Wykonawca nie może wprowadzić jakichkolwiek zmian w przedmiocie zamówienia bez pisemnego polecenia Zamawiającego.
3. Roboty o których mowa w pkt.1 Wykonawca wykona terminowo z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi określonymi dla tego typu robót, oraz z warunkami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

§ 2

1. Wykonawca przystąpi do wykonania zadania najpóźniej w ciągu 3 dni licząc od daty zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac zgodnie z pisemnym wykazem jaki zostanie mu dostarczony przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia raportu z wykonanych remontów zawierającego m. in.: datę ich wykonania, szczegółowe określenie miejsca wykonania oraz obmiar robót.

§ 3

Roboty remontowe określone w § 1 należy wykonać do dnia 31 lipca 2013 r.

1. Strony umowy ustalają, że termin realizacji niniejszej umowy zakończy się przed wskazanym wyżej terminem w przypadku, gdy wartość zrealizowanych zgodnie z umową zamówień osiągnie maksymalną wartość określoną w § 7 ust. 2 niniejszej umowy

§ 4

Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy ustala się okres gwarancji, który wynosi 2 miesiące licząc od daty odbioru ostatecznego.

§ 5

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

1. Uszkodzenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,
2. Uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z terenem budowy,
3. Szkody i zniszczenia spowodowane na terenie przekazanym Wykonawcy w tych elementach terenu i jego urządzeniach, które będą użytkowane po zakończeniu robót, nie przewidziane do rozbiórki, zieleńce, krzewy, drzewa, znaki drogowe, chodniki, jezdnie, ogrodzenia, mała architektura, itp.
4. Szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonywanych robotach - obiektach na skutek zdarzeń losowych i innych powstałe przed odbiorem końcowym obiektu, Wykonawca naprawi na własny koszt.

§ 6

1. Wykonawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca robót. Po zakończeniu robót w terminie 2-ch dni dokona jego likwidacji.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie bezpiecznym dla pozostałych użytkowników terenów przyległych.
3. Wykonawca w terminie 2-ch dni po wykonaniu robót uprządkuje teren z zanieczyszczeń powstałych podczas robót.
4. Zamawiający nie będzie pobierał opłat za zajęcie pasa drogowego.

§ 7

1. Roboty remontowe w danym zakresie Wykonawca wykona za ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do umowy
2. Wynagrodzenie za roboty remontowe nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie:.....)
3. Wynagrodzenie za roboty remontowe stanowić będzie wynik iloczynu ilości odebranych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku wprowadzenia urzędowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 8

1. Odbiory przedmiotu umowy zostaną przeprowadzone w terminie 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru robót przez Wykonawcę, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.
2. Usterki w robotach dające się usunąć, stwierdzone podczas odbioru lub w okresie gwarancji Wykonawca usunie na własny koszt w terminie i w sposób wspólnie ustalony. Wykonawca na piśmie powiadomi Zamawiającego o usunięciu wad o których mowa w niniejszym ustępie.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
4. Dopuszcza się odbiory częściowe wykonanych robót remontowych po uprzednim

powiadomieniu Zamawiającego.

5. Z czynności odbioru, będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru

§ 9

Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w wyznaczonym terminie.
2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - 1.1 Jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, do odpowiednio utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
 - 1.2 Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od wypłacenia wynagrodzenia za roboty.

§ 10

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Faktura winna być wystawiona dla: Urząd Miejski w Szydłowcu, 26-500 Szydłowiec, pl. Rynek Wielki 1, NIP 7991372685
2. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe, nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie protokołu odbioru wykonanych robót.
3. Należność z tytułu wykonanych robót remontowych będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
4. Płatność końcowa nastąpi w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku Zamawiającego

§ 11

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1 za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 1.2 za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 1.3 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §7 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy :
 - 2.1 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §7 ust. 2 umowy.
 - 2.2 Za zwłokę w zapłacie faktury odsetki w wysokości ustawowej dla płatności nieterminowych za każdy dzień zwłoki.

§ 12

1. Zmiana postanowienia Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz obwarowania SIWZ.
3. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może - bez zgody Zamawiającego - przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
4. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd .

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA.

Sporządził: mgr inż. Mirosław Sasal, 48 617 86 53, 606 613 412, miroslaw.sasal@szydlowiec.pl