

**ZARZĄDZENIE Nr 115/11**  
**BURMISTRZA SZYDŁOWCA**  
**z dnia 19 września 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem podstawowym zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej dla właściciela usług, położonej w Szydłowcu przy ul. Folwarcznej i ul. Kamiennej oraz powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 38 ust. 1 – 4, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 3, 6, 8, 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) – **Burmistrz Szydłowca**

**z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.**

1. Burmistrz Szydłowca ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Szydłowcu przy ul. Folwarcznej i ul. Kamiennej, oznaczonej numerem działki:

4799/2 o powierzchni 2188 m<sup>2</sup>  
opisanej w załączniku Nr 1.

2. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. „Tygodnik Szydłowiecki”, w internecie, w Urzędzie Miejskim oraz na terenie miasta.

**§ 2.**

1. Burmistrz powołuje komisję przetargową w składzie wykazanym w załączniku nr 2, której zadaniem jest przeprowadzenie przetargu i wyłonienie nabywcy oferującego najwyższą cenę.

2. Zobowiązuje się Naczelnika Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego, i Inwestycji do wykonania Zarządzenia.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Szydłowca**  
**Andrzej Jarzyński**

## **BURMISTRZ SZYDŁOWCA OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż działki z przeznaczeniem podstawowym zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej dla właściciela usług, położonej w Szydłowcu przy ul. Folwarcznej i ul. Kamiennej.**

Do sprzedaży przeznaczona jest działka :

- nr 4799/2 o powierzchni 2188 m<sup>2</sup>, księga wieczysta Nr 1 663 – cena wywoławcza 312 000,00 zł. – w tym 23 % podatku VAT.

Przetarg odbędzie w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Kilińskiego 2, **w dniu 20 października 2011 roku o godz. 11<sup>00</sup>.**

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Szydłowcu prowadzone przez Południowo - Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku Oddział w Szydłowcu Nr 53 9132 0001 0134 0904 2000 0020 do dnia 17 października 2011 roku do godz. 13<sup>00</sup>.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonym terminie i wysokości.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałe wadium będą zwrócone.

Burmistrz Szydłowca w terminie 21 dni od dnia ustalenia nabywcy wystąpi z wnioskiem do Kancelarii Notarialnej o zawarcie umowy z tą osobą.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą działki nie stawi się bez usprawiedliwienia u Notariusza w oznaczonym dniu i godzinie Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy a wadium ulega przepadkowi.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Wylicytowana cena sprzedaży jest płatna jednorazowo najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

Na nieruchomości znajduje się uzbrojenie techniczne, którego trasa jest uwidoczniła na mapie zasadniczej znajdującej się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szydłowcu.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji szczegółowych udziela Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji, ul. Kilińskiego 2, tel. 617 86 57.

Skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 20 października 2011 roku ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie działki nr 4799/2 położonej w Szydłowcu przy ul. Folwarcznej i ul. Kamiennej z przeznaczeniem podstawowym zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej dla właściciela usług.

1. Przewodniczący komisji - Krzysztof Ziółkowski
2. Członek komisji - Agnieszka Karpeta
3. Członek komisji - Łukasz Kuleta