

Szydłowiec, dnia 20 czerwca 2012r.

Znak:SZUK.7021.14.2012

Zapytanie ofertowe

na wykonanie inwentaryzacji technicznej budynku (siedziba biura) i budynków gospodarczych (inwentaryzacja z natury z opisem technicznym) położonych przy ul. Kamienna 70 w Szydłowcu, na działce o numerze ewidencyjnym 4512/1.

1. Zamawiający:

Samorządowy Zakład Usług Komunalnych w Szydłowcu

Ul. Kamienna 70

26-500 Szydłowiec

Tel. (48) 617 06 42

e-mail: szuk@szydlowiec.pl

2. Tryb udzielania zamówienia:

Dla określenia szacunkowej wartości zamówienia przyjęto, że nie przekracza ona wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 Euro – art.4 pkt.8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.z 2010r. Nr 113, poz.759 z póź. zm.).

3. Przedmiot postępowania ofertowego:

Samorządowy Zakład Usług Komunalnych w Szydłowcu zaprasza firmy posiadające stosowne uprawnienia do złożenia oferty na wykonanie inwentaryzacji technicznej budynków (siedziba biura) i budynków gospodarczych położonych przy ul. Kamienna 70 w Szydłowcu, na działce o numerze ewidencyjnym 4512/1.

1. Opracowanie powinno zawierać:

a) opis techniczny stanu istniejącego,

b) plan sytuacyjny,

c) rzut piwnic,

d) rzut kondygnacji nadziemnych z ujęciem balkonów,

e) rzut poddasza i więźby dachowej,

f) rzut dachu z ujęciem kominów, ogniomurów, rynien, rur spustowych itp.,

g) przekrój (przekroje- wg. potrzeb) poprzeczny (e), elewacje,

h) bilans powierzchni zabudowy i powierzchni użytkowej wszystkich pomieszczeń na poszczególne lokale oraz powierzchnię wspólną i przynależną.

2. W ramach tej usługi należy określić, jaka jest możliwość dobudowania klatki schodowej (na zewnątrz budynku) w celu zmiany użytkowania lokalu z lokalu mieszkalnego na lokal użytkowy (biuro). Należy złożyć swoją koncepcję takiej przebudowy.

3. Dokumentacja winna być sporządzona w wersji papierowej (2 egz.) i elektronicznej na płycie CD – szt.2 w ogólnie dostępnym formacie PDF.

4. Opracowanie winno być sporządzone przez osobę posiadającą aktualne uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie z zakresu architektury lub konstrukcji budowlanych.

5. Inwentaryzacja budynków będzie wykonana w skali 1:100 oraz będzie zawierać plan sytuacyjny i oznaczenie budynków na mapie.

4. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji zamówieni 30 dni od daty podpisania umowy.

5. Sposób uzyskania materiałów ofertowych:

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Szydłowcu, ul. Kamienna 70 lub pod numerem telefonu (48) 617 06 42, 500 116 624.

Osoba do kontaktu: Pan Tadeusz Świercz.

6. Sposób przygotowania oferty:

- a) Oferta powinna zawierać Formularz ofertowy (załącznik nr 1) i aktualne uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie z zakresu architektury lub konstrukcji budowlanych,
- b) być opatrzona pieczętą wykonawcy, datą sporządzenia,
- c) zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, REGON,
- d) być czytelnie podpisana przez Wykonawcę lub osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy,
- e) zawierać określenie wysokości wynagrodzenia oraz termin wykonania usługi.

Wykonawca określi cenę oferty netto, podatek VAT oraz cenę brutto przedmiotu zamówienia, jako cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie elementy zamówienia określone w zapytaniu ofertowym, jak również zniżki, upusty, rabaty itp.

Cenę ryczałtową należy traktować jako stałą i nie zmienną przez cały czas trwania umowy.

Cenę oferty należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, w PLN liczbowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT.

- f) całość opracowania musi być zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy, że opracowanie zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i z umową oraz że jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

7. Udział w postępowaniu ofertowym:

Złożyć swoją ofertę mogą jedynie Wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, których przedmiot działalności jest zgodny z przedmiotem zapytania ofertowego.

8. Opis kryteriów oceny oferty:

1. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według następujących kryteriów oceny ofert:

Cena – 100%,

2. Maksymalną liczbę punktów otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą całkowitą cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio liczbę punktów zgodnie ze wzorem:

$$\text{Cena } P_c = (C_{\min} : C) \times 100$$

gdzie: P_c – liczba punktów za cenę podaną w ofercie,

C_{\min} – najniższa z cen podanych w ofercie,

C – cena podana w badanej ofercie.

3. Wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów.

9. Miejsce składania ofert:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Szydłowcu, ul. Kamienna 70 nie później niż do dnia 05 lipca 2012 roku do godziny 9⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 06 lipca 2012 roku o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Szydłowcu, ul. Kamienna 70.

10. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający zastrzega, iż brak odpowiedzi na ofertę złożoną przez Wykonawcę nie oznacza przyjęcia oferty, zaś do zawarcia umowy wymagane jest pisemne oświadczenie ze strony Zamawiającego.

2. O wynikach postępowania Wykonawcy zostaną poinformowani telefonicznie. Zawiadomienie o wyborze oferty Zamawiający zamieści na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu oraz przekaze Wykonawcy, którego oferta została wybrana. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa lub otrzyma pisemne zlecenie.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania ofertowego w każdym czasie bez podania przyczyny.
5. Niniejsze zapytanie ofertowe zostaje z dniem 20 czerwca 2012 roku obwieszczane na tablicy ogłoszeń w Samorządowym Zakładzie Usług Komunalnych w Szydłowcu, ul. Kamienna 70, stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szydłowcu www.bip.szydlowiec.pl.

Dyrektor Samorządowego
Zakładu Usług Komunalnych
Tadeusz Świercz

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer telefonu/fax

.....

Strona internetowa

.....

Numer REGON....., NIP

W nawiązaniu do Zapytania ofertowego z dnia czerwca 2012r. (Znak: SZUK.7021.14.2012) o udzielenie zamówienia na wykonanie inwentaryzacji technicznej budynku (siedziba biura) i budynków gospodarczych położonych przy ul. Kamienna 70 w Szydłowcu, na działce o numerze ewidencyjnym 4512/1, oferuję wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

Netto zł

Podatek VAT%, zł

Brutto zł

Słownie złotych brutto

.....

Jednocześnie oświadczam, że:

1. Cena zaproponowana przez nas w niniejszej ofercie nie ulegnie zmianie w okresie realizacji zamówienia i zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
2. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
3. Zapoznałem się z warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym i nie wnoszę żadnych zastrzeżeń.
4. Posiadam uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Osobą do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialną za wykonanie zobowiązań umowy jest Pan/i, Tel. kontaktowy
6. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są wymagane przez Zamawiającego następujące dokumenty:

1.

.....
(data i czytelny podpis Wykonawcy)