

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

DPN-1

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podstawach i opłatach lokalnych (Dz.U. Z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi oraz spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składowania:	Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ w powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów podatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres organu podatkowego

Burmistrz Szydłowca, Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

*- dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

**- dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

-
1. osoba fizyczna
-
2. osoba prawna
-
3. jednostka organizacyjna
-
4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaje własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

-
1. właściciel
-
2. współwłaściciel
-
3. posiadacz samoistny
-
4. współposiadacz samoistny
-
5. użytkownik wieczysty
-
-
6. współużytkownik wieczysty
-
7. posiadacz zależny (np. dzierżawca)
-
8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów oraz identyfikator/y działek (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **

9. Nazwa skrócona*/Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)**

10. Identyfikator REGON*/ Numer PESEL **

B. 2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
13. Gmina	15. Ulica	16. Nr Domu/Nr Lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

-
1. deklaracja na dany rok
-
2. korekta deklaracji rocznej
-
3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
-
-
4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku
-
5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

21. Data powstania obowiązku podatkowego (dzień-miesiąc-rok)

22. Data wygaśnięcia obowiązku podatkowego (dzień-miesiąc-rok)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych od podatku)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr.	Kwota podatku w zł, gr.
a	b	c	d
D. 1. GRUNTY***			
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23 m ²	24	25
2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26 m ²	27	28
3. pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29 m ²	30	31
D. 2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI ***			
1. mieszkalne - pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m	32 m ²	33	34
2. mieszkalne - pomieszczenia o wysokości pow. 2,20m	35 m ²	36	37
RAZEM (suma z wierszy od 1 do 2)	35 m ²		39
3. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej-pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20 m	35 m ²	41	42
4. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - pomieszczenia o wysokości pow. 2,20m	35 m ²	44	45
RAZEM (suma wierszy od 3 do 4)	46 m ²		47
5. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m	48 m ²	49	50
6. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - pomieszczenia o wysokości pow. 2,20m	51 m ²	52	53
RAZEM (Suma z wierszy od 5 do 6)	54 m ²		55
7. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - pomieszczenia wysokości od 1,40m do 2,20m	56 m ²	57	58
8. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń- pomieszczenia o wysokości pow.2,20m	59 m ²	60	61
RAZEM (Suma z wierszy od 7 do 8)	62 m ²		63
9. pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m	64 m ²	65	66
10. pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - pomieszczenia o wysokości pow. 2,20m	67 m ²	68	69
RAZEM (Suma z wierszy od 9 do 10)	70 m ²		71
D. 3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ***			
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	72 zł	73	74
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU *** Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z poz. 25,28,31,39,47,55,63,71,74		75	

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ZWOLNIONYCH OD PODATKU					
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr.	Kwota podatku w zł, gr.	Podstawa prawna zwolnienia
	a	b	c	d	e
F. 1.	GRUNTY***				
	1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	76m ²	77	78	79
	2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	80m ²	81	82	83
	3. pozostałe w tym zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	84m ²	85	86	87
F. 2.	BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI ***				
	1. mieszkalne - pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m	88m ²	89	90	91
	2. mieszkalne - pomieszczenia o wysokości pow. 2,20m	92m ²	93	94	95
	Razem suma z wierszy od 1 do 2	96m ²		97	98
	3. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m	99m ²	100	101	102
	4. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej-pomieszczenia o wysokości pow. 2,20	103m ²	104	105	106
	Razem suma wierszy od 3 do 4	107m ²		108	109
	5. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m	110m ²	111	112	113
	6. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - pomieszczenia o wysokości pow. 2,20m	114m ²	115	116	117
	Razem, Suma z wiersza od 5 do 6	118m ²		119	120
	7. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń- pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m	121m ²	122	123	124
	8. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń- pomieszczenia o wysokości pow. 2,20m	125m ²	126	127	128
	Razem Suma z wierszy od 7 do 8	129m ²		130	131
	9. pozostałe w tym zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m	132m ²	133	134	135
	10. pozostałe w tym zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - pomieszczenia o wysokości pow. 2,20m	136m ²	137	138	139
	Razem suma z wierszy od 9 do 10	140m ²		141	142
F. 3.	BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ***				
	1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	143zł	144	145	146
G.	ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIENIA				
	2. Kwota zwolnienia (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z poz. 78,82,86,97,108,119,130,141,145				147
H.	INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH				
	148. Do niniejszej deklaracji dołączono załączniki (zaznaczyć właściwy kwadrat)				
	<input type="checkbox"/> 1. Tak		<input type="checkbox"/> 2. Nie		
	149. Wykaz współwłaścicieli WW-1szt.	150. Inne szt.			

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (niepotrzebne skreślić)

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

151. Imię	152. Nazwisko
153. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	154. Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej składającego

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

155. Uwagi organu podatkowego	
156. Identyfikator przyjmującego formularz	157. Data i podpis przyjmującego formularz

***** objaśnienia**

1) Podstawę opodatkowania stanowi dla gruntów – powierzchnia

2) Podstawę opodatkowania stanowi dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, suteryny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50% a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m powierzchnię tę pomija się.

3) Podstawę podatkowania stanowi dla budowli lub ich części – ich wartość określona na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

Jeżeli nieruchomości lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej lub spółek nie posiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową, osoby fizyczne składają deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

Jeżeli nieruchomości lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, to stanowi odrębny przedmiot opodatkowania, a obowiązek podatkowy ciąży na wszystkich współwłaścicielach lub posiadaczach.

******) Pouczenie**

W przypadku nie wpłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku lub wpłacenie jej w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2000 r. Nr 110, poz. 968 ze zmianami).