



UMOWA

zawarta w dniu roku w Szydłowcu,
pomiędzy:

**GMINĄ SZYDŁOWIEC, z siedzibą w Szydłowcu przy ul. Rynek Wielki 1, kod 26-500,
NIP 799-13-72-685, reprezentowaną przez Burmistrza Andrzeja Jarzyńskiego, zwanym dalej
Zamawiającym,**

a

....., zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1.

Przedmiotem umowy jest:

Zaprojektowanie i wykonanie oraz dostawa makiety historycznej części miasta Szydłowca w ramach promocji projektu kluczowego pod nazwą: "Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza" realizowanego w latach 2011- 2014, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w zapytaniu ofertowym, które stanowi integralną część umowy.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następującego zakresu prac:

- a). Zaprojektowanie i wykonanie makiety przestrzennej w skali 1:200, o wymiarach ok. 3m x 1,6 m.
- b). Podłoże makiety wykonane z płyty paździerzowej podpartej na 6 nogach, obiekty wykonane z utwardzonego tworzywa PCV. Całość wykonana w dwóch częściach w taki sposób, aby można było bez problemu ją przenosić bądź przewozić.
- c). Oznaczenie makiety logotypami zgodnymi z wytycznymi z zakresu działań informacyjno-promocyjnych dotyczącymi oznaczania projektów realizowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007 – 2013.
- d). Dostarczenie makiety w miejsce wskazane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy,

§ 3.

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Data rozpoczęcia – od dnia podpisania umowy
2. Data zakończenia: przedmiot zamówienia należy zaprojektować, wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego do dnia 31.05.2012r

§ 4.

Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i materiałami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy. Nieoszacowanie, pominięcie elementów robót czy brak rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany ceny określonej w umowie przez Wykonawcę. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.

§ 5.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskiwania od Wykonawcy informacji o postępie prac i przyjętych rozwiązaniach w trakcie projektowania, jak również prawa do zgłaszania swoich uwag, które Wykonawca uwzględni w dalszych pracach nad projektem.

§ 6.



1. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanej makiety w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
2. Zamawiający sporządza protokół odbioru, który stanowić będzie podstawę do zapłaty faktury bądź rachunku. Protokół podpisują strony umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - c. jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - d. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca. Termin usunięcia wad określi Zamawiający, przy czym będzie on nie krótszy niż 3 dni, a nie dłuższy niż 14 dni, chyba że z przyczyn niezależnych od Wykonawcy dotrzymanie tego terminu nie będzie możliwe. W takiej sytuacji Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad.

§ 7.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w kwocie: netto, ...podatek VAT, co daje kwotę brutto (słownie: złotych brutto)
2. Fakturę VAT lub rachunek za przedmiot umowy należy wystawić na Gminę Szydłowiec, Rynek Wielki 1 26-500 Szydłowiec, NIP 799-13-72-685, który będzie płatnikiem Umowy.
3. Kwota wynagrodzenia wyszczególniona w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę a konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionego dokumentu w terminie 30 dni od daty jego otrzymania. czyli od wpływu do kancelarii Urzędu Miejskiego w Szydłowcu.
6. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy płatne będzie w formie przelewu na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę

§ 8.

Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy– w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1,
 - b) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1,
2. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca obciąży Zamawiającego karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §7 ust.1,
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zmniejszy wynagrodzenie Wykonawcy o równowartość nie wykonanych robót powiększoną o 10% wartości wynagrodzenia określonego w §7 ust.1,
4. Stronie, która nie wykonała swojego obowiązku umownego w ustalonym terminie, Strona druga może ustalić dodatkowy termin wykonania tego obowiązku. W przypadku nie wykonania go, także w dodatkowym terminie, wysokość kar o których mowa w ustępie 1 i 2 niniejszego paragrafu, ulega zwiększeniu o 50% z chwilą upływu ostatniego dnia terminu dodatkowego,



5. Do należności z tytułu faktur/rachunku nie zapłaconych przez Zamawiającego w terminie, mogą być doliczane odsetki ustawowe. Dotyczy to również nie zapłaconych w terminie kar umownych, opłat i odszkodowań oraz innych płatności przewidzianych niniejszą umową w odniesieniu do obu Stron.

§9.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji - z wyłączeniem uszkodzeń mechanicznych lub usterek wynikłych z działań osób trzecich, wypadków losowych, katastrof oraz niewłaściwej eksploatacji, konserwacji i składowania (trwałość konstrukcji i obudowy) na okres, liczonych od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Przed upływem okresu rękojmi oraz gwarancji Zamawiający w ciągu 14 dni dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru ostatecznego, a Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki stwierdzone w wyniku tego odbioru w terminie natychmiastowym nie dłuższym niż 7 dni.
3. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek przedmiotu umowy.
5. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać przedmiot umowy bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.
6. Przejścia autorskich praw majątkowych oraz prawa własności do przedmiotu umowy następuje z chwilą jego wydania Zamawiającemu.

§10.

1. Zmiany Umowy dopuszczalne będą w granicach wyznaczonych w umowie, wyłącznie za zgodą Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Budowlane.
3. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku rażącego naruszenia obowiązków przez drugą Stronę.
4. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji umowy, Strony będą starały się rozwiązać polubownie. W razie niemożności osiągnięcia ugody Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu.

§11.

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykaz załączników do Umowy:

1. Wzór Zapytania Ofertowego

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....
