

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

GMINA SZYDŁOWIEC

26 – 500 Szydłowiec, Rynek Wielki 1

tel. 048 617 86 30, fax. 048 617 05 10

e-mail: urząd@szydlowiec.pl

Przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 ze zmianami)

Znak postępowania: ZPI.271.1.2013

Przedmiot zamówienia:

Zadanie Nr 1 – Remont budynku Zamku w Szydłowcu.

Zadanie Nr 2 – Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu”.

W/w zadania realizowane w ramach projektu „Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności Infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Priorytet V „Wzmacnianie Roli Miast w Rozwoju Regionu” Działanie 5.2 „Rewitalizacja Miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013.

Szydłowiec, dnia 21.01.2013 r.

Burmistrz Szydłowca

/-/

Andrzej Jarzyński

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - dalej zwana „SIWZ”

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - dalej zwane „postępowaniem” - jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 110, poz. 759, z późn. zm.), dalej zwanej „Pzp”.

Postępowanie jest prowadzone w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Gmina Szydłowiec
26-500 Szydłowiec, Pl. Rynek Wielki 1
NIP 799-13-72-685
tel.: (48) 617-86-30; faks: (48) 617-05-10
e-mail: urząd@szydlowiec.pl
<http://www.bip.szydłowiec.pl/>

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony. Wartość zamówienia przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Zadanie Nr 1 – „Remont budynku zamku w Szydłowcu”

Przedmiotem zamówienia jest w szczególności:

1.1 Wykonanie izolacji pionowej oraz przepony izolacyjnej poziomej wokół budynku.

Po stronie zewnętrznej budynku drenaż oraz opaska z kruszywa przepuszczalnego w formie wąskiego chodnika przylegającego do ścian budynku.

1.2 Remont nawierzchni dziedzińca polegający na oczyszczeniu powierzchni posadzek, dezynfekcji kamienia, wymianie spękanych i uszkodzonych płyt na nowe, usunięcie nieprawidłowych napraw i uzupełnień.

1.3 Remont elewacji obejmujący:

- konserwację detalu kamiennego wykonanego z piaskowca (oczyszczenie na sucho metodą strumieniowania, usunięcie nieprawidłowych napraw i uzupełnień, dezynfekcja fragmentów narażonych na występowanie glonów, porostów, sklejenie pęknięć piaskowca żywicami poliestrowymi lub epoksydowymi, uzupełnienie ubytków kamieniarki za pomocą kitów barwionych lub metodą taszlowania. Brakujące elementy kamienne schodów, okładziny cokołu ściany wykonać z nowego piaskowca. Elementy kamienne zabezpieczyć płaszczem hydrofobowym z zastosowaniem nowych preparatów silikonowych.
- konserwację detalu kamiennego wykonanego z marmuru (oczyszczenie z zabrudzeń wodą z detergentami i nawarstwień gipsowych poprzez szlifowanie, uzupełnienie drobnych ubytków kitami poliestrowymi lub epoksydowymi, zabezpieczenie elementów pastami z dodatkiem wosku).
- konserwację dekoracji sgraffita (zabezpieczenie brzegów tynku opaską z zaprawy wapienno – piaskowej, oczyszczenie lica z zabrudzeń i wtórnych nawarstwień, podklejenie metodą iniekcji i zastrzyków odspojonych tynków, wzmocnienie odspojonych tynków, wzmocnienie osłabionych tynków poprzez impregnacje preparatami krzemoorganicznymi, uzupełnienie ubytków dekoracji).
- remont tynków zewnętrznych (tynki uszkodzone oraz leżące w strefie cokołowej usunąć i zastąpić gotowymi systemami tynków w skład których wchodzi obrzutka, tynk porowaty gruntujący oraz tynk renowacyjny. Tynki stare dobrze zachowane oczyścić i położyć tynk systemowy czysto wapienny. Całość wyrównać szpachlą kontaktową wzmocnioną siatką z włókna szklanego mającą na celu ujednoczenie starych oraz nowych wypraw tynkarskich. Gzymsy i profile należy odtworzyć, bądź uzupełnić stosując specjalistyczne zaprawy. Elewację pomalować farbami krzemianowymi.
- wymiana stolarki okiennej (okna skrzynkowe z klejonki drewnianej dębowej. W skrzydłach zewnętrznych zamontować szyby zespolone. Skrzydła otwierane na zewnątrz, w oknach na II i III kondygnacji zastosować szkło o właściwościach samomyjących). Pomalowane farbami lazurowymi grubowarstwowymi).
- remont obróbek blacharskich (uszkodzone i niesprawne obróbki blacharskie oraz orynowanie wymienić na nowe z blachy miedzianej, patynowanej grub. 0,6-0,7 mm. Elementy drewniane zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi i owadobójczymi, elementy uszkodzone wymienić na nowe.

- remont dachu (wymiana zniszczonych elementów konstrukcyjnych, oczyszczenie elementów drewnianych, impregnacja ognioochronna i grzybobójcza, zastąpienie poszycia gontem na dachówkę mnicz-mniszka), wymiana pokrycia dachowego mnicz-mniszka.

1.4 Roboty remontowe wewnętrzne polegające:

- wykonaniu nadproży, podciągów, schodów żelbetowych, szybów windowych
- montażu wind
- wykonaniu ścian działowych
- renowacji zabytkowych elementów wnętrza:

sztukaterie – oczyścić z kurzu i brudu, usunąć przemalowania, wzmocnienie sztukaterii odpowiednimi preparatami. Sklejenie odspojonych fragmentów sztukaterii i tynków przy użyciu żywic syntetycznych, uzupełnienie dużych ubytków zaprawą mineralną, szpachlowanie ubytków specjalistyczną, drobnoziarnistą masą szpachlową, przygotowanie pod malowanie, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą zolowo – krzemianową do wnętrza.

elementy kamienne takie jak portale, kominki, okienka strzelnicze, głowice i bazy pilastrów, filary, konsole wstępnie zaimpregnować, oczyścić, usunąć nieprawidłowe naprawy i uzupełnienia oraz nieszczelne i nieestetyczne spoiny, skleić pęknięcia, uzupełnić ubytki, zabezpieczyć elementy przed zabrudzeniem.

dekoracje malarskie – oczyścić malowidła z wtórnych zacieków, konsolidacja warstwy malarskiej metodą iniekcji, uzupełnienie ubytków po iniekcjach zaprawą mineralną, scalenie kolorystyczne uzupełnień.

drewniane stropy - oczyszczenie powierzchni polichromii z luźno leżących nawarstwień, oczyszczenie mechaniczne i chemiczne, prace stolarsko konserwatorskie, dezynsekcja i dezynfekcja, wzmocnienie poprzez impregnację strukturalną drewna, podklejenie malowideł, uzupełnienie ubytków drewna flekami oraz kitami, scalenie kolorystyczne powierzchni nie polichromowanych, retusz barwny, położenie werniksu ochronnego matowego.

- dwukrotnym malowaniu tynków wewnętrznych,
- wykonaniu wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania,
- wykonaniu wewnętrznej instalacji wody zimnej i ciepłej,
- wykonaniu wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wykonaniu zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej,
- wykonaniu instalacji wentylacji mechanicznej,

- wykonaniu oświetlenia wewnętrznego,
- wykonaniu instalacji elektrycznej,
- wykonaniu systemu sygnalizacji napadu i włamania,
- wykonaniu okablowania strukturalnego,
- wykonaniu systemu sygnalizacji pożaru.

Zamawiający wymaga aby w trakcie wykonywania przez Wykonawcę robót, obiekt Zamku spełniał swoje funkcje użytkowe.

2. Zadanie Nr 2 – „Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu”

Przedmiotem zamówienia jest w szczególności:

- 2.1 oczyszczenie fosy z osadów dennych i nanosów mineralnych poprzez odsysanie za pomocą zestawu pompowego.
- 2.2 remont istniejących mostków ogrodowych polegający na wykonaniu prac konserwatorskich przy zniszczonych i uszkodzonych przyporach i kładkach, wymianie nawierzchni pomostowych i barierek.
- 2.3 wykonanie ciągów pieszo-jezdnych, pieszych z nieregularnych płyt piaskowcowych, (w części należy wykorzystać materiał z rozbiórki istniejących ciągów) na podbudowie z kruszywa mineralnego.
- 2.4 wykonanie parkingu oraz chodnika z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa.
- 2.5 wykonanie oświetlenia parku (ustawienie 69 szt. latarni parkowych – źródło światła sodowe, montaż czterech lamp montowanych w poziomie podświetlających rośliny oraz 5 lamp bocznych w murku oporowym).
- 2.6 wykonanie nadzoru wizyjnego (rozміszczenie kamer nadzoru wizyjnego na terenie parku i na wyspie zamkowej, rozmieszczenie szaf aparaturowych, montaż wyposażenia szaf, montaż obwodów zasilających, ułożenie linii kablowych sygnałowych).
- 2.7 remont zastawek: dwudzielnej, wpustowej i piętrzącej – wymiana szandorów, konserwacja elementów betonowych i kamiennych polegająca na ich oczyszczeniu, ręcznej reprofiliacji ubytków.
- 2.8 oczyszczenie i uzupełnienie narzutu kamiennego dna rowu doprowadzającego wodę fosy.
- 2.9 wykonanie progu ze ścianką szczelną drewnianą na rowie zasilającym fosę.

2.10 umocnienie skarp rowu płotkiem faszynowym.

2.11 wykonanie progu ze ścianką szczelną.

2.12 wykonanie ogrodzenia z kamienia szydłowieckiego – muraka piaskowcowego o kształcie zbliżonym do prostopadłościanu , wysokość ogrodzenia 1,40 m, pomostu drewnianego – wymiar trapu 1,3 x 5,0 m, pomost pływający 2,4 x 8,0 m.

2.13 wyposażenie w elementy małej architektury (ławki kotwione do podłoża, konstrukcja ze spawanego profilu, oparcie drewniane, siedzisko z drewnianym listwowaniem, kosze na śmieci na stelażu z rur stalowych o średnicy Ø 42,4 mm z pojemnikiem z blachy stalowej perforowanej ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo i pojemności 35 l. Kosze montowane w betonie. Stojaki na rowery z rury o średnicy 48,3 mm ze stali ocynkowanej ogniowo malowanej proszkowo szerokości 345 mm i długości 1200 mm. Tablice informacyjne jednostronne aluminiowe z prostymi narożnikami z drzwiami podnoszonymi do góry skrzydłem ze sprężyną gazową, ścianka tylna magnetyczna, w zestawie z białą listwą tekstową, tablica zamykana zamkami bezpieczeństwa z 2 kluczami, z wentylacją uniemożliwiającą prawowanie szyby (szkło bezpieczne) ze stojakiem z rur średnicy 80 mm).

2.14 montaż przeszł ogrodzeniowych – profil zamknięty 20 x20 mm wysokość przeszła 1,40 m.

2.15 wykonanie placu zabaw: nawierzchnia placu zabaw – nawierzchnia bezpieczna jednolita, łatwa w utrzymaniu, odporna na ścieranie, poślizg, wgniecenia i zapłon w kolorze zielonym. W wyznaczonym miejscu należy narysować „grę w klasy”. Nawierzchnia ograniczona obrzeżem betonowym 8x30x100 układanym na ławie betonowej. Obrzeże kryte nawierzchnią bezpieczną

Na placu zabaw należy zamontować urządzenia:

- Ławka z wieszakiem - z drewna sosnowego, impregnowanego próżniowo-ciśnieniowo o wymiarach 37x180, trwale zakotwiona w ziemi.

- stolik do gry w szachy i chińczyka – betonowy, wykonany na bazie twardych kruszyw z surowców naturalnych. Błat szlifowany, zaimpregnowany specjalnym lakierem.

Obrzeże ze stopu aluminiowego. Konstrukcja podporowa stołu oraz 2 ławeczki stalowo-betonowe. Siedziska ławeczek drewniane zaimpregnowane środkami z atestem higienicznym.

- piaskownica z drewnianych bali sosnowych o wymiarach 212x212 cm, wysokość piaskownicy 30 cm,

- huśtawka podwójna o wymiarach 323x192 cm z nogami z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo, siedziska huśtawki zawieszane na ocynkowanych łańcuchach, ocynkowane elementy złączne osłonięte plastikowymi korkami z zaślepkami,

- huśtawka ważka – huśtawka wahadłowa z belką z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo, siedziska sklejkowe, formatki z zamontowanymi rączkami i podnóżkami ze sklejki wodoodpornej. Belka średnicy 14 cm przykręcona do stalowego korpusu zabezpieczonego przed warunkami atmosferycznymi poprzez lakierowanie proszkowe,

- karuzela tarczowa z obrotową górną częścią (platformą), ułożyskowaną 2-ma łożyskami stożkowymi i 1 łożyskiem kulkowym. Konstrukcja platformy wykonana ze stalowych ceowników 50 przymocowanych do rury Φ 108mm oraz 3 poręczy z rur Φ 34 mm, z przymocowaną od spodu blachą szerokości 500mm, zapobiegającą zakleszczeniu nogi dzieci. Powierzchnia platformy zabezpieczona antykorozyjnie poprzez lakierowanie proszkowe farbami do warunków zewnętrznych (poliestrowymi). Do górnej części platformy przymocowana sklejka liściasta wodoodporna owinięta od góry blachą aluminiową ryflowaną antypoślizgową. Podstawa karuzeli (konstrukcja spawana z rur i prętów), zabezpieczona antykorozyjnie lakierem proszkowym poliestrowym, w dolnej części stanowi zbrojenie betonowego bloczka z betonu minimum B15, posadowionego w gruncie na głębokości 40 cm.

- huśtawka typu bujak sprężynowy – bujak ze stelażem z polietylenu ciśnieniowego HDPE gr.15 mm w kształcie koniczyny (materiał odporny na graffiti, promieniowanie UV, nie nasiąka wodą).

Elementy stalowe: poręcz ze zwiniętych stalowych rur, sprężyna wykonana ze stali jakościowej, mocowanie sprężyny zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi poprzez lakierowanie proszkowe. Stalowa sprężyna bujaka wykonana ze stali jakościowej (również lakierowana proszkowo) połączona z mocowaniem sprężynowca oraz z metalową podstawą lakierowaną proszkowo stawianą na bloczku fundamentowym

- huśtawka typu bujak sprężynowy (skuter) – bujak ze sklejki wodoodpornej liściastej z filmem melaminowym grubości 18 mm. Formatki połączone ocynkowanymi elementami złącznymi osłoniętymi plastikowymi korkami z zaślepkami i przykręcone do stalowego mocowania sprężyny zabezpieczonego przed warunkami atmosferycznymi poprzez lakierowanie proszkowe farbami poliestrowymi.

Rączki (podnóżki) plastikowe, duże, zapobiegające przed urazami oka.

Stalowa sprężyna bujaka wykonana ze stali jakościowej (również lakierowana proszkowo) połączona z mocowaniem sprężynowca oraz betonowym bloczkiem fundamentowym.

- zestaw zabawowy przedszkolak – w skład zestawu wchodzi: wieża z dachem trójkątnym,

zabezpieczenia, podest, platforma, wejściówka, wciągarka do piasku, stolik wciągarki do piasku. Elementy drewniane – słupy nośne z drewna sosnowego toczono cylindrycznie o średnicy co najmniej 12 cm, impregnowanego próżniowo – ciśnieniowo w kolorze oliwkowym, dachy ze sklejki wodoodpornej liściastej z filmem melaminowym. Obrzeże z rur stalowych wypełnione sklejką wodoodporną liściastą z filmem melaminowym. Elementy stalowe zabezpieczone farbami proszkowymi poliestrowymi odpornymi na działanie warunków atmosferycznych. Elementy złączne (łańcuchy) – ocynkowane.

- zestaw zabawowy sprawnościowy – w skład zestawu wchodzi: wieża, pomost z belką, przepłotnia, drabinka krzyżakowa, zjazd strażacki, i zjeżdżalnia. Zestaw wykonany z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo z elementami ze sklejki liściastej z filmem melaminowym, z elementami ze stali malowanymi proszkowo. Łańcuchy pomostów – ocynkowane. Zestaw trwale zamocowany do fundamentów.

- kosze z bali sosnowych impregnowanych ciśnieniowo. Nogi z bali sosnowych Ø10cm, obudowa kosza wykonana z półwałków Ø8cm przykręcana do stelaża kosza. Na dnie kosza sklejka z otworami do odprowadzania wody. Elementy złączne ocynkowane.

- płotek poziomy z furtką – przesło o długości 200 cm – dwie poprzeczki poziome Ø6cm, 24 sztachetki, 1/2Ø8cm połączone krzyżowo na poprzeczkach poziomych.

2.16 zagospodarowanie terenów zieleni – nasadzenia drzew, krzewów zgodnie z planem nasadzeń wynikającym z dokumentacji projektowej, urządzenie rabat, założenia trawników, wycinka i wywóz części istniejącego drzewostanu, utrzymanie

2.17 pielęgnacja nasadzeń w okresie od października 2013 roku do 30 czerwca 2014 roku.

2.18 montaż jednej fontanny pływającej wraz z kablem zasilającym 5x16mm.

3. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia i ceny zawartej w ofercie zobowiązuje się do:

3.1 zabezpieczenia pełnej obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji zadania i wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

3.2 zorganizowania i zabezpieczenie placu budowy,

3.3 przystąpienia do robót niezwłocznie po wprowadzeniu na plac budowy,

3.4 realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem przedstawionym w dokumentacji budowlanej, wiedzą techniczną, zaleceniami jednostek uzgadniających, obowiązującymi normami technicznymi oraz wymogami SIWZ.

- 3.5 prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym,
- 3.6 zajęcia i zagospodarowania terenu związanego z potrzebami budowy, zorganizowania zaplecza budowy łącznie z zabezpieczeniem dostaw wody, energii elektrycznej oraz łączności telefonicznej na teren budowy i zaplecza stosownie do potrzeb. Wszystkie roboty i czynności z tym związane, również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji, Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zajęty plac budowy i zobowiązany jest do doprowadzenia terenu do porządku po zakończeniu robót.
- 3.7 zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla okolicznych mieszkańców,
- 3.8 stosowania technologii i sprzętu nie powodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu,
- 3.9 ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i ich naprawienia,
- 3.10 ponoszenia odpowiedzialności za działania podwykonawców jak za działania własne,
- 3.11 protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót,
- 3.12 przygotowania dokumentacji do odbioru końcowego,
- 3.13 wykonanie instrukcji użytkowania obiektu i instrukcji ochrony p.poż. wraz z wykonaniem pełnego oznakowania p.poż. i wyposażeniem obiektu w sprzęt gaśniczy.
- 3.14 wykonania robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
- 3.15 Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej oraz SIWZ i przedmiarach robót pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem na budowę, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej,
- 3.16 przedstawienia podczas odbioru i przekazania Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą atestów i świadectw dopuszczających do stosowania (zgodnie z wymogami prawa budowlanego, przepisów przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych i inspekcji pracy) użytych przy realizacji zamówienia materiałów budowlanych.

3.17 likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu.

Opis przedmiotu zamówienia określają:

- a) projekty budowlane stanowiące Załącznik nr 7 do SIWZ,
- b) przedmiary robót stanowiące Załącznik nr 8 do SIWZ,
- c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki nr 9 do SIWZ

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż składające się na opis przedmiotu zamówienia przedmiary robót należy rozumieć i traktować jedynie jako dokumenty pomocnicze.

4. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45331210-1 Instalowanie wentylacji
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45312100-8 instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
- 45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45233140-2 Roboty drogowe
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45221113-7 Mosty dla pieszych
- 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń
- 45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 32323500-8 Urządzenia do nadzoru wideo

5. Informacja na temat możliwości powierzenia przez Wykonawcę wykonania części lub jej całości zamówienia podwykonawcom.

Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców. W przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców należy wskazać w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

6. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych. Poprzez pojęcie materiałów równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację zadania zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej. Równoważne produkty muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Jednocześnie przypominamy, że zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowana przez niego robota budowlana spełnia wymagania określone przez zamawiającego.

IV. Oferty częściowe i wariantowe.

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamówienie zostało podzielone na 2 części (zadania). Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dwa bądź jedno zadanie.

Zadanie Nr 1 – „Remont budynku zamku w Szydłowcu”

Zadanie Nr 2 – „Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu”

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

V. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju robót o wartości nie przekraczającej 50 % wartości zamówienia podstawowego.

VI. Termin realizacji zamówienia i warunki gwarancji

1. Termin realizacji zamówienia:

Zadanie Nr 1 – „Remont budynku zamku w Szydłowcu”

14 miesięcy od podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zadanie Nr 2 – „Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu”

14 miesięcy od podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Warunki gwarancji:

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na całość prac objętych przedmiotem zamówienia na okres minimum 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wraz z przekazaniem pełnej dokumentacji odbiorowej.

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1 spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

1.2 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy Pzp.

1.3 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

1.4 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1.5 Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowę regulującą współpracę tych wykonawców.

1.6 Warunki udziału w postępowaniu o których mowa pkt. 1.1 lit. a) muszą być spełnione oddzielnie przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

1.7 Warunki udziału w postępowaniu o których mowa pkt. 1.1 lit. b)-d) mogą być spełniane łącznie przez wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

2.1 Warunek dotyczący posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

2.2 Warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia – Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca, wykaże, że:

- wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedno zamówienie obejmujące roboty budowlane o charakterze i złożoności podobnej do przedmiotu zamówienia. Za spełnienie warunku uznane zostanie wykonanie robót budowlanych polegających na:

dla **Zadania Nr 1 – „Remont budynku zamku w Szydłowcu”** - remoncie obiektu znajdującego się pod ochroną konserwatora zabytków o wartości robót nie mniejszej niż 4 000 000 zł. netto obejmującym swym zakresem wykonanie robót związanych z osuszaniem murów, renowacją murów, instalacji wewnętrznych takich jak: wodno – kanalizacyjnych, c.o., wentylacji mechanicznej, elektrycznej, sygnalizacji napadu i włamania, okablowania strukturalnego, systemu sygnalizacji pożaru.

dla **Zadanie Nr 2 – „Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu”** - zagospodarowaniu terenu objętego ochroną konserwatorską o wartości robót nie mniejszej niż 1 000 000 zł. netto obejmującym swym zakresem wykonanie ciągów pieszo – jezdnych, pieszych, oświetlenia parkowego, czyszczeniu wody z osadów dennych, instalacji nadzoru wizyjnego, placu zabaw.

2.3 Warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

a) Potencjał techniczny:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

b) Potencjał kadrowy

Zamawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje, bądź będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi wymagane uprawnienia danej specjalności do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj.:

Zadanie Nr 1 – „Remont budynku zamku w Szydłowcu”

- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej remontu bądź przebudowy obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków w tym remoncie elewacji o wartości nie mniejszej niż 2 000 000 zł. netto. Osoba ta winna mieć doświadczenie zawodowe – 3 lata stażu pracy na samodzielnym stanowisku jako kierownik robót.

- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w obiektach budowlanych wpisanych do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 500 000 zł. netto. Osoba ta winna mieć doświadczenie zawodowe – 3 lata stażu pracy na samodzielnym stanowisku jako kierownik robót.

- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy

przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w obiektach budowlanych wpisanych do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 500 000 zł. netto. Osoba ta winna mieć doświadczenie zawodowe – 3 lata stażu pracy na samodzielnym stanowisku jako kierownik robót.

- osobą posiadającą wykształcenie wyższe (tytuł magistra) w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki ze specjalizacją Konserwacja i Restauracja Rzeźby i Elementów Architektury, która odbyła po ukończeniu studiów co najmniej 12- miesięczną praktykę zawodową w zakresie konserwacji lub badania zabytków wpisanych do rejestru zabytków oraz posiadającą doświadczenie w prowadzeniu prac konserwatorskich nad realizacją przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej konserwacji obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł. netto. Osoba ta winna mieć minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w konserwacji obiektów zabytkowych uzyskane po zakończeniu 12 – miesięcznej praktyki zawodowej.

Zadanie Nr 2 – „Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu”

- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej remontu bądź przebudowy ciągów na terenie wpisanym do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 300 000 zł. netto. Osoba ta winna mieć doświadczenie zawodowe – 3 lata stażu pracy na samodzielnym stanowisku jako kierownik robót.

- osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych na terenach wpisanych do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 400 000 zł. netto. Osoba ta winna mieć doświadczenie zawodowe – 3 lata stażu pracy na samodzielnym stanowisku jako kierownik robót.

2.4 Warunek posiadania sytuacji ekonomicznej i finansowej – Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

Zadanie Nr 1 – „Remont budynku zamku w Szydłowcu”

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 4 000 000 zł.
- posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż. 4 000 000 zł.

Zadanie Nr 2 – „Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu”

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 1 000 000 zł.
- posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż. 1 000 000 zł.

Jeżeli wymagane przez zamawiającego kwoty określone w opisie sposobu oceny warunku posiadania wiedzy i doświadczenia oraz warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej będą wyrażone w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu wyznaczonym przez zamawiającego na termin składania ofert, a w przypadku braku takiego dnia, w dniu najbliższym terminowi złożenia ofert. W takim przypadku Zamawiający do oceny spełniania tego warunku udziału w postępowaniu będzie stosował wyższy ze średnich kursów PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanych przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych), obowiązujących w terminach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.

Jeżeli informacja banku, w którym wykonawca posiada rachunek, będzie potwierdzać wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w walucie obcej, wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu wyznaczonym przez zamawiającego na termin składania ofert, a w przypadku braku takiego dnia, w dniu najbliższym terminowi złożenia ofert. W takim przypadku Zamawiający do oceny spełniania tego warunku udziału w postępowaniu będzie stosował wyższy ze średnich kursów

PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanych przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych), obowiązujących w terminach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.

3. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w **rozdziale VIII niniejszej SIWZ**. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił.

4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp wykonawca ma obowiązek złożyć następujące dokumenty:

1.1 Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

1.2 Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.

1.3 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi zgodnie z warunkami określonymi

w rozdziale VII, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ,

1.4 Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia budowlane w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z 28 kwietnia 2006 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 16 maja 2006 r. nr 83,poz. 578 ze zm.) lub odpowiadające wymaganiom uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów zgodnie z zapisem art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. nr 243, poz. 1623 ze zm.). Dla osób będących obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej (poza Rzeczpospolitą Polską), oświadczenie, że uzyskały decyzję o uznaniu ich kwalifikacji zawodowych i są uprawnione do wykonywania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Samodzielnych funkcji w budownictwie (art.5 ust.2 pkt. 4 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. nr 5, poz.42 ze zm.) w związku z art. 12a ustawy Prawo budowlane). Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

1.5 Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Zgodnie z art. 26 ust.2c ustawy Pzp „Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku ”.

1.6 Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

1.7 Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków dotyczących wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia oraz zdolności finansowych polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP

zobowiązany jest oprócz oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt. 1.1-1.4 dodatkowo udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Dokument ten musi zostać przedstawiony w formie oryginału.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca ma obowiązek złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

2.1 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ.

2.2 Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 Pzp,

2.3 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

2.4 Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

2.5 Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

2.6 Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2.7 Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brać udział w realizacji części zamówienia należy przedłożyć również oświadczenia i dokumenty wymienione w ppkt. 2.1 – 2.6 dotyczące tych podmiotów.

3. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą:

3.1 Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5 - 8 Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5 - 8 Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

3.2 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 2.2; 2.3; 2.4; 2.6 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

3.3 Zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 Pzp.

Dokumenty, o których mowa w pkt 3 ppkt 3.2 lit. a) i c), 3.3, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w

pkt 3 ppkt. 3.2. lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3.4 Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 3 ppkt 3.2., 3.3 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

3.5 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

4. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

4.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w takim przypadku dla ustanowionego pełnomocnika do oferty należy załączyć pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

4.2 Oferta winna zawierać oświadczenia i dokumenty opisane w ppkt.2.1-2.6 dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

5. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów

5.1 Dokumenty i oświadczenia, o których mowa powyżej muszą zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za „zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za „zgodność z oryginałem” przez wykonawcę lub te podmioty.

5.2 Oferta, składane dokumenty oraz oświadczenia podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.

5.3 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

5.4 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

5.5. Do przeliczenia na PLN wartość zrealizowanych dostaw wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia składania ofert.

UWAGA! - Złożenie wymaganych dokumentów po upływie terminu składania ofert jest możliwe jedynie w trybie art. 26 ust 3 ustawy PZP. W sytuacji, kiedy Wykonawca nie złoży wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP lub nie złoży pełnomocnictwa albo złoży wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, zawierające błędy lub złoży wadliwe pełnomocnictwo, Zamawiający wezwie go do ich złożenia w wyznaczonym terminie (za wyjątkiem sytuacji, kiedy mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania). Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

IX. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 27 ust. 1 Pzp oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie.

2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu przy przekazywaniu następujących dokumentów:

2.1 pytania i wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ,

2.2 zmiany treści SIWZ,

- 2.3 wniosek o wyjaśnienie treści oferty,
 - 2.4 wniosek o wyjaśnienia dotyczące oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy,
 - 2.5 informacja o poprawieniu omyłek o których mowa w art. 87 ust. 2 pkt 1-3 ustawy,
 - 2.6 wniosek zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą oraz odpowiedź wykonawcy,
 - 2.7 zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty o wykonawcach, którzy zostali z postępowania wykluczeni i wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, terminie po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego będzie mogła być zawarta
 - 2.8 zawiadomienie o unieważnieniu postępowania,
 - 2.10 kopii odwołania, oraz informacji o przystąpieniu do postępowania odwoławczego,
3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. – art. 27 ust.2 ustawy.
4. Postępowanie odbywa się w języku polskim i w związku z tym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia itp. tworzone i wymieniane w trakcie postępowania między zamawiającym i wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ dotrze do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczyć będzie udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający będzie miał prawo udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający przekaże wyjaśnienia treści SIWZ wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację bez ujawniania źródła zapytania.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – <http://www.bip.szydlowiec.pl/> oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ.

7. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia niżej wymienione osoby:

1) Urszula Grzmił, fax.: 48 617-05-10

2) Łukasz Kuleta, fax.: 48 617-05-10

UWAGA. Ustawa PZP nie pozwala na jakikolwiek kontakt Zamawiającego i Wykonawców poza określonym w pkt. 1 niniejszego rozdziału SIWZ (art. 27 ust. 1 ustawy). Oznacza to, że jakiegokolwiek inna próba kontaktowania się z Zamawiającym, w formie telefonicznej lub osobistej jest niedopuszczalna i narusza obowiązujące przepisy prawa.

X. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie:

Zadanie Nr 1 – „Remont budynku zamku w Szydłowcu” – 150 000 zł.

(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy zł.)

Zadanie Nr 2 – „Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu”- 65.000,00 zł.

(słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy zł.)

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część, wadium należy wnieść w wysokości, stanowiącej sumę kwot wadium wymaganych dla części, na które składana jest oferta.

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 Pzp:

2.1 pieniądzu,

2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

2.3 gwarancjach bankowych,

2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych,

2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).

3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.

4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto Zamawiającego: Południowo – Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku Oddział w Szydłowcu Nr rachunku **19 9132 0001 0134 0904 2000 0050**.
5. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego – Pl. Rynek Wielki 1 w kancelarii, pok. 12 lub dołączyć do oferty. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy PZP.
7. Nie wniesienie wadium spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy.

XI. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Opis sposobu przygotowywania ofert.

- 1.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 1.2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.
- 1.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny: na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym drukowanymi literami. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 1.4. Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do

reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.

1.5. Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane i parafowane.

1.6. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

1.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. **Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia.** Oferta powinna składać się z:

2.1. formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej SIWZ,

2.2. zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale VIII niniejszej specyfikacji,

2.3. Kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o załączone przedmiary robót stanowiące załącznik nr 7 do specyfikacji. Kosztorys ma charakter dokumentu pomocniczego.

3. **Opakowanie oferty.** Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym adres Wykonawcy oraz oznaczenie:

Oferta przetargowa na realizację:

Zadania Nr 1 – „Remont budynku zamku w Szydłowcu”

Zadania Nr 2 – „Zagospodarowanie parku Radziwiłłowskiego i wyspy zamkowej w Szydłowcu”

„NIE OTWIERAĆ PRZED 6 marca 2013 r. ”.

4. **Tajemnica przedsiębiorstwa.** Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: „**Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa**”. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

Uwaga ! Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.

5. Zmiana lub wycofanie oferty.

5.1 Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem „ZMIANA”.

5.2 Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres wykonawcy, treść oświadczenia wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem “WYCOFANE”.

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w **Urzędzie Miejskim w Szydłowcu, Rynek Wielki 1 - Ratusz, I piętro kancelaria do dnia 06.03.2013 roku godz. 10.00.** W przypadku złożenia oferty po terminie ich składania Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o tym fakcie, a następnie zwróci ją po upływie terminu do wniesienia odwołania (art. 84 ust. 2 ustawy).
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Ratusz, pokój Nr 12, w dniu **06.03.2013 roku godz. 10.15.** Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert podane zostaną informacje wymagane przepisem art. 86 ust 4 ustawy. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wnioski.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pojęcie „kwota jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia” (zd. 2 roz. XIII pkt 2 SIWZ i art. 86 ust. 3 ustawy) nie jest tożsame z pojęciem „wartość zamówienia”. W rzeczywistości kwoty te są inne.

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyższej oznacza, że przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac - Art. 632 § 1 Kc.
3. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.
4. Warunki płatności określa projekt umowy.

XV. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie oraz sposób oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

- cena brutto za realizację całego zamówienia – 100 pkt

2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

2.1. Punkty liczone będą według następującego **wzoru**:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

XVI. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający wymaga, przesłania projektu treści dokumentu gwarancyjnego do akceptacji przed wyznaczonym terminem podpisania umowy.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Południowo – Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku Oddz. w Szydłowcu Nr **19 9132 0001 0134 0904 2000 0050** z podaniem tytułu: „*zabezpieczenie należytego wykonania umowy.*”.
7. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
8. Kwota, o której mowa w pkt. 7 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVIII. Warunki umowy.

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
2. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 10 do SIWZ.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w odniesieniu do:
 - a) terminu realizacji przedmiotu umowy:
 - występowania niesprzyjających warunków atmosferycznych (np. długotrwałe dobowe niskie temperatury, długotrwałe opady deszczu lub śniegu itp.) uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z technologią określoną w dokumentacji projektowej – fakt ten musi być potwierdzony

odpowiednimi dokumentami oraz wpisem w dziennik budowy. W takim przypadku dopuszcza się zmianę terminu o czas występowania niesprzyjających warunków atmosferycznych;

- konieczność wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej, których wartości nie przekracza wartości rozwiązań podstawowych, dokonania zmiany kolejności wykonania robót, zmiany rozwiązań technicznych i/lub technologicznych wykonania elementów robót, przy czym są one dopuszczalne wyłącznie w przypadku gdy proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie opisuje dokumentacja jeżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;

- z powodu wystąpienia robót dodatkowych niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę robót, bądź zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 5 ustawy PZP jeżeli termin ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego;

- wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków geologicznych (kategoria gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.), archeologicznych, niewypałów i niewybuchów oraz konieczności prowadzenia badań archeologicznych skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;

- odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych związanych z istnieniem niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty itp.) skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych i materiałowych;

- działania organów administracji lub gestorów sieci, związanych z przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień oraz odmowa wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.

4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik Nr 10 do niniejszej specyfikacji.

XIX. Środki ochrony prawnej.

Każdemu wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

XX. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

XXI. Wykaz załączników do specyfikacji

1. Formularz oferty – załącznik Nr 1 do specyfikacji
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 - załącznik nr 2 do SIWZ
3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na zasadzie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy - załącznik nr 3 do SIWZ
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych, o których mowa w rozdziale V ust. 2 pkt 1 specyfikacji - załącznik nr 4 do SIWZ
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik Nr 5 do SIWZ
6. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – załącznik Nr 6 do SIWZ
7. Projekty budowlane – załącznik Nr 7 do SIWZ.
8. Przedmiary robót – załącznik Nr 8 do SIWZ.
9. STWiOR – załącznik Nr 9 do SIWZ.
10. Wzór umowy na realizację – załącznik Nr 10 do SIWZ.