

**BURMISTRZ SZYDŁOWCA**  
**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na wydzierżawienie boksów handlowych i wydzierżawienie oznaczonego miejsca postojowego przeznaczonego pod samochód dostawczy na targowisku Nr 1 w Szydłowcu przy ul. Strażackiej na okres od 01.01.2012 r do 31.12. 2014 r.

Do dzierżawy przeznaczają się:

boksy handlowe od nr 1 do nr 40 w pawilonie handlowym na targowisku nr 1 w Szydłowcu przy ul. Strażackiej /Wschodniej zlokalizowanym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 4027/3, oraz 20 wyznaczonych miejsc parkingowych przeznaczonych dla samochodów dostawczych.

Powierzchnia gruntowa zajmowanego przez boks wynosi 11,5 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia użytkowa boks handlowego wynosi 8,5 m<sup>2</sup>

Powierzchnia wyznaczonego miejsca parkingowego to 18 m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za dzierżawę boks handlowego wynosi 270 zł/netto zł w tym należny podatek VAT (23%).

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wyznaczonego miejsca parkingowego wynosi 100 zł/netto zł w tym należny podatek VAT (23%).

Osoby przystępujące do przetargu mogą obejrzeć boksy handlowe i wyznaczone stanowiska parkingowe w dniu 07.12.2011 roku od godz 13 do godz 15

Przetarg odbędzie się w Szydłowieckim Centrum Kultury (ZAMEK) ul.

Sowińskiego 2 w dniu 15 grudnia 2011 r o godz. 11,00 dla numerów boksów od 1 do 20 i o godz 12,30 od numeru 21 do 40 .

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłacenie przez osoby przystępujące do przetargu wadium w określonym terminie i wysokości,
- nie zaleganie w zobowiązaniach finansowych wobec Gminy Szydłowiec,
- wpłacone wadium w określonej wysokości upoważnia do wylicytowania jednego boks handlowego z adnotacją na dowodzie wpłaty „BOKS nr ...”, którego wpłata dotyczy i będzie licytowany,
- na wylicytowanie wyznaczonego miejsca parkingowego wadium należy wpłacić oddzielnie z zaznaczeniem „PARKING, którego wpłata dotyczy i będzie licytowane,

- osoba lub firma uczestnicząca w przetargu może wylicytować maksymalnie dwa boksy handlowe.

W przypadku ubiegania się o wylicytowanie więcej niż jednego boks handlowego lub wyznaczonego miejsca do parkowania samochodu dostawczego osoba uczestnicząca w przetargu powinna wpłacić wadium na określone numery boków handlowych i wyznaczonych miejsc przeznaczonych do parkowania samochodu dostawczego.

Wadium w wysokości 500 zł ceny wywoławczej za boks handlowy, oraz 200zł ceny wywoławczej za dzierżawę wyznaczonego miejsca parkingowego należy wpłacić gotówką w kasie Urzędu Miejskiego w Szydłowcu lub przelewem na rachunek bankowy ;53 9132 0001 0134 0904 2000 0020 Bank Spółdzielczy w Szydłowcu, do godz 12.00 do dnia 12 grudnia 2011 r.

Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu jest zobowiązany przedłożyć komisji przetargowej w czasie otwarcia przetargu.

Osoby, które wygrają przetarg, będą zobowiązane do podpisania umowy dzierżawy zgodnej ze wzorem zatwierdzonym przez Burmistrza Szydłowca w terminie do 28 grudnia 2011 r.

W przypadku uchylania się od zawarcia umowy dzierżawy na boks handlowy lub na wyznaczone miejsce parkingowe pod samochód dostawczy bez usprawiedliwienia wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Szydłowiec.

Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio:

1. odwołania przetargu,
2. zamknięcia przetargu,
3. unieważnienia przetargu,
4. osobom, które nie wylicytowały boks handlowego, lub miejsca parkingowego pod samochód dostawczy a uczestniczyły w licytacji,
5. zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,  
z zastrzeżeniem że uczestnikom, którzy przetarg wygrali, wadium zostanie zaliczone na poczet umowy dzierżawy.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.

Jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu na dany boks handlowy lub miejsce parkingowe pod samochód dostawczy żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad stawkę wywoławczą czynszu dzierżawnego, przetarg w zakresie tegoż stoiska czy miejsca parkingowego pod parkowanie samochodu dostawczego uznaje się za zakończony z wynikiem negatywnym.